

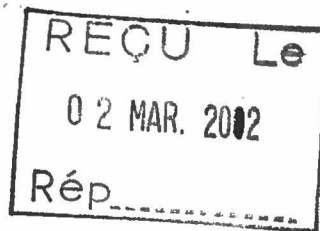
Annexe 12

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT JUDICIAIRE DE JOLIETTE

CADASTRE: DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION  
FONCIÈRE: BERTHIER

MUNICIPALITÉ: LAVALTRIE



**DESCRIPTION TECHNIQUE 39**

**PARTIE DU LOT 3 064 095**

Commençant au point 20, lequel est situé à une distance de 360,86 mètres suivant une direction de 54°45'08" du point 43 qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
20	7	135° 21'50"	33,82	Vers le Nord-Est : partie 3 064 096
7	21	209° 41'19"	92,43	Vers le Sud-Est : partie 3 064 095
21	22	315° 24'53"	21,78	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 357
22	23	125° 23'28"	12,02	Vers le Nord-Est : partie 3 064 095
23	24	29° 41'19"	83,51	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 095
24	25	305° 23'28"	18,74	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064.095
25	26	232° 34'21"	14,48	Vers le Sud-Est : partie 3 064 095
26	27	322° 34'21"	9,00	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 095
27	20	52° 34'21"	23,16	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 095

Cette partie de lot contient en superficie 1 196,2 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 096, PARCELLE A**

Commençant au point 5, lequel est situé à une distance de 461,16 mètres suivant une direction de 51°57'24" du point 43 qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimuts	Distances	Bornants
5	4	135°26' 4"	11,10	Vers le Nord-Est : partie 3 064 704
4	7	209°41'19"	106,01	Vers le Sud-Est : partie 3 064 096
7	8	315°21'50"	22,58	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 095
8	9	125°23'28"	12,81	Vers le Nord-Est : partie 3 064 096
9	10	29°41'19"	55,75	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 096
10	11	299°41'19"	5,00	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 096
11	12	236°07'37"	17,21	Vers le Sud-Est : partie 3 064 096
12	13	326°07'37"	9,00	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 096
13	14	56°07'37"	19,44	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 096
14	15	41°49'50"	28,06	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 096
15	16	131°49'50"	1,21	Vers le Nord-Est : partie 3 064 096
16	5	41°53'41"	15,62	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 096

Cette partie de lot contient en superficie 1 484,2 mètres carrés

**PARTIE DU LOT 3 064 096, PARCELLE B**

Commençant au point 20, lequel est situé à une distance de 360,86 mètres suivant une

direction de 54°45'08" du point 43 qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
20	17	52° 34' 21"	12,22	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 096
17	18	142° 34' 21"	9,00	Vers le Nord-Est : partie 3 064 096
18	19	232° 34' 21"	11,08	Vers le Sud-Est : partie 3 064 096
19	20	315° 21' 50"	9,07	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 095

Cette partie de lot contient en **superficie** 104,8 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 367**

Commençant au point 106, lequel est situé à une distance de 228,58 mètres suivant une direction de 230°11'59" du point 31 qui lui, est situé à l'extrême ouest du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
106	107	39° 22' 54"	71,21	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 367
107	108	129° 22' 54"	9,00	Vers le Nord-Est : partie 3 064 367
108	109	219° 22' 54"	68,46	Vers le Sud-Est : partie 3 064 367
109	110	128° 51' 43"	69,69	Vers le Nord-Est : partie 3 064 367
110	111	124° 27' 21"	6,73	Vers le Nord-Est : partie 3 064 367
111	112	84° 42' 31"	59,95	Vers le Nord : partie 3 064 367
112	113	52° 00' 57"	34,41	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 367
113	114	317° 44' 16"	29,54	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
114	115	312° 43' 37"	18,76	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
115	116	315° 35' 34"	26,61	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
116	85	45° 35' 34"	1,68	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 367
85	84	135° 35' 34"	84,13	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581
84	102	232° 00' 57"	39,92	Vers le Sud-Est : partie 3 064 367
102	103	264° 42' 31"	65,84	Vers le Sud : partie 3 064 367
103	104	304° 27' 21"	10,33	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
104	105	308° 51' 43"	26,54	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
105	106	315° 43' 50"	52,90	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 583

Cette partie de lot contient en **superficie** 2 251,9 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 581**

Commençant au point 76, lequel est situé à une distance de 1,99 mètre au sud de l'extrême coin sud du lot 3 064 582 mesurée le long de la ligne de division des lots 3 064 581 et 3 064 703, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
76	75	135° 30' 48"	9,08	Vers le Nord-Est : partie 3 064 703
75	83	233° 17' 21"	42,09	Vers le Sud-Est : partie 3 064 581
83	84	232° 00' 57"	92,21	Vers le Sud-Est : partie 3 064 581
84	85	315° 35' 34"	84,13	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 367
85	86	45° 35' 34"	7,32	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 581
86	87	135° 35' 34"	21,57	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581
87	88	40° 25' 13"	31,87	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 581
88	89	130° 25' 13"	9,00	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581
89	90	220° 25' 13"	32,48	Vers le Sud-Est : partie 3 064 581
90	91	132° 43' 37"	14,72	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581
91	92	137° 44' 16"	30,61	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581

92	118	52° 00' 57"	86,15	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 581
118	93	53° 17' 21"	11,41	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 581
93	94	315° 58' 15"	31,53	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 581
94	95	286° 38' 20"	25,82	Vers le Sud : partie 3 064 581
95	96	16° 38' 20"	9,00	Vers l'Ouest : partie 3 064 581
96	97	106° 38' 20"	18,99	Vers le Nord : partie 3 064 581
97	98	345° 18' 10"	15,99	Vers l'Ouest : partie 3 064 581
98	99	75° 18' 10"	9,00	Vers le Nord : partie 3 064 581
99	100	165° 18' 10"	22,82	Vers l'Est : partie 3 064 581
100	101	135° 58' 15"	32,94	Vers le Nord-Est : partie 3 064 581
101	76	53° 17' 21"	20,47	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 581

Cette partie de lot contient en **superficie** 2 787,2 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 583**

Commençant au point **106**, lequel est situé à une distance de 228,58 mètres suivant une direction de 230°11'59" du point **31** qui lui est situé à l'extrême coin ouest du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
106	105	135° 43' 50"	52,90	Vers le Nord-Est : partie 3 064 367
105	117	308° 51' 43"	52,57	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 583
117	106	39° 22' 54"	6,33	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 583

Contient en **superficie** : 166,3 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 703**

Commençant au point **76**, lequel est situé à une distance de 1,99 mètre au sud-est de l'extrême coin sud du lot 3 064 582, mesurée le long de la ligne de division des lots 3 064 581 et 3 064 703, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
76	77	53° 17' 21"	10,40	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 703
77	78	315° 58' 15"	4,30	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 703
78	79	40° 32' 55"	9,04	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 582
79	80	135° 58' 15"	6,31	Vers le Nord-Est : partie 3 064 703
80	81	53° 17' 21"	33,73	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 703
81	82	62° 00' 37"	7,16	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 703
82	67	48° 46' 15"	27,58	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 703
67	66	135° 28' 11"	9,01	Vers le Nord-Est : partie 3 986 343
66	73	228° 46' 15"	29,14	Vers le Sud-Est : partie 3 064 703
73	74	242° 00' 37"	7,52	Vers le Sud-Est : partie 3 064 703
74	75	233° 17' 21"	51,29	Vers le Sud-Est : partie 3 064 703
75	76	315° 30' 48"	9,08	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 581

Cette partie de lot contient en **superficie** 839,3 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 064 704**

Commençant au point **5**, lequel est situé à une distance de 461,16 mètres suivant une direction de 51°57'24" du point **43** qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimet	Distances	Bornants
5	6	41° 53' 41"	8,60	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 704
6	1	46° 01' 05"	16,76	Vers le Nord-Ouest : partie 3 064 704
1	2	136° 01' 05"	9,00	Vers le Nord-Est : partie 3 064 704
2	3	226° 01' 05"	5,95	Vers le Sud-Est : partie 3 064 704
3	4	209° 41' 09"	9,65	Vers le Sud-Est : partie 3 064 704
4	5	315° 26' 04"	11,10	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 096

Cette partie de lot contient en superficie 237,6 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 066 348**

Commençant au point 53, lequel est situé à l'extrême coin sud du lot 3 066 348.

De	Vers	Azimet	Distances	Bornants
53	54	302° 26' 03"	938,17	Vers le Sud-Ouest : partie 3 986 343
54	55	315° 22' 26"	374,09	Vers le Sud-Ouest : partie 3 986 343
55	56	324° 33' 18"	46,88	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 348
56	57	225° 22' 26"	7,48	Vers le Sud-Est : partie 3 066 348
57	58	315° 22' 26"	9,00	Vers le Sud-Ouest : partie 3 986 343
58	59	45° 22' 26"	35,27	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 348
59	60	135° 22' 26"	9,00	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
60	61	225° 22' 26"	18,67	Vers le Sud-Est : partie 3 066 348
61	62	144° 33' 18"	53,95	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
62	63	23° 45' 28"	81,61	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 348
63	64	312° 10' 04"	52,22	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 348
64	47	42° 10' 04"	8,43	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 348
47	46	315° 27' 26"	60,14	Vers le Nord-Est : partie 3 096 357
46	48	203° 45' 28"	52,91	Vers le Sud-Est : partie 3 066 348
48	35	36° 56' 50"	49,71	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 348
35	34	315° 27' 26"	9,10	Vers le Nord-Est : partie 3 066 357
34	49	216° 56' 50"	80,81	Vers le Sud-Est : partie 3 066 348
49	50	135° 27' 14"	213,06	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
50	51	135° 22' 26"	142,41	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
51	52	122° 26' 03"	936,79	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
52	53	210° 07' 03"	9,01	Vers le Sud-Est : lot 3 161 483 (rue Notre-Dame)

Cette partie de lot contient en superficie 14 312,1 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 066 357, PARCELLE A**

Commençant au point 21, lequel est situé à une distance de 291,81 mètres suivant une direction de 69°08'35" du point 43 qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582.

De	Vers	Azimet	Distances	Bornants
21	32	207° 16' 53"	73,33	Vers le Sud-Est : partie 3 066 357
32	33	205° 36' 37"	10,46	Vers le Sud-Est : partie 3 066 357
33	34	216° 56' 50"	8,98	Vers le Sud-Est : partie 3 066 357
34	35	315° 27' 26"	9,10	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 348
35	36	36° 56' 50"	6,74	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
36	37	25° 36' 37"	9,70	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
37	38	27° 16' 33"	69,48	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
38	39	305° 23' 28"	50,41	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 357
39	40	205° 32' 14"	49,44	Vers le Sud-Est : partie 3 066 357
40	41	295° 32' 14"	9,00	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 357
41	42	25° 32' 14"	51,01	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
42	28	305° 23' 28"	51,01	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 357

28	29	35° 23' 28"	9,00	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
29	22	125° 23' 28"	97,46	Vers le Nord-Est : partie 3 066 357
22	21	135° 24' 53"	21,78	Vers le Nord-Est : partie 3 064 095

Cette partie de lot contient en **superficie** 1 877,9 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 096 357, PARCELLE B**

Commençant au point 47, lequel est situé à une distance de 189,78 mètres suivant une direction de 65°00'50" du point 43 qui lui, est situé à l'extrême coin nord du lot 3 064 582, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
47	44	42° 10' 04"	0,57	Vers le Nord-Ouest : partie 3 066 357
44	45	132° 10' 04"	58,71	Vers le Nord-Est : partie 3 066 357
45	46	203° 45' 28"	4,23	Vers le Sud-Est : partie 3 066 357
46	47	315° 27' 26"	60,14	Vers le Sud-Ouest : partie 3 066 348

Cette partie de lot contient en **superficie** 134,9 mètres carrés.

**PARTIE DU LOT 3 986 343**

Commençant au point 67, lequel est situé à une distance de 20,36 mètres au sud-est de l'extrême coin est du lot 3 064 582 mesurée le long de la ligne de division des lots 3 986 343 et 3 066 703, delà,

De	Vers	Azimut	Distances	Bornants
67	68	48° 46' 15"	37,32	Vers le Nord-Ouest : partie 3 986 343
68	69	315° 22' 26"	4,19	Vers le Sud-Ouest : partie 3 986 343
69	70	49° 42' 40"	13,67	Vers le Nord-Ouest : partie 3 986 343
70	71	135° 22' 26"	3,97	Vers le Nord-Est : partie 3 986 343
71	72	48° 46' 15"	36,57	Vers le Nord-Ouest : partie 3 986 343
72	55	324° 33' 18"	8,09	Vers le Sud-Ouest : partie 3 986 343
55	65	135° 22' 26"	17,07	Vers le Nord-Est : partie 3 066 348
65	66	228° 46' 15"	88,85	Vers le Sud-Est : partie 3 986 343
66	67	315° 28' 11"	9,01	Vers le Sud-Ouest : partie 3 064 703


Cette partie de lot contient en **superficie** 860,3 mètres carrés.

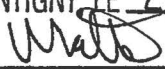
Le tout est tel que montré sur le plan ci-joint.

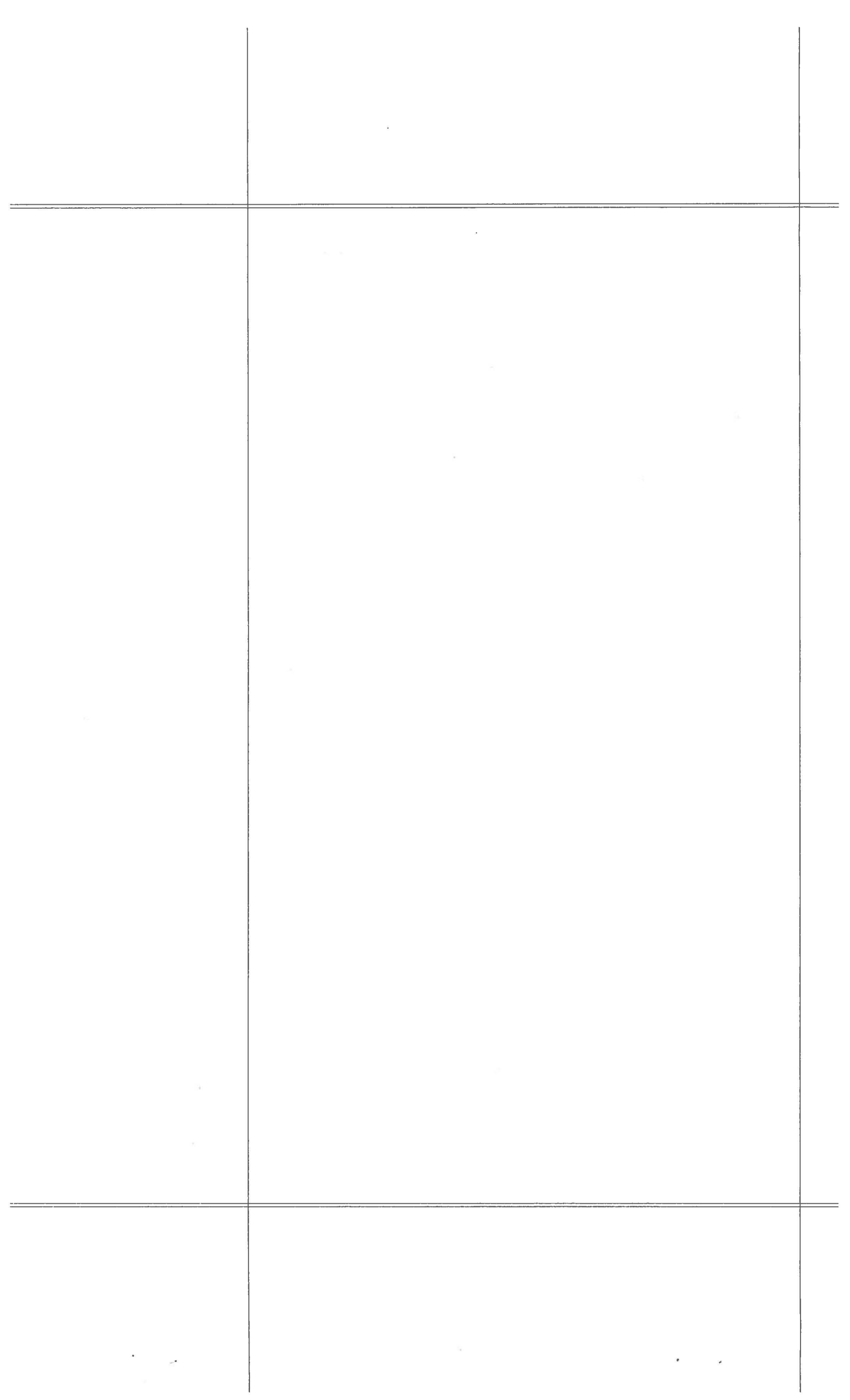
Toutes les directions montrées sur le plan ci-joint et mentionnées dans la présente description technique sont des gisements en référence au système SCOPQ, fuseau 8 et les mesures sont exprimées en unité du système international (S.I.).

Préparé à Repentigny, le 23 février 2012, sous le numéro 39 de mes minutes.

Plan : V-39 (Dossier : 2516-0040-57529).

  
 Véronique Matte  
 Arpenteure-géomètre

COPIE CONFORME À L'ORIGINAL  
 REPENTIGNY, LE 28/02/12  
  
 ARPENITEUR-GÉOMÈTRE



**DESCRIPTION TECHNIQUE**

**MINUTE : 39 PLAN : V-39**

**ADRESSE**

Rue Notre-Dame  
Ville de Lavaltrie

**LOT (S)**

Parties de lots (montrées au plan)

**CADASTRE**

Du Québec

**CIRCONSCRIPTION  
FONCIÈRE**

L'Assomption

ARPEUTEURS  
GÉOMÈTRES

**CHAURETTE  
ROBITAILLE  
GUILBAULT**

[www.crgarpenteurs.com](http://www.crgarpenteurs.com)

559 b, rue Notre-Dame, 2<sup>e</sup> étage, Repentigny QC J6A 2T6  
**Téléphone :** 450 581-1160 **Télécopieur :** 450 581-0903

REÇU Le  
02 MAR. 2002  
Rép. \_\_\_\_\_