

④ L'AMÉNAGEMENT D'UN TERRITOIRE DURABLE

293

DB6

Projet de réaménagement de la rue
Jacques-Cartier à Gatineau

6211-06-146



EN AMONT DU DÉVELOPPEMENT

Les **MRC et les municipalités sont responsables de la planification du territoire** et son aménagement durable implique d'y intégrer la conservation des milieux humides. Il importe de **placer la conservation des milieux humides en amont** de la réalisation des projets de développement pour éviter d'inutiles conflits d'usages. De plus, l'intégration des milieux humides dans la trame urbaine optimise leur mise valeur et **améliore le cadre de vie des citoyens**.

Le monde municipal doit donc contribuer en produisant des **plans de conservation des milieux humides à l'échelle de leur territoire**. Le temps est venu de passer de la présente approche sur une base volontaire, à la **formulation d'attentes claires** concernant le contenu des documents d'aménagement du territoire. Les plans de conservation des milieux humides doivent s'y retrouver et, à cette fin, une **concertation interministérielle** avec le MAMROT et les autres ministères devient indispensable. Des **incitatifs** convaincants (financiers ou autres) devraient également être formulés.

UNE CONSERVATION GLOBALE ET EFFICACE

Pour être efficace, le plan de conservation des milieux humides d'une MRC ou d'une municipalité doit être complet et s'insérer dans une vision globale du territoire. Il doit:

- cibler les **milieux humides et complexes d'intérêt** à l'échelle des bassins versants et des unités naturelles et formuler des dispositions assurant leur protection ;
- localiser les **sites à restaurer ou à aménager** pouvant ensuite faire l'objet d'une mise en valeur ;
- évaluer les superficies de milieux humides qui seront inévitablement touchées par le développement urbain anticipé ;
- en fonction des pertes inévitables en termes de superficie de milieux humides, évaluer le besoin d'espace requis pour recevoir les **mesures de compensation** et les sites potentiels ;
- prévoir la constitution **de banque de compensation** et les éléments de leur mise en valeur.

Ces plans de conservation faciliteront grandement l'application de la séquence d'atténuation. La planification de l'aménagement du territoire permet également de développer une vision de ce territoire, facilitant ainsi la prise de décision sur les moyens pour la réaliser. De plus, l'intégration du plan de conservation au processus d'aménagement du territoire favorise l'approche participative, en soumettant l'enjeu des milieux humides à la **consultation publique**.

La **conservation** des milieux humides devrait viser, notamment :

- le **maintien** de la biodiversité et la productivité des écosystèmes;
- la connectivité entre les différents milieux naturels et la consolidation des initiatives de conservation locales (trame verte et trame bleue);
- le **maintien** des services écologiques essentiels, en fonction du contexte et des problématiques présentes

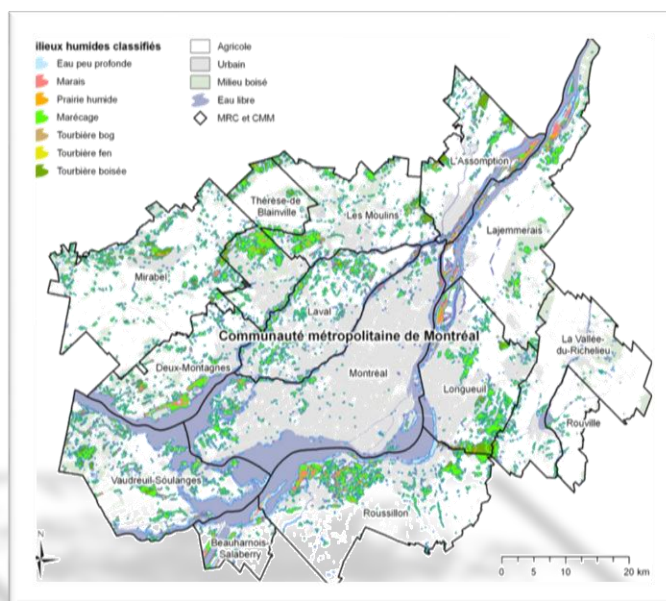
Dans certains secteurs, notamment du sud du Québec où les pertes de milieux humides sont importantes, la production de plans de conservation devrait permettre d'effectuer, grâce à des interventions de **restauration et d'aménagement** de milieux humides, des gains en termes de superficie et de services écologiques.

La restauration et la création de milieux humides devraient viser :

- la création d'habitats fonctionnels;
- la connectivité entre les différents milieux naturels et la consolidation des initiatives de conservation locales (trame verte et trame bleue);
- la récupération des services écologiques, en fonction du contexte et des problématiques présentes

L'EXEMPLE DE LA COMMUNAUTÉ MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL

Les consultations publiques et l'adoption du Plan Métropolitain d'Aménagement et de Développement (PMAD) de la CMM ont appuyé l'idée que la conservation des milieux humides fasse partie intégrante de la planification effectuée par les MRC et les municipalités. En effet, l'ensemble des mémoires déposés a fait en sorte que **la version adoptée demande formellement aux MRC et aux municipalités d'effectuer des plans de conservation de milieux humides** pour leur territoire.



De plus, les consultations publiques ont révélé que le milieu des affaires préfère un cadre prévisible et des signaux clairs pour prendre leurs décisions¹. À cet égard, le fait de se doter d'une **planification globale et complète** ne peut qu'être bénéfique.

Ces constats militent en faveur d'une **action provinciale prompte, claire et concertée**, afin que, à l'instar de la CMM, l'ensemble des municipalités du Québec emboîte le pas vers la conservation des milieux humides.

¹ Michel Leblanc, Président et chef de la direction Chambre de commerce du Montréal métropolitain, 29 septembre 2011