

C Guide d'entrevue Arrondissement de Sainte-Marie

C.1 Date de l'entrevue

Jour Mois Année

C.2 Nom et fonction des répondants

C.3 Introduction

Plan d'urbanisme, orientations d'aménagement et affectations du sol

1. Les orientations d'aménagement ont été tirées du PMAD de la CMM de 2012. Pourriez-vous me dire si de nouvelles orientations ou éléments doivent être pris en considération par exemple ceux de la ville de Montréal? Dans le plan d'urbanisme disponible dans le site Web de la Ville et datant de 2005 la partie _____ décrit une série d'objectifs et d'actions à entreprendre sur le territoire plutôt que des orientations à proprement parler.
2. Dans la partie III du plan d'urbanisme de la ville de Montréal (Planification détaillée – Document complémentaire), certains chapitres portent spécifiquement sur un arrondissement en particulier. Y a-t-il eu des mises à jour depuis 2005 ?

Districts électoraux et données socioéconomiques

3. L'arrondissement Ville-Marie est divisé en trois districts électoraux : Sainte-Marie, Saint-Jacques et Peter-McGill. La carte des districts électoraux (ci-jointe) datant de 2009 a été tirée du site Web de la Ville de Montréal. Est-ce que cette carte est à jour ?
4. Des documents de synthèse dressant le profil socioéconomique de ces districts sur la base du recensement de 2006 sont disponibles dans le site Web de la Ville. Est-ce que les données du recensement de 2011 ont également été compilées ?
5. Est-ce que l'arrondissement possède d'autres données socioéconomiques concernant ces trois districts qui seraient pertinentes à l'analyse du projet ?

Potentiel, ressources et utilisation du territoire étudié

6. L'utilisation actuelle du sol dans la zone d'étude a été documentée à partir de sources diverses et cette information a été validée par un inventaire sur le terrain. Avez-vous des commentaires (élément manquant, modification à apporter, etc.) sur notre carte préliminaire ?
7. Y a-t-il des projets annoncés (revitalisation de certains secteurs, nouveaux aménagements urbains, etc.) qui seront réalisés d'ici quelques années et que nous devrions ajouter sur notre carte ?
8. Nous avons recensé des secteurs de planification détaillée de portée panmontréalaise relevant de l'arrondissement Ville-Marie qui sont recoupés par la zone d'étude ou qui peuvent être touchés par le projet. Notre liste ci-dessous est-elle complète et à jour?
 - Autoroute Ville-Marie
 - Centre des affaires
 - Havre de Montréal
 - Vues donnant sur le mont Royal et depuis celui-ci
 - Rue Notre-Dame Est
 - Quartier des spectacles
 - Réseau piéton intérieur
9. L'inventaire dénombre trois PPU dans la zone d'étude : quartier de Sainte-Marie, Griffintown – Secteur Peel-Wellington et Quartier des spectacles – Secteur Place des Arts. Existe-t-il d'autres PPU que nous n'aurions pas recensés ou qui sont en préparation ?

10. La carte-synthèse des orientations panmontréalaises du plan d'urbanisme désigne un secteur à revitaliser dans le secteur du quartier de Sainte-Marie. Y a-t-il des projets particuliers visant ce secteur qui pourraient voir le jour d'ici cinq ans ?
11. Existe-t-il un plan d'aménagement d'ensemble (PAE) visant le territoire de l'arrondissement de Ville-Marie recoupé par la zone d'étude ?
12. À votre avis, y a-t-il des intervenants concernés par l'utilisation, la gestion ou le développement du territoire de l'arrondissement recoupé par la zone d'étude dont nous devrions connaître les projets ?
13. Nous avons dressé une liste de projets de développement (secteurs résidentiel et commercial et infrastructures) sur la base des informations disponibles dans le site Web de Montréal 2025 et d'autres sources. Pourriez-vous valider cette liste (voir les tableaux 4-14 et 4-15) et nous indiquer d'autres projets éventuels, y compris les projets récréotouristiques ?

Éléments d'intérêt et éléments valorisés

14. Les données relatives au patrimoine ont été obtenues de l'arrondissement de Ville-Marie et du ministère de la Culture, des Communications et de la Condition féminine (MCCCF). Pourriez-vous valider les listes (voir les tableaux de la section 4.3.8) que nous avons élaborées à partir de ces sources et nous signaler tout oubli éventuel ?
15. Nous avons dressé une liste des événements, des fêtes et des festivals ayant lieu dans la zone d'étude (voir l'annexe D). Pourriez-vous valider cette liste et nous indiquer toute autre activité susceptible d'être touchée par les travaux ?

Infrastructures et contraintes

16. Y a-t-il des dépôts à neige ou des « cours de voirie » dans la zone d'étude ?
17. Plusieurs projets d'infrastructures sont prévus ou en chantier dans la zone d'étude : abaissement de l'autoroute Bonaventure, recouvrement de l'autoroute Ville-Marie, navette ferroviaire entre le centre-ville et l'aéroport Pierre-Elliott-Trudeau, réseau de tramway au centre de l'agglomération et modernisation de la rue Notre-Dame. Est-ce que l'arrondissement envisage d'autres projets d'infrastructures dans la zone d'étude ?
18. Quels sont les derniers développements concernant le projet de modernisation de la rue Notre-Dame? Où en est le calendrier du projet ?

19. Qu'advient-il du projet de réseau de tramway entre le mont Royal et le Vieux-Montréal. Un tracé initial passant notamment sur une partie du boulevard René-Lévesque est proposé dans le cadre du Plan de transport de la ville de Montréal. Est-ce qu'un tracé définitif sera bientôt annoncé ?

Documentation

20. Existe-t-il un répertoire des intervenants de l'arrondissement (industriel, commercial, récréotouristique, etc.) ?

Préoccupations et attentes à l'égard du projet

21. Avez-vous des préoccupations ou des attentes particulières en ce qui a trait au projet de reconstruction du poste De Lorimier et des lignes souterraines ? Si oui, veuillez les préciser.
22. Avez-vous des commentaires à ajouter sur tout sujet traité dans cette entrevue ou sur d'autres sujets que nous n'aurions pas abordés ?
23. Projet de CHSLD ?