

LES ÉTAPES D'UN DOSSIER D'ÉTABLISSEMENT ET LE CHOIX D'UN MODÈLE DE PRODUCTION

Gérard Nadeau

DTA

Responsable de développement de
projets en production porcine
Coopérative fédérée de Québec

La production porcine en région,
c'est imPORCtant de s'en parler!



Centre communautaire de Lorrainville
Les 27 et 28 novembre 2001




La production porcine: Potentiel de développement régional

Par : Gérard Nadeau, BTA
Responsable de développement de projets
en production porcine
Coopérative Hébert de Gâtineau
28 novembre 2001



POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL





- ⇒ A) Modèles de production à préconiser
- ⇒ B) Établissement en production porcine
- ⇒ C) Pro forma d'opération
- ⇒ D) Plans



A) MODÈLES DE PRODUCTION À PRÉCONISER

- ⇒ ~~Pool de porcelets~~
- ⇒ Naisseurs branchés sur finisseurs

???







EXEMPLE...

2 naisseurs 100 et 200 truies branchés
sur 1 finisseur de 2 000 places

- 100 truies x 21 pçts/truie = 2 100
- 200 truies x 19.5 pçts/truie = 3 900
- 6 000
- pçts/an de 22 kg
- Entrée de 115 pçts/sem. chez le finisseur






EXEMPLE...

Finisseur de 2 000 places

- X 90 % d'occupation
- 1 840 porcs en inventaire
- X 3.26 rotation/an
- 5 998 porcelets entrés/an

⇒ OBJECTIF d'engrais = 22 à 107 kg

SCÉNARIOS POSSIBLES

Le naisseur de 200 truies est plus productif



Passe de 19.5 pçts à 20.5 pçts/truie

+ 200 pçts/an pour le finisseur

200 + 3.25 = 62 porcelets par lot

100 enclos : surplus de moins de
1 porc/enclos !!

OK



SCÉNARIOS POSSIBLES

Les 2 naisseurs sont plus productifs

200 truies: Passe de 19.5 à 20.5 pclts/truie

100 truies: Passe de 21.0 à 23.0

+ 400 porcelets/an pour le finisseur

$400 \div 3.25 = 123$ porcelets par lot

100 enclos --> surplus de 1.23 porc/enclos

PROBLÈMES



SCÉNARIOS POSSIBLES

Un des naisseurs quitte la production

OU

change d'acheteur de porcelets

OU

devient naisseur-finisseur

✓ 100 truies: N'est plus là

✓ -2 100 porcelets/an pour le finisseur

✓ $-2 \cdot 100 \div 3.25 = -646$ porcelets par lot

PERTES POUR LE FINISSEUR



SCÉNARIOS POSSIBLES

Le troupeau d'un des naisseurs attrape une maladie incompatible avec l'autre naisseur

- Le finisseur risque une dérive sanitaire permanente car la ferme est en semi rotation

- Si on laisse tomber le naisseur, à qui vendra-t-il ses porcelets? Et où trouvera-t-on un autre naisseur pour le remplacer?

PROBLÈMES POUR TOUT LE MONDE





SCÉNARIOS POSSIBLES

Le troupeau du finisseur a un problème de santé qui retarde le gain pendant 4 mois

- Rotation diminuée à 2.9 durant cette période
- Le finisseur ne peut entrer que 103 porcelets/semaine durant ces 4 mois
- 12 porcelets/semaine en trop ou 200 porcelets sur 4 mois

PROBLÈMES POUR LES NAISSEURS



SCÉNARIOS POSSIBLES

Le poids à l'abattage augmente de 5 kg vif

- Rotation diminuée à 3.11
- Le finisseur ne peut entrer que 110 porcelets/semaine
- 5 porcelets/semaine en trop ou 260 porcelets par an

PROBLÈMES POUR LES NAISSEURS



A) MODÈLES DE PRODUCTION À PRÉCONISER

- ~~Pool de porcelets~~
- ~~Naisseurs branchés sur finisseurs~~
- Naisseurs - finisseurs

???







NAISSEUR-FINISSEUR

- Peut supporter une certaine dérive sanitaire --> pas de mélange de sources
- Va assumer lui-même les déséquilibres de production



OK

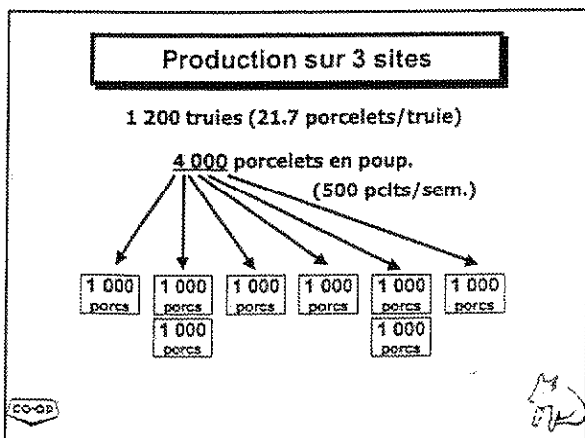



A) MODÈLES DE PRODUCTION À PRÉCONISER

- ~~Pool de porcelets~~
- ~~Naisseurs brachés sur finisseurs~~
- Naisseurs – finisseurs **OK**
- Production sur 3 sites:
 - Maternité 1 200 truies
 - Pouponnière en sevrage hâtif
 - Engraissements chez des finisseurs spécialisés

???





SCÉNARIOS POSSIBLES

Un finisseur de 1 000 places quitte la filière

Il est plus facile de vendre 1 000 porcelets sur 2 semaines que de vendre 10 à 25 porcelets en surplus par semaine.



SCÉNARIOS POSSIBLES

La productivité de la maternité augmente

- 1 200 truies : Passe de 21.7 pcls/tr. à 22.7
- + 1 200 pcls/an pour la filière
- + 23 porcelets/semaine
- + 370 porcelets/lot

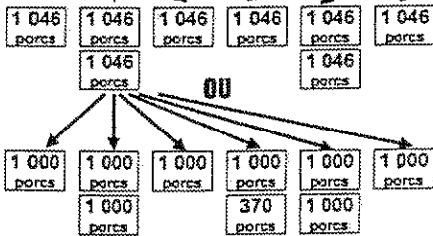


Production sur 3 sites

1 200 truies (22.7 porcelets/truie)

4 190 porcelets en poup.

(524 pcls/sem.)





SCÉNARIOS POSSIBLES

Dérive sanitaire en maternité

- La filière est comme un gros naisseur-finiisseur
- Le sevrage hâtif permet de ne pas transférer certaines maladies de la maternité au reste de la filière
- Le TP-TV (tout-plein, tout-vide) en engrais permet de ne pas transférer les maladies d'un lot à un autre

CO-OP



SCÉNARIOS POSSIBLES

Les engrais ne rencontrent pas les objectifs de rotation prévus

OU

Le poids à l'abattoir augmente

- Vendre 500 à 1 000 porcelets en bloc à chaque rotation
- Ajouter un finisseur dans la filière
- Agrandissement d'un finisseur actuel

CO-OP



B) ÉTABLISSEMENT EN PRODUCTION PORCINE

① Points importants à considérer

② Plan d'affaires



CO-OP




① Points importants à considérer



←—————→

Le choix d'une ferme

- Affinités personnelles
 - Maternité
 - Pouponnière
 - Engraissement






UTP disponible de la part du producteur

Le choix d'une ferme



- 1 UTP ?
 - 250 à 300 truies
 - 3 000 à 4 000 porcelets en pouponnière
 - 3 000 à 4 000 porcs en engraissement

Le choix d'une ferme

- Exemple retenu = Naisseur-engraisseur de 200 truies

	UTP
- 200 truies / 250	= 0.80
- 385 porcelets / 3000	= 0.13
- 1 335 porcs / 3000	= <u>0.44</u>
	<u>1.37</u>



Le choix d'une ferme

? \Rightarrow 1.37 UTP

- Couple dont un conjoint à temps plein et l'autre à temps partiel
- OU
- Propriétaire à temps plein et employé à temps partiel



Le choix d'une ferme Généralités

Avantage d'une ferme existante

- > Permis de l'environnement
- > Fonds de terre et maison
- > Troupeau en vitesse de croisière
- > Achat du troupeau à la valeur du marché
- > Bâtiments et équipements amortis



Le choix d'une ferme Ferme porcine neuve

IMMOBILISATIONS

200 truies à 1 650 \$ =	330 000 \$
480 porcelets à 225 \$ =	108 000 \$
1 480 pl./porc à 330 \$ =	488 400 \$
Maison et terrain =	100 000 \$
TOTAL	1 026 400 \$





Le choix d'une ferme
Ferme porcine neuve

ANIMAUX (incluant perte de démarrage)

200 truies	à 650 \$ =	130 000 \$
400 porcelets	à 40 \$ =	16 000 \$
1 335 porcs	à 100 \$ =	133 500 \$
TOTAL		279 500 \$

CO-OP

Le choix d'une ferme
Ferme porcine neuve

GRAND TOTAL

ANIMAUX	=	279 500 \$
IMMO.	=	1 026 400 \$
TOTAL		1 305 900 \$

CO-OP



- ① Points importants à considérer**
- ←—————→
- Terre à terre
- Adhésion ASRA
 - Carte de producteur agricole
 - Financement
 - » court terme
 - » long terme
 - Assurances bâtiment
 - Assurance-vie des propriétaires
- CO-OP



① Points importants à considérer

← Terre à terre →



- Besoin en coût de vie
- Enregistrement à l'encan électronique
- Plan agro-environnemental de fertilisation
- Mise en marché



① Points importants à considérer

← Terre à terre →

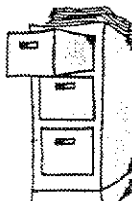

- Choix du site
- Vents dominants
- Provenance des sujets



② Plan d'affaires

← →

- 1) Résumé des besoins en financement
- 2) Cheminement du promoteur
- 3) Description du projet
- 4) Démarche de financement







② Plan d'affaires

1) Résumé des besoins en financement



- Court terme (marge de crédit)
- Long terme
- Capital de risque (s'il y a lieu)
- Qui finance quoi ?
- Besoins totaux



② Plan d'affaires

2) Cheminement du promoteur



- Formation agricole
- Expérience
- Expertise en production porcine
- Implication du conjoint (s'il y a lieu)
- But recherché par le promoteur
- Lettre de références



② Plan d'affaires

3) Description du projet

- Situation géographique
- Capacité de production
- Vue d'ensemble des bâtiments
 - à mainlevée
 - photo aérienne
 - plan de ferme







② Plan d'affaires

3) Description du projet

- Particularités du projet

EXEMPLE:

- statut sanitaire
- élevage commercial
- nouvelle construction ou ferme déjà existante



② Plan d'affaires

3) Description du projet

- Planification du dossier

EXEMPLE:



- prise de possession
- début et fin des travaux
- date d'entrée des animaux (s'il y a lieu)

② Plan d'affaires

4) Démarche de financement

- Présentation du bilan financier du candidat (actuel)
- Présentation d'un pro forma crédible

 **PTIPORC** 



C) PRO FORMA D'OPÉRATION

- ❖ Élaboré avec l'aide d'un expert
- ❖ Vous devez maîtriser chaque item du budget pour défendre votre dossier adéquatement



Pro forma type

Contenu :

- Données technico-économiques
- Portrait de l'endettement
- Détail des revenus et dépenses



Pro forma type

- Budget engraissement à forfait, côté producteur
- La région doit d'abord partir une unité de 1 200 truies pour fournir les porcelets





Exemple d'engrais retenu

Bâtiment de 1000 places en lots croisés

Coûts de construction
et frais de dossiers = \$325 / place
financé sur 20 ans à 7.5 %

- Poids à l'entrée = 22 kg
- Poids à la sortie = 107 kg
- Rotation = 3.26 lots par an
- Conversion alimentaire = 2.65
- Mortalité = 1.5 %
- Expédition dans la strate = 90 %



Exemple d'engrais retenu

Bâtiment de 1000 places en lots croisés

Revenus = \$18.00 / porc abattu

- Base = \$15.00
 - Bonus C.A. =
 - Bonus Mort. =
 - Bonus Expéd. =
- \$3.00



Exemple d'engrais retenu

Bâtiment de 1000 places en lots croisés

Dépenses = \$16.80 / porc abattu

- Électricité = 1.10 \$
- Chauffage = 0.65 \$
- Entretien = 0.79 \$
- Assurances = 0.62 \$
- Taxes = 0.17 \$
- Salaires = 3.17 \$
- Divers = 0.33 \$
- Paiements = 9.97 \$





À considérer :

- ✓ Valeur fertilisante nette du purin (entre 7 000 \$ et 10 000 \$ pour 1 000 porcs en inventaire)
- ✓ Équité acquise sur le bâtiment
- ✓ Amortissements déductibles
- ✓ Maximiser le potentiel de la ferme au niveau de la main-d'œuvre et des terres



Pro forma type

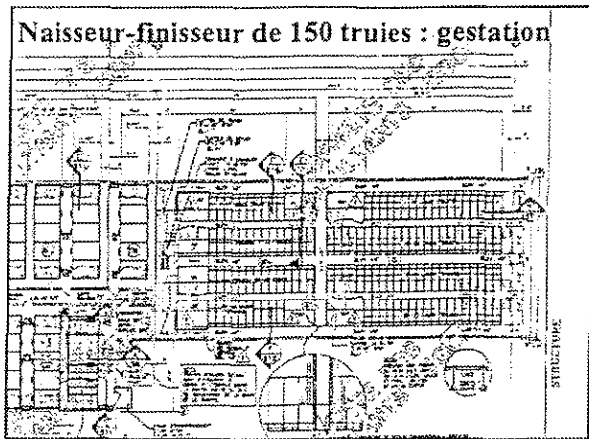
- Budget d'un naisseur-finiisseur de 200 truies

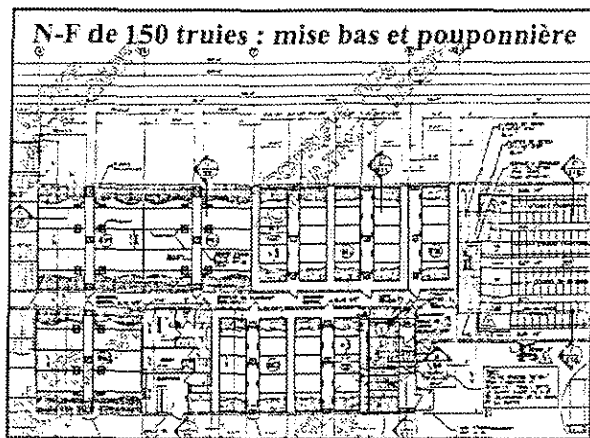


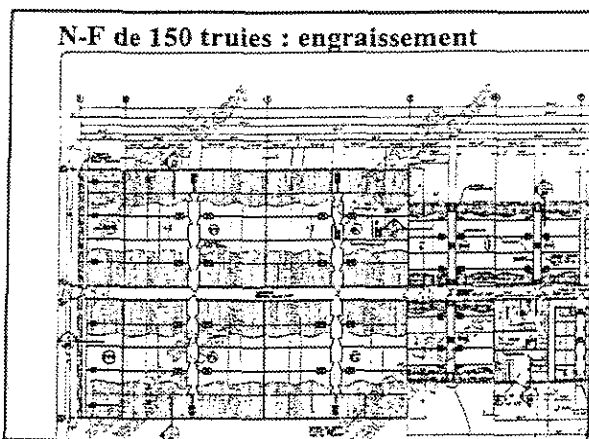
Données technico-économiques

Nombre de truies / verrats en inventaire	200 / 3
Taux d'insémination prévu	75,0 %
Coût par double dose réussie	18,28 \$
Productivité (porcelets/truie inventaire/an)	20,5 porcelets/truie
Productivité (porcelet sevré/truie productive/an)	22,0 porcelets/truie
Porcelets produits (sortis de pouponnière)	4,100 porcelets/an
Taux de réforme des truies / verrats	40,0 % / 80,0 %
Taux mortalité truies et verrats	4,0 %
Poids d'une truie à l'achat	110 kg
Prix d'une truie / d'un verrat à l'achat	335,00 \$ / 800,00 \$
Prix vente truie ou verrat réforme	179,54 \$
Poids des porcelets (transfert engrais)	22,00 kg
Rotation/an (engrais)	3,26 lot/an
Taux de mortalité (engrais)	1,50 %
Nombre de porcs abattus/an	4,020 porcs
Nombre moyen de porcs en inventaire (engrais)	1,258 porcs
Prix du porc	1,6030 \$/kg
Coût production engrais selon ASRA	1,7797 \$/kg
% expédition dans la bonne strate	80,0 %
Indice moyen visé	109,1
Conversion alimentaire (économique engrais)	2,72 kg moulués/kg gain vil
Conversion alimentaire (standard) 4 20 - 107 kg	3,70 kg moulués/kg gain vil
Poids carcasse moyen (abattoir)	84,5 kg

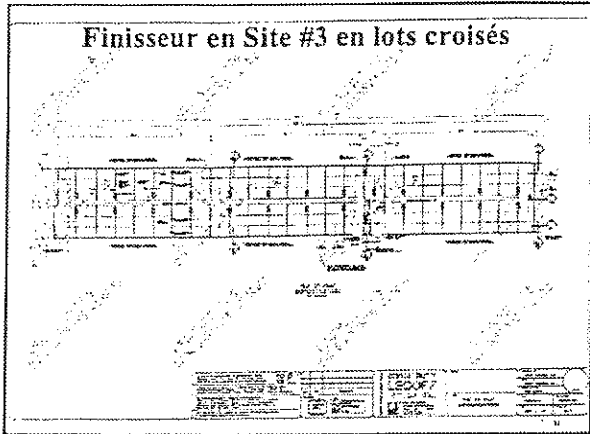


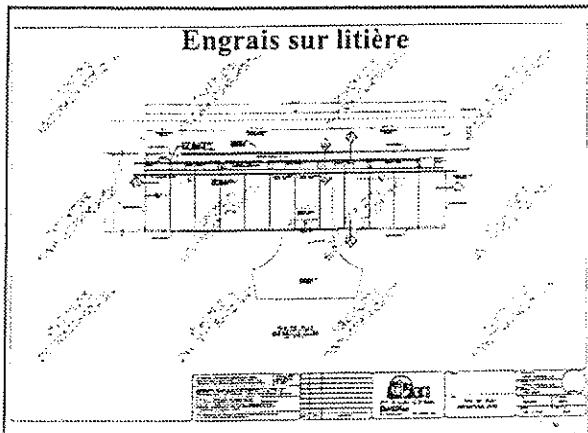


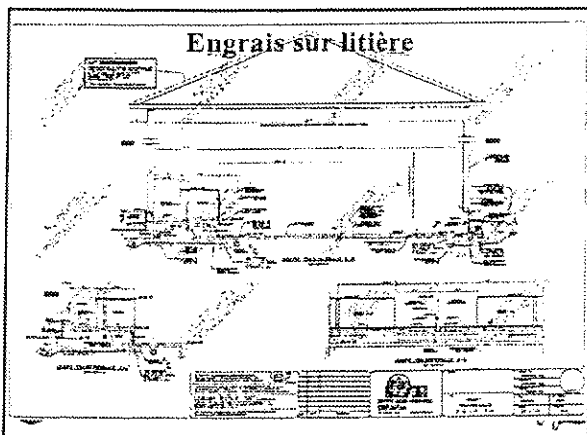
















70% - financements



La production porcine:
Potentiel de développement régional

À vous de jouer



