

De : Dany Bouchard [<mailto:dbouchard@valjalbert.com>]

6211-01-029

Envoyé : 22 mai 2012 14:48

À : Poliquin, Renée (BAPE)

Objet : RE: Questions de la commission du BAPE du 18 mai 2012(DQ9)

Bonjour Madame Poliquin,

Faisant suite à votre lettre du **18 mai 2012**, voici les éléments d'information demandés :

**Q1., Q2, Q3, :** Vous avez reçu de Madame Carolyne Deschênes, une série de courriels répondant à ces questions. Veuillez s.v.p. m'aviser si vous avez d'autres questions à ce sujet.

**Q. 4 de BAPE. Pourquoi la Corporation a-t-elle acceptée lors des négociations avec le promoteur le bloc de 1 858 heures et que maintenant elle juge nécessaire d'obtenir un bloc de 200 heures additionnelles ? Pourquoi ne pas avoir dès le départ demandé au promoteur ce bloc d'heures ?**

**Réponse :** La notion des heures de maintien du débit esthétique est très complexe. Je vais donc tenter de répondre aux deux volets de votre question dans l'explication suivante.

Tout d'abord, la notion du 200 hres additionnelles est justifiée suite à l'expérience de la première saison d'exploitation des nouveautés 2010 (hébergement, camping, restauration etc...). Comme vous avez pu le constater, dans l'un de mes envois précédents, le bloc de 1 858 heures répond aux opérations actuelles, mais la Corporation veut se donner les marges de manœuvre, si nécessaire, lui permettant d'une part de réajuster ses opérations en fonction de la nouvelle réalité d'opération de ses nouveaux produits (hébergement, camping, restaurant etc.) et d'autre part à répondre aux opportunités futures de développement additionnel sur le site.

En ce qui concerne la raison de notre demande, je tiens à préciser qu'il y a eu plusieurs échanges et discussions avec la SECLSJ dès le début de la négociation, sur la manière dont les heures de maintien du débit esthétique allait être déterminée. Selon la compréhension qu'avait la Corporation à ce moment, celle-ci a déposé un bloc de 1 858 heures, comme base de discussion au printemps 2010. À ce stade des négociations, il y avait une notion où le démarrage des turbines se faisait pendant les heures d'opération **seulement si** la Corporation en donnait l'autorisation à la SECLSJ. Plusieurs paramètres étaient à ce moment dans la tête des administrateurs pour justifier une telle orientation ex : perte d'achalandage (événements hors de l'ordinaire), météo défavorable (journées pluvieuses), période très calme etc.... Il y avait également une notion de partage des revenus de ce turbinage entre la Corporation et la SECLSJ (50 – 50) dans le cadre de ces périodes.

Entre le printemps 2010 et l'hiver 2011, les négociations se sont intensifiées et plusieurs éléments se sont précisés dont la notion de maintien du débit esthétique. À la lumière des négociations et des arguments de la SECLSJ, la Corporation a dû concéder certains éléments dont la notion de turbinage « **seulement si autorisé par la Corporation** ». En contrepartie, la Corporation a dès lors positionné immédiatement (février 2011) le besoin d'un minimum de 200 hres additionnelles afin de mieux répondre à ses nouvelles opérations et aux besoins futurs de développement du site.

2...

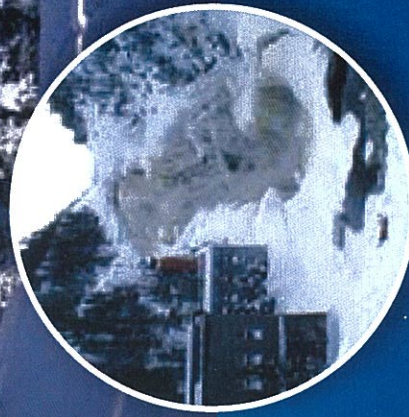
**Q.5 de BAPE :** La Commission aimerait savoir si l'entente d'intégration et de complémentarité entre la Corporation et la SECLSJ est finalement signée. Si tel est le cas, la Commission aimerait avoir une copie finale dudit document.

L'entente d'intégration et de complémentarité est signée. Vous pouvez en obtenir copie auprès du promoteur la SECLSJ.

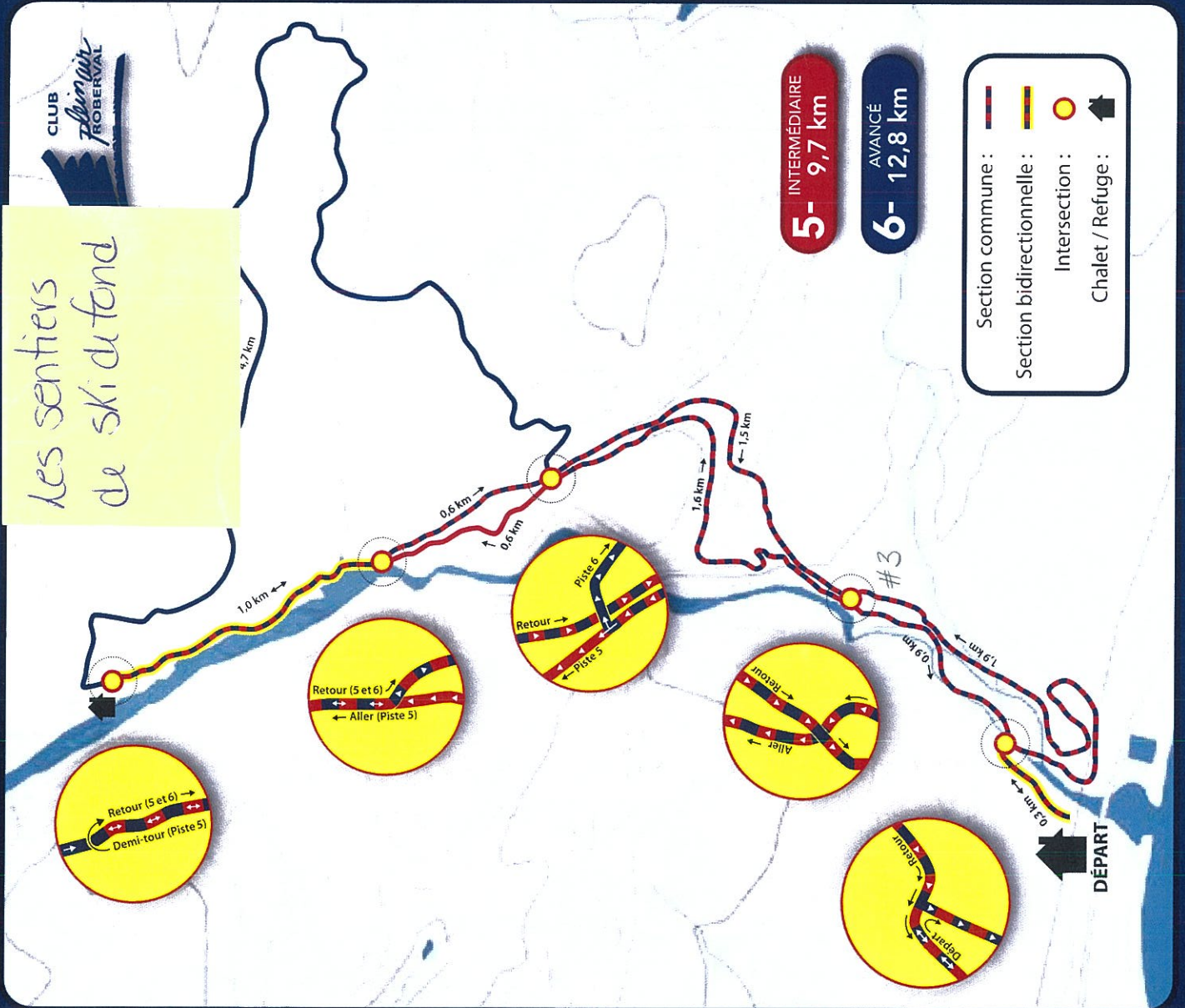
Dany Bouchard  
Directeur Général  
95, rue Saint-Georges  
Chambord, Québec  
G0W 1G0  
Téléphone: 418-275-3132 - poste 604



# CARTE DES SENTIERS DE SKI



Tél. : 418 275-6033



# Cartes des sentiers 1, 2, 3 et 4

# Merci à nos partenaires :

**1- FACILE 4,2 km**

plus en fonction

**3- TRÈS FACILE 3,4 km**

Village

Les sentiers  
# 1 et 2 ne sont  
plus pratiques  
depuis 3 ans

**CYRILLE TAILLON**  
ASSURANCES LIMITÉE  
& SERVICES FINANCIERS  
801, boul. Marcotte, Roberval (Québec) G8H 2A2  
Tél. : (418) 775-2372 Téléc. : (418) 275-6443

**MAISON MITSUBISHI**  
ROBERVAL  
www.maisonmitsubishi.com  
418 275-1555  
mitsubishi-motors.ca

**MOTORS**

**2- INTERMÉDIAIRE 5,4 km**

plus en fonction

**4- INTERMÉDIAIRE 6,4 km**

Village

**planète**  
99.5  
MON UNIVERS MUSICAL

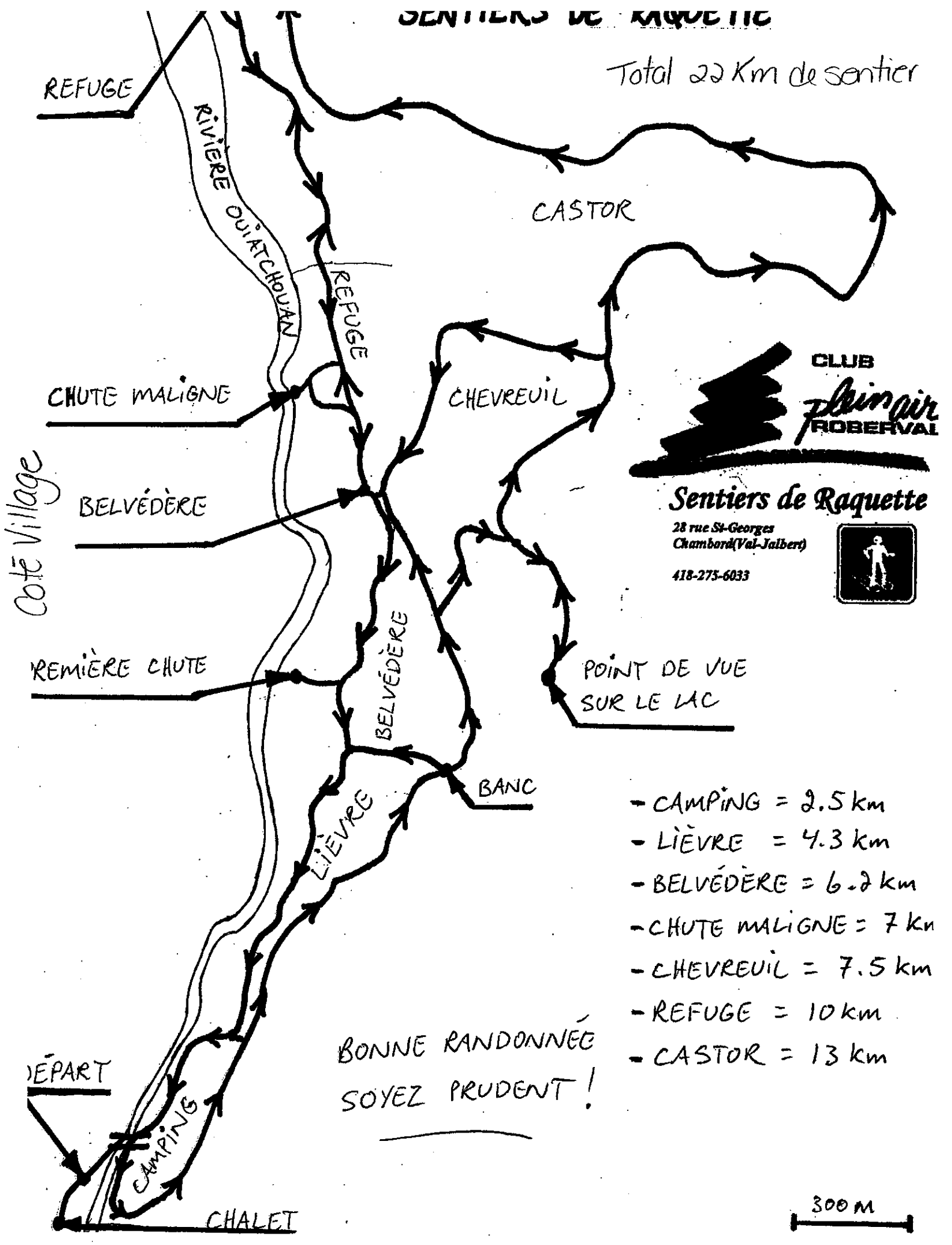
**INTERSPORT**  
ROBERVAL SAINT-FÉLICIEN  
418 275-3744 418 630-2999

**SALEMATIN** **ROSSIGNOL** **SWIX** **roko**

Service de préparation de bases de ski

# SENTIERS DE RAQUETTE

Total 22 Km de sentier



Côté Village



## Sentiers de Raquette

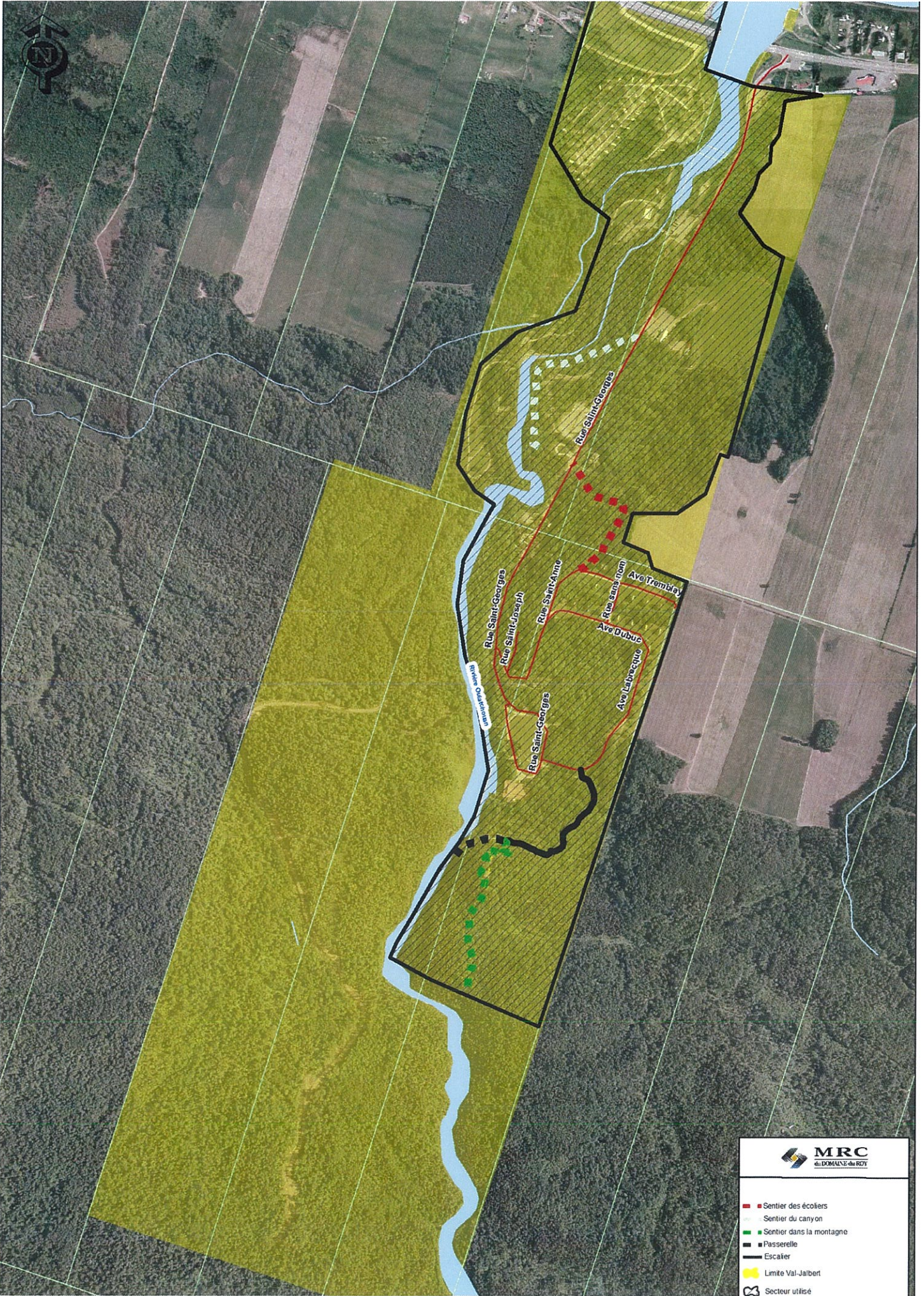
28 rue St-Georges  
Chambard (Val-Jalbert)  
418-275-6033











- CAMPING = 2.5 km
- LIÈVRE = 4.3 km
- BELVÈDÈRE = 6.2 km
- CHUTE MALIGNE = 7 km
- CHEVREUIL = 7.5 km
- REFUGE = 10 km
- CASTOR = 13 km

BONNE RANDONNÉE  
SOYEZ PRUDENT!

300 M



**MRC**  
du DOMAINE-du-ROY

-  Sentier des écoliers
-  Sentier du canyon
-  Sentier dans la montagne
-  Passerelle
-  Escalier
-  Limite Val-Jalbert
-  Secteur utilisé

# CIRCUIT D'INTERPRÉTATION

# Plan du village

- 1 La zone d'accueil**  
Bienvenue dans nos nouvelles installations
- 2 Le quai d'embarquement**  
Bienvenue en 1921
- 3 Le sentier du canyon**  
Un trésor de la nature à voir!
- 4 Le couvent-école**  
Classe et leçons avec les religieuses...  
Comme en 1921
- 5 Le sentier des écoliers**  
... mais interdit à l'époque!
- 6 La maison du plateau**  
Où est Mme Thibeault?
- 7 La maison musée**  
... où l'on retrouve la culture matérielle de l'époque.  
(coin des rues Dubuc et Sainte-Anne)
- 8 La rue Labrecque ...**  
et ses maisons en enfilade  
font le bonheur des photographes!
- 9 Le Moulin**  
À l'usine de pulpe, les ouvriers triment dur,  
mais la paie est bonne. Visite guidée.
- 10 Nouveau belvédère**  
Affrontez la chute!
- 11 Le camp des bûcherons**  
Une cabane en bois rond bâtie « pièce sur pièce ».  
Un hébergement de chantier
- 12 La Chute Maligne : 49 mètres (160 pi)**  
de hauteur, aussi appelée « Deuxième chute »
- 13 La Chute Ouiatchouan**  
72 mètres (236 pi) de hauteur, plus haute  
que la chute Niagara de 20 mètres (65 pi)
- 14 Le bureau de poste**  
Mlle Linteau est la plaque tournante  
de tous les commérages
- 15 La visite de la maison de l'ouvrier**  
Voici une jolie maison qui logeait deux familles  
de travailleurs à l'époque
- 16 Le magasin général**  
Rassemblement des villageois à 11h30 et 16h30  
Bon magasinage Mme Thibeault!
- 17 L'étal de boucherie**  
Studio de photographies à l'ancienne
- 18 Le sentier Ouiatchouan**  
Sur les traces d'une rivière à découvrir  
(circuit pédestre de 30 km)

## Animation théâtrale

Tous les jours du **2 juin au 7 octobre** : vibrez au rythme des personnages en costume d'époque et de leurs anecdotes savoureuses. **Deux fois par jour, à 11h30 et 16h30, du 16 juin au 19 août** : assistez aux rassemblements des personnages d'époque au magasin général.

## Visite commentée en trolleybus

À pied, GPS à la main ou en trolleybus, découvrez un village exceptionnel, une chute spectaculaire, plus d'une quarantaine de bâtiments d'époque et des expositions portant sur l'histoire de Val-Jalbert.

## Ascension en téléphérique

Affrontez la chute depuis notre tout nouveau belvédère au point de vue spectaculaire. Empruntez le téléphérique ou baladez-vous dans les sentiers aménagés et profitez d'une vue imprenable sur le lac Saint-Jean.

## Présentation multimédia

Nouvelle présentation historique sur Val-Jalbert au Pavillon d'accueil.

Une présentation multimédia sur l'histoire du site et la production de pulpe de bois destinée à la fabrication du papier est à voir absolument au moulin.

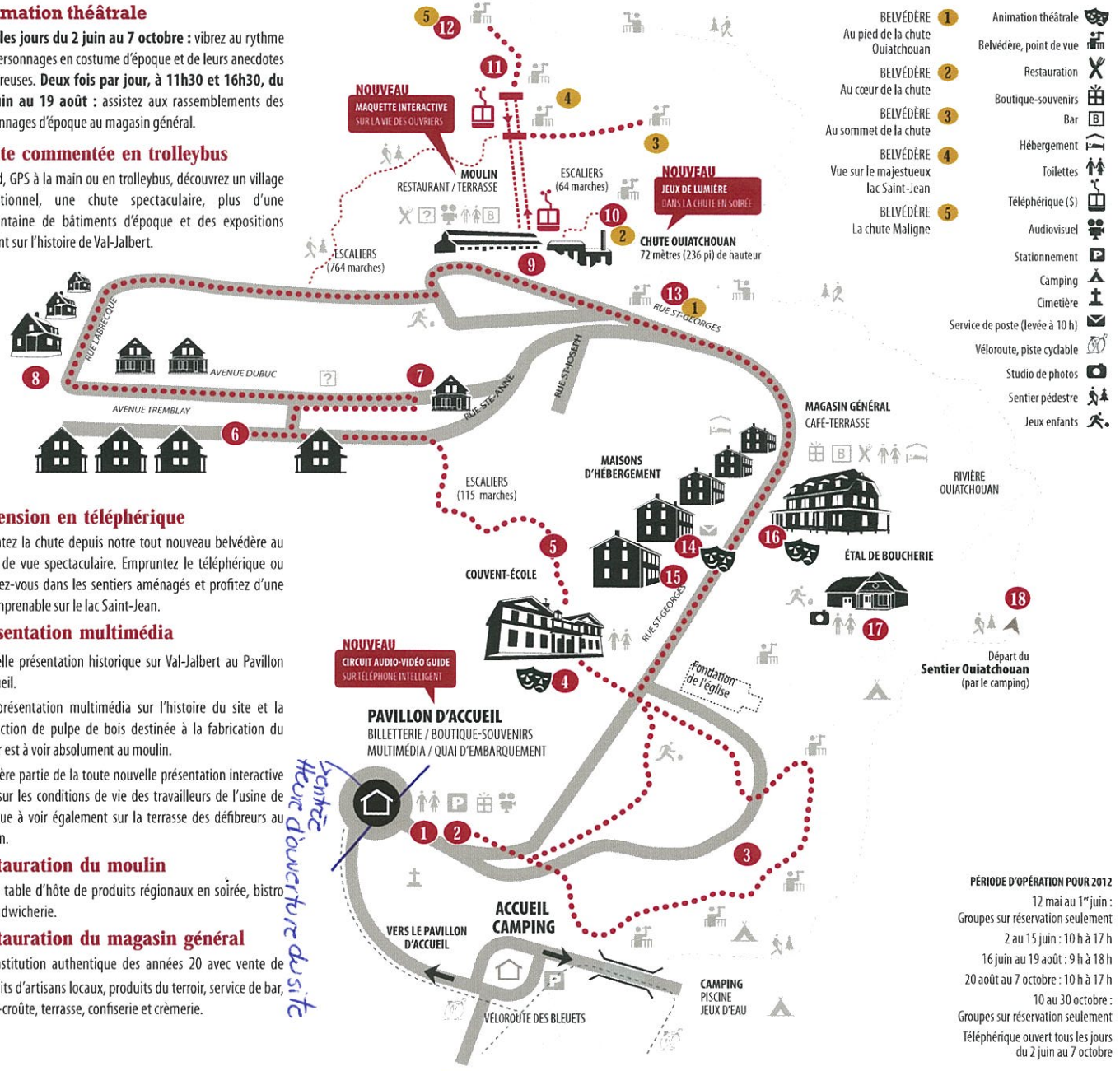
Première partie de la toute nouvelle présentation interactive axée sur les conditions de vie des travailleurs de l'usine de l'époque à voir également sur la terrasse des défilés au moulin.

## Restauration du moulin

Menu table d'hôte de produits régionaux en soirée, bistro et sandwicherie.

## Restauration du magasin général

Reconstitution authentique des années 20 avec vente de produits d'artisans locaux, produits du terroir, service de bar, casse-croûte, terrasse, confiserie et crèmerie.



**PÉRIODE D'OPÉRATION POUR 2012**  
 12 mai au 1<sup>er</sup> juin :  
 Groupes sur réservation seulement  
 2 au 15 juin : 10 h à 17 h  
 16 juin au 19 août : 9 h à 18 h  
 20 août au 7 octobre : 10 h à 17 h  
 10 au 30 octobre :  
 Groupes sur réservation seulement  
 Téléphérique ouvert tous les jours  
 du 2 juin au 7 octobre

Barrière hiver  
(Ouverture selon les heures du club Plein air de Roberval)



Vall-Julehatt  
BIENVENUE  
WELCOME

P  
↑

Bicycle symbol

Right turn symbol





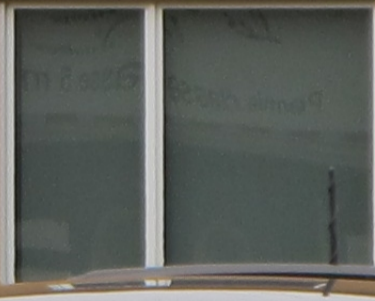
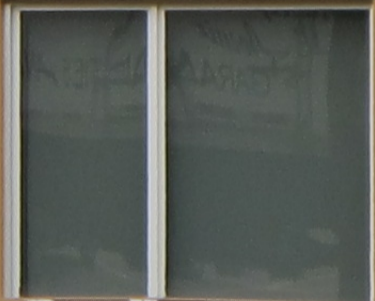


PAVILLON D'ACCUEIL  
ENTRÉE / ENTRANCE

NO  
outimi  
KVK  
Radio









White signpost with two signs, one diamond-shaped and one rectangular.

P   
↑

Val-Jab  
BIENVENUE  
WELCOME



*Val-Jalbert*  
**BIENVENUE**  
WELCOME

P   
↑



NOTICE  
SITE FENCE  
As of October 2011  
This Gate Will  
Be Closed

NO  
SURVEILLANCE  
AND CAMERA

P   
↑