

## ANNEXE B : CAHIER DE SPÉCIFICATION

Projet de parc éolien de la Seigneurie de  
Beaupré - 4 dans la MRC de La Côte-de-Beaupré

SAINT-TITE-DES-CAPS

6211-24-053

| RÈGLEMENT DE ZONAGE | Numéro de zone  |    |    |    |    |
|---------------------|-----------------|----|----|----|----|
|                     | 36              | 37 | 38 | 39 | 40 |
|                     | V <sup>76</sup> | V  | V  | V  | V  |

| GRUPE                          | CLASSE D'USAGES   | Réf. au règlement |   |   |   |   |   |
|--------------------------------|---|-------------------|---|---|---|---|---|
| HABITATION<br>H                | Ha : Unifamiliale isolée                                  | 2.2.1.1           | * | * | * | * | * |
|                                | Hb : Unifamiliale jumelée                                 | 2.2.1.2           | * | * | * | * | * |
|                                | Hc : Bifamiliale isolée                                   | 2.2.1.3           |   | * | * | * | * |
|                                | Hd : Bifamiliale jumelée                                  | 2.2.1.4           |   |   |   |   |   |
|                                | He : Trifamiliale isolée                                  | 2.2.1.5           |   |   |   |   |   |
|                                | Hf : Unifamiliale en rangée                               | 2.2.1.6           |   |   |   |   |   |
|                                | Hg : Habitation collective et foyer d'accueil             | 2.2.1.7           |   | * | * | * | * |
|                                | Hh : Multifamiliale (3 à 8 logements)                     | 2.2.1.8           |   |   |   |   |   |
|                                | Hi : Maison mobile, maison unimodulaire                   | 2.2.1.9           |   |   |   |   |   |
|                                | Hj : Résidence secondaire                                 | 2.2.1.10          | * | * | * | * | * |
| COMMERCE<br>ET<br>SERVICE<br>C | Ca : Commerce et service associés à l'usage résidentiel   | 2.2.2.1           |   | * | * | * | * |
|                                | Cb : Commerce et service de voisinage                     | 2.2.2.2           |   | * | * | * | * |
|                                | Cc : Commerce et service locaux et régionaux              | 2.2.2.3           |   |   |   |   |   |
|                                | Cd : Commerce et service liés à l'automobile              | 2.2.2.4           |   |   |   |   |   |
|                                | Ce : Commerce et service d'hébergement et de restauration | 2.2.2.5           |   |   | * | * | * |
| INDUSTRIE<br>I                 | Ia : Commerce, service et industrie à incidences moyennes | 2.2.4.1           |   |   |   |   |   |
|                                | Ib : Commerce et industrie à incidences élevées           | 2.2.4.2           |   |   |   |   |   |
|                                | Ic : Industrie extractive                                 | 2.2.4.3           |   |   |   |   |   |
|                                | Id : Équipement d'utilité publique                        | 2.2.4.4           |   |   |   |   |   |
|                                | Ie : Enfouissement sanitaire                              | 2.2.4.5           |   |   |   |   |   |
|                                | If : Récupération d'automobiles                           | 2.2.4.6           |   |   |   |   |   |
| RÉCRÉATION<br>R                | Ra : Parc et espace vert                                  | 2.2.5.1           | * | * | * | * | * |
|                                | Rb : Usage extensif                                       | 2.2.5.2           |   | * | * | * | * |
|                                | Rc : Usage intensif                                       | 2.2.5.3           |   |   | * | * | * |
|                                | Rd : Conservation   | 2.2.5.4           |   |   |   |   |   |
| PUBLIC ET<br>INSTITUTION P     | Pa : Publique et institutionnelle                         | 2.2.3.1           |   |   |   |   |   |
| AGRICULTURE<br>A               | Aa : Agriculture avec élevage                             | 2.2.6.1           |   |   |   |   |   |
|                                | Ab : Agriculture sans élevage                             | 2.2.6.2           |   |   | * | * | * |
| FORÊT F                        | Fa : Exploitation forestière                              | 2.2.7.1           |   |   |   |   |   |

|                               |  |  |   |   |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|---|---|--|--|--|
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT INTERDIT | Tours de télécommunication (micro-ondes) |  |   |   |  |  |  |
|                               | Parcs et voirie                          |  |   |   |  |  |  |
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ | Tours de télécommunication (micro-ondes) |  |   |   |  |  |  |
|                               | Élevage de chevaux                       |  |   |   |  |  |  |
|                               | Résidences de tourisme                   |  | * | * |  |  |  |

|  |   |                |                   |     |      |      |                    |
|--|---|----------------|-------------------|-----|------|------|--------------------|
| NORMES<br>D'IMPLANTATION                             | Hauteur maximale (en mètre)                       | 6.1.1          | 7,0               | 7,0 | 7,0  | 7,0  | 7,0                |
|  | Hauteur minimale (en mètre)                       | 6.1.1          |                   |     |      |      |                    |
|  | Marge de recul avant (en mètre)                   | 6.1.1          | 8,0 <sup>86</sup> | 9,0 | 9,0  | 9,0  | 9,0                |
|  | Marge de recul arrière (en mètre)                 | 6.1.1          | 9,0               | 9,0 | 9,0  | 9,0  | 9,0                |
|  | Marge de recul latérale (en mètre)                | 6.1.1          | 2,0               | 2,0 | 5,0  | 5,0  | 5,0                |
|  | Somme des marges latérales (en mètre)             | 6.1.1          | 8,0               | 6,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 <sup>87</sup> |
|  | Coefficient d'occupation du sol                   |                |                   |     |      |      |                    |
|  | Rapport plancher/terram (R.P.T.)                  | 6.1.1          | 0,3               |     |      |      |                    |
| NORMES<br>SPÉCIALES                                  | Conservation des arbres                           | 10.2.1         | *                 |     |      |      |                    |
|  | Panne   | 12.2.4         |                   |     |      |      |                    |
|  | Secteurs d'inondation                             | 13.2.4         |                   |     |      | *    |                    |
|  | Entrepasage de type A                             | 15.2.4         |                   |     |      |      |                    |
|  | Entrepasage de type B                             | 15.2.4         |                   |     |      |      |                    |
|  | Entrepasage de type C                             | 15.2.4         |                   |     |      |      |                    |
|  | Entrepasage de type D                             | 15.2.4         |                   |     |      |      |                    |
| Écran-tampon   | 15.3  |                |                   |     |      |      |                    |
| AMENDEMENT   |   |                |                   |     |      |      |                    |
| RÈGLEMENT<br>RELATIF AUX<br>PERMIS ET<br>CERTIFICATS | CONDITIONS À L'ÉMISSION DU PERMIS DE CONSTRUCTION | Règl. 4.5 al.2 | 36                | 37  | 38   | 39   | 40                 |
|  | Lot distinct (note 1 et 2)                        | Para. 1        | *                 | *   | *    | *    | *                  |
|  | Raccordement aqueduc et égout (note 1)            | Para. 2        |                   |     |      |      |                    |
|  | Raccordement aqueduc (note 1)                     | Para. 3        |                   |     |      |      |                    |
|  | Raccordement égout (note 1)                       | Para. 4        |                   |     |      |      |                    |
|  | Aucun service (note 1)                            | Para. 5        | *                 | *   | *    | *    | *                  |
|  | Rue publique ou privée (note 1)                   | Para. 6        | *                 | *   | *    | *    | *                  |
|  | Rue publique (note 1)                             | Para. 7        |                   |     |      |      |                    |

| RÈGLEMENT DE ZONAGE | Numéro de zone |    |    |    |    |
|---------------------|----------------|----|----|----|----|
|                     | 41             | 42 | 43 | 44 | 45 |
|                     | A              | A  | V  | V  | F  |

| GROUPE                   | CLASSE D'USAGES   | Réf. au règlement |   |   |                 |                 |   |
|--------------------------|---|-------------------|---|---|-----------------|-----------------|---|
| HABITATION H             | H <sub>a</sub> : Unifamiliale isolée                                  | 2.2.1.1           | • | • | •               | •               |   |
|                          | H <sub>b</sub> : Unifamiliale jumelée                                 | 2.2.1.2           | • | • | •               | •               |   |
|                          | H <sub>c</sub> : Bifamiliale isolée                                   | 2.2.1.3           | • | • | •               | •               |   |
|                          | H <sub>d</sub> : Bifamiliale jumelée                                  | 2.2.1.4           |   |   |                 |                 |   |
|                          | H <sub>e</sub> : Trifamiliale isolée                                  | 2.2.1.5           |   |   |                 |                 |   |
|                          | H <sub>f</sub> : Unifamiliale en rangée                               | 2.2.1.6           |   |   |                 |                 |   |
|                          | H <sub>g</sub> : Habitation collective et foyer d'accueil             | 2.2.1.7           | • | • | •               | •               |   |
|                          | H <sub>h</sub> : Multifamiliale (3 à 8 logements)                     | 2.2.1.8           |   |   |                 |                 |   |
|                          | H <sub>i</sub> : Maison mobile, maison unimodulaire                   | 2.2.1.9           |   |   |                 |                 |   |
|                          | H <sub>j</sub> : Résidence secondaire                                 | 2.2.1.10          | • | • | •               | •               | • |
| COMMERCE ET SERVICE C    | C <sub>a</sub> : Commerce et service associés à l'usage habitation    | 2.2.2.1           | • | • | •               | •               |   |
|                          | C <sub>b</sub> : Commerce et service de voisinage                     | 2.2.2.2           | • | • | •               | •               |   |
|                          | C <sub>c</sub> : Commerce et service locaux et régionaux              | 2.2.2.3           |   |   |                 |                 |   |
|                          | C <sub>d</sub> : Commerce et service liés à l'automobile              | 2.2.2.4           | • | • | •               | •               |   |
|                          | C <sub>e</sub> : Commerce et service d'hébergement et de restauration | 2.2.2.5           | • | • | •               | •               |   |
| INDUSTRIE I              | I <sub>a</sub> : Commerce, service et industrie à incidences moyennes | 2.2.4.1           |   |   | • <sup>7</sup>  | • <sup>7</sup>  |   |
|                          | I <sub>b</sub> : Commerce et industrie à incidences élevées           | 2.2.4.2           |   |   |                 |                 |   |
|                          | I <sub>c</sub> : Industrie extractive                                 | 2.2.4.3           |   |   |                 |                 |   |
|                          | I <sub>d</sub> : Équipement d'utilité publique                        | 2.2.4.4           |   |   |                 |                 | • |
|                          | I <sub>e</sub> : Enfouissement sanitaire                              | 2.2.4.5           |   |   |                 |                 |   |
| RÉCRÉATION R             | R <sub>a</sub> : Parc et espace vert                                  | 2.2.5.1           |   |   | •               | •               | • |
|                          | R <sub>b</sub> : Usage extensif                                       | 2.2.5.2           |   |   | •               | •               | • |
|                          | R <sub>c</sub> : Usage intensif                                       | 2.2.5.3           |   |   |                 |                 |   |
|                          | R <sub>d</sub> : Conservation   | 2.2.5.4           |   |   |                 |                 | • |
| PUBLIC ET INSTITUTION. P | Pa : Publique et institutionnelle                                     | 2.2.3.1           |   |   |                 |                 |   |
| AGRICULTURE A            | A <sub>a</sub> : Agriculture avec élevage                             | 2.2.6.1           | • | • |                 |                 |   |
|                          | A <sub>b</sub> : Agriculture sans élevage                             | 2.2.6.2           | • | • | • <sup>1</sup>  | • <sup>1</sup>  |   |
| FORÊT F                  | F <sub>a</sub> : Exploitation forestière                              | 2.2.7.1           |   |   | • <sup>20</sup> | • <sup>20</sup> | • |

|                               |  |  |   |   |  |  |   |
|-------------------------------|--|--|---|---|--|--|---|
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT INTERDIT | Tours de télécommunication (micro-ondes) |  |   |   |  |  | • |
|                               | Porcs et volaille                        |  | • | • |  |  |   |
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ | Tours de télécommunication (micro-ondes) |  |   |   |  |  |   |
|                               | Élevage de chevaux                       |  |   |   |  |  |   |

| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximale (en mètre)           | 6.1.1                       | 10,0  | 10,0 | 7,0  | 7,0  | 7,0  |
|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------|------|------|------|------|
|                       |                                       | Hauteur minimale (en mètre) | 6.1.1 |      |      |      |      |
|                       | Marge de recul avant (en mètre)       | 6.1.1                       | 10,0  | 10,0 | 9,0  | 9,0  | 9,0  |
|                       | Marge de recul arrière (en mètre)     | 6.1.1                       | 9,0   | 9,0  | 9,0  | 9,0  | 9,0  |
|                       | Marge de recul latérale (en mètre)    | 6.1.1                       | 5,0   | 5,0  | 5,0  | 5,0  | 5,0  |
|                       | Somme des marges latérales (en mètre) | 6.1.1                       | 20,0  | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
|                       | Coefficient d'occupation du sol       |                             |       |      |      |      |      |
|                       | Rapport plancher/terrain (R.P.T.)     | 6.1.1                       |       |      |      |      |      |
| NORMES SPÉCIALES      | Conservation des arbres               | 10.2.1                      |       |      |      |      |      |
|                       | Panacéi réclame                       | 12.2.4                      |       |      |      |      |      |
|                       | Secteurs d'inondation                 | 13.2.4                      | •     | •    |      |      |      |
|                       | Entreposage de type A                 | 15.2.4                      |       |      |      |      |      |
|                       | Entreposage de type B                 | 15.2.4                      |       |      |      |      |      |
|                       | Entreposage de type C                 | 15.2.4                      |       |      |      |      |      |
|                       | Entreposage de type D                 | 15.2.4                      |       |      |      |      | •    |
|                       | Écran-tampon                          | 15.3                        |       |      |      |      |      |

| RÈGLEMENT RELATIF AUX PERMIS ET CERTIFICATS              | AMENDEMENT      |    |    |    |    |    |
|--|-----------------|----|----|----|----|----|
|  | Réf. au régi    | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 |
| <b>CONDITIONS À L'ÉMISSION DU PERMIS DE CONSTRUCTION</b> | <b>4.5 al.2</b> | A  | A  | V  | V  | F  |
| Lot distinct (note 1 et 2)                               | Para. 1         | •  | •  | •  | •  | •  |
| Raccordement aqueduc et égout (note 1)                   | Para. 2         |    |    |    |    |    |
| Raccordement aqueduc (note 1)                            | Para. 3         |    |    |    |    |    |
| Raccordement égout (note 1)                              | Para. 4         |    |    |    |    |    |
| Aucun service (note 1)                                   | Para. 5         | •  | •  | •  | •  | •  |
| Rue publique ou privée (note 1)                          | Para. 6         | •  | •  | •  | •  | •  |
| Rue publique (note 1)                                    | Para. 7         |    |    |    |    |    |

|   | NORMES DE LOTISSEMENT L.P.S.<br>CLASSE D'USAGE | Réf. au<br>règlement | 41  | 42  | 43  | 44  | 45  |
|---|--|----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
|   |  |                      | A   | A   | V   | V   | F   |
| <b>RÈGLEMENT<br/>DE<br/>LOTISSEMENT</b> | Ha   | 4.1                  | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ |     |
|   | Hb   | 4.1                  | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ |     |
|   | Hc   | 4.1                  | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ |     |
|   | Hd   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | He   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Hf   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Hg   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Hh   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Hi   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Hj   | 4.1                  | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ |
|   | Cc, Cd, Ce (note 2)                            | 4.1                  | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ | JAZ |
|   | Pa   | 4.1                  |     |     |     |     |     |
|   | Rb, Rc (note 3)                                | 4.1                  |     |     | JAZ | JAZ | JAZ |
|   | Ia, Ib, Ic, Id, Ie, If (note 3)                | 4.1                  |     |     |     |     | JAZ |
|   | Aa, Ab   | 4.1                  | JAZ | JAZ |     |     |     |
|   | Fa   | 4.1                  |     |     | JAZ | JAZ | JAZ |
|   | Voir tableau LPS en référence                  |                      |     |     |     |     |     |

N.B. Les normes de lotissement sont prescrites par zone, suivant un code alphabétique où la première lettre représente la largeur minimale (L), la seconde, la profondeur minimale (P), la troisième, la superficie minimale (S). Le tableau L.P.S. donne la correspondance du code alphabétique de ces largeurs, profondeurs et superficies.

|          |          |     |               |            |            |
|----------|----------|-----|---------------|------------|------------|
| A : NIL  | F : 20,0 | K : | P : 150,0     | U : 600,0  | Z : 3000,0 |
| B : 5,0  | G : 25,0 | L : | Q : 250,0     | V : 800,0  | AA :       |
| C : 10,0 | H : 30,0 | M : | R : 420,0     | W : 1200,0 | AB :       |
| D : 14,0 | I : 35,0 | N : | S : 540,5     | X : 1500,0 | AC :       |
| E : 15,0 | J : 50,0 | O : | T : 550,0     | Y : 1800,0 | AD :       |
| MÈTRES   |          |     | MÈTRES CARRÉS |            |            |

Voir à la fin du cahier des spécifications pour le contenu des notes.

| RÈGLEMENT DE ZONAGE                                  | Numéro de zone  |         |                         |      |      |      |      |      |
|--|---|---------|-------------------------|------|------|------|------|------|
|  | 46  | 47      | 48                      | 49   | 50   |      |      |      |
|  | Affectation dominante                                     |         |                         |      |      |      |      |      |
|  | I   | I       | I                       | A    | A    |      |      |      |
| GROUPES  | CLASSE D'USAGES   |         | Réf. au règlement       |      |      |      |      |      |
| HABITATION<br>H                                      | Ha : Unifamiliale isolée                                  |         | 22.1.1                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Hb : Unifamiliale jumelée                                 |         | 22.1.2                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Hc : Bifamiliale isolée                                   |         | 22.1.3                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Hd : Bifamiliale jumelée                                  |         | 22.1.4                  |      |      |      |      |      |
|  | He : Trifamiliale isolée                                  |         | 22.1.5                  |      |      |      |      |      |
|  | Hf : Unifamiliale en rangée                               |         | 22.1.6                  |      |      |      |      |      |
|  | Hg : Habitation collective et foyer d'accueil             |         | 22.1.7                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Hh : Multifamiliale (3 à 8 logements)                     |         | 22.1.8                  |      |      |      |      |      |
|  | Hi : Maison mobile, maison unimodulaire                   |         | 22.1.9                  |      |      |      |      |      |
|  | Hj : Résidence secondaire                                 |         | 22.1.10                 |      | •    | •    |      |      |
| COMMERCE<br>ET<br>SERVICE<br>C                       | Ca : Commerce et service associés à l'usage habitation    |         | 22.2.1                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Cb : Commerce et service de voisinage                     |         | 22.2.2                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Cc : Commerce et service locaux et régionaux              |         | 22.2.3                  |      |      |      |      |      |
|  | Cd : Commerce et service liés à l'automobile              |         | 22.2.4                  |      |      |      |      |      |
|  | Ce : Commerce et service d'hébergement et de restauration |         | 22.2.5                  |      |      |      |      |      |
| INDUSTRIE<br>I                                       | Ia : Commerce, service et industrie à incidences moyennes |         | 22.4.1                  |      |      |      |      |      |
|  | Ib : Commerce et industrie à incidences élevées           |         | 22.4.2                  |      |      |      |      |      |
|  | Ic : Industrie extractive                                 |         | 22.4.3                  |      | •    |      |      |      |
|  | Id : Équipement d'utilité publique                        |         | 22.4.4                  | •    |      |      |      |      |
|  | Ie : Enfouissement sanitaire                              |         | 22.4.5                  |      |      |      |      |      |
| RÉCRÉATION<br>R                                      | Ra : Parc et espace vert                                  |         | 22.5.1                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Rb : Usage extensif                                       |         | 22.5.2                  |      |      |      |      |      |
|  | Rc : Usage intensif                                       |         | 22.5.3                  |      |      |      |      |      |
|  | Rd : Conservation   |         | 22.5.4                  |      |      |      |      |      |
| PUBLIC ET<br>INSTITUTION. P                          | Pa : Publique et institutionnelle                         |         | 22.3.1                  |      |      |      |      |      |
| AGRICULTURE<br>A                                     | Aa : Agriculture avec élevage                             |         | 22.6.1                  |      | •    | •    |      |      |
|  | Ab : Agriculture sans élevage                             |         | 22.6.2                  |      | •    | •    |      |      |
| FORÊT F  | Fa : Exploitation forestière                              |         | 22.7.1                  |      |      |      |      |      |
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT INTERDIT                        | Tours de télécommunication (micro-ondes)                  |         |                         |      |      |      |      |      |
|  | Porcs et volaille   |         |                         |      |      |      |      |      |
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ                        | Tours de télécommunication (micro-ondes)                  |         | •                       |      |      |      |      |      |
|  | Élevage de chevaux  |         |                         |      |      |      |      |      |
| NORMES<br>D'IMPLANTATION                             | Hauteur maximale (en mètre)                               |         | 6.1.1                   |      | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
|  | Hauteur minimale (en mètre)                               |         | 6.1.1                   |      |      |      |      |      |
|  | Marge de recul avant (en mètre)                           |         | 6.1.1                   | 8,0  | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
|  | Marge de recul arrière (en mètre)                         |         | 6.1.1                   | 12,0 | 15,0 | 15,0 | 9,0  | 9,0  |
|  | Marge de recul latérale (en mètre)                        |         | 6.1.1                   | 8,0  | 5,0  | 5,0  | 5,0  | 5,0  |
|  | Somme des marges latérales (en mètre)                     |         | 6.1.1                   | 16,0 | 40,0 | 40,0 | 20,0 | 20,0 |
|  | Coefficient d'occupation du sol                           |         |                         |      |      |      |      |      |
| NORMES<br>SPÉCIALES                                  | Rapport plancher/terrain (R.P.T.)                         |         | 6.1.1                   | 1,0  |      |      |      |      |
|  | Conservation des arbres                                   |         | 10.2.1                  |      |      |      |      |      |
|  | Panneau réclame   |         | 12.2.4                  |      |      |      |      |      |
|  | Secteurs d'inondation                                     |         | 13.2.4                  |      |      |      |      |      |
|  | Entreposage de type A                                     |         | 15.2.4                  |      |      |      |      |      |
|  | Entreposage de type B                                     |         | 15.2.4                  |      | •    |      |      |      |
|  | Entreposage de type C                                     |         | 15.2.4                  |      | •    |      |      |      |
| Entreposage de type D                                |   | 15.2.4  |                         | •    | •    |      |      |      |
| Écran-tampon   |   | 15.3    |                         | •    | •    |      |      |      |
| AMENDEMENT   |   |         |                         |      |      |      |      |      |
| RÈGLEMENT<br>RELATIF AUX<br>PERMIS ET<br>CERTIFICATS | CONDITIONS À L'ÉMISSION DU PERMIS DE CONSTRUCTION         |         | Réf. au régi<br>45 al.2 | 46   | 47   | 48   | 49   | 50   |
|  | Lot distinct (note 1 et 2)                                |         | Para. 1                 | •    | •    | •    | •    | •    |
|  | Raccordement aqueduc et égout (note 1)                    |         | Para. 2                 |      |      |      |      |      |
|  | Raccordement aqueduc (note 1)                             |         | Para. 3                 |      |      |      |      |      |
|  | Raccordement égout (note 1)                               |         | Para. 4                 |      |      |      |      |      |
|  | Aucun service (note 1)                                    |         | Para. 5                 | •    | •    | •    | •    | •    |
|  | Rue publique ou privée (note 1)                           |         | Para. 6                 | •    | •    | •    | •    | •    |
| Rue publique (note 1)                                |   | Para. 7 |                         |      |      |      |      |      |

| <b>RÈGLEMENT<br/>DE<br/>LOTISSEMENT</b> | <b>NORMES DE LOTISSEMENT L.P.S.<br/>CLASSE D'USAGE</b> | <b>Réf. au<br/>règlement</b> | <b>46<br/>I</b> | <b>47<br/>I</b> | <b>48<br/>I</b> | <b>49<br/>A</b> | <b>50<br/>A</b> |
|---|--|------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | Ha   | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Hb   | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Hc   | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Hd   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | He   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Hf   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Hg   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Hh   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Hi   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Hj   | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Cc, Cd, Ce (note 2)                                    | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Pa   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Rb, Rc (note 3)  | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
|   | Ia, Ib, Ic, Id, Ie, If (note 3)                        | 4.1                          | JAZ             | JAZ             | JAZ             |                 |                 |
|   | Aa, Ab   | 4.1                          |                 |                 |                 | JAZ             | JAZ             |
|   | Fa   | 4.1                          |                 |                 |                 |                 |                 |
| Voir tableau LPS en référence           |  |                              |                 |                 |                 |                 |                 |

N.B. Les normes de lotissement sont prescrites par zone, suivant un code alphabétique ou la première lettre représente la largeur minimale (L), la seconde, la profondeur minimale (P), la troisième, la superficie minimale (S). Le tableau L.P.S. donne la correspondance du code alphabétique de ces largeurs, profondeurs et superficies.

|               |          |     |                      |            |            |
|---------------|----------|-----|----------------------|------------|------------|
| A : NIL       | F : 20,0 | K : | P : 150,0            | U : 600,0  | Z : 3000,0 |
| B : 5,0       | G : 25,0 | L : | Q : 250,0            | V : 800,0  | AA :       |
| C : 10,0      | H : 30,0 | M : | R : 420,0            | W : 1200,0 | AB :       |
| D : 14,0      | I : 35,0 | N : | S : 540,5            | X : 1500,0 | AC :       |
| E : 15,0      | J : 50,0 | O : | T : 550,0            | Y : 1800,0 | AD :       |
| <b>MÈTRES</b> |          |     | <b>MÈTRES CARRÉS</b> |            |            |

Voir à la fin du cahier des spécifications pour le contenu des notes.