

Présenté par :



Le secret  
le mieux gardé

## Mémoire sur le projet de parc éolien Massif du Sud proposé par Saint-Laurent Énergie inc.



Mémoire présenté au Bureau d'audiences  
publiques sur l'environnement

Janvier 2011



**Nous tenions à produire un mémoire dans le cadre des audiences du Bape car la Station touristique Massif du Sud est un utilisateur important du Parc régional Massif du Sud. L'appréhension de notre clientèle envers ce projet ainsi que leurs nombreux commentaires nous laissent croire que ce parc éolien pourrait avoir un impact direct sur notre produit d'appel et l'intérêt de la clientèle.**

**D'autre part, le mémoire propose des recommandations afin de mieux harmoniser le projet aux besoins de la STMDS et de réduire les impacts appréhendés par cette dernière dans le but d'en arriver à une situation acceptable pour les parties.**

**Il importe donc de préciser que fondamentalement nous ne nous élevons pas contre les projets de parc éolien. Autant comme citoyen que comme entreprise nous estimons souhaitable le développement de cette énergie renouvelable au Québec, mais non au détriment d'entreprises et industries déjà en place.**

## Station touristique Massif du Sud - PROFIL GÉO-TOURISTIQUE

La station touristique Massif du Sud, situé à St-Philémon en Chaudière-Appalaches dans la MRC de Bellechasse, possède de nombreux atouts afin de concurrencer les destinations touristiques plus connues du Québec. Mise sur pied en 1989, la station se positionne de



manière avantageuse dans l'industrie du ski avec les plus hauts domaines skiables au Québec qui offre des panoramas uniques et une portée de vue presque infinie. L'enneigement est aussi un facteur majeur de cette station qui reçoit annuellement une moyenne de neige dépassant les 600 cm comparativement à 280cm\* pour l'ensemble du Québec.

Depuis 1989 différentes administrations ont fait évoluer cette station qui accroît sa clientèle d'année en année passant de 27 000 jours/ski en 1994 à un sommet de 62 000 jours/ski en 2008. La réputation du centre n'est plus à faire au niveau des conditions de pistes exceptionnelles, même lors d'hiver plus difficile comme en 2009 où la station n'avait reçu que 442 cm, soit la plus petite année d'enneigement des 10 dernières. Lors de cette saison, le réseau d'évaluation de conditions *Sport Activité* avait décerné une moyenne de 96%, classant malgré tout la station au premier rang québécois.

Le développement et l'amélioration d'activités hivernales contribue aussi à cette croissance. Des sentiers balisés de ski de fond et raquettes sont aménagés desservant plus de 64 km. Au cœur d'un territoire unique et impressionnant, ces parcours permettent aux adeptes de profiter pleinement de la nature dans un environnement sécuritaire et magnifique que peu d'endroit peuvent offrir. Un élément unique du réseau de sentier du Massif du Sud est la possibilité d'accéder à des sentiers situés au sommet de la montagne en utilisant la remontée mécanique. Un parcours de 28 km en ski de fond et de 11 km en raquettes laissant voir des paysages majestueux et point de vue visitant les États-Unis.

Le concept de station sauvage et près de la nature a apporté la mise en place du produit Catski Safari en 2005. Une aventure dans l'arrière-pays du Massif du Sud rejoignant les

adeptes de poudreuse et d’aventure. Lors de cette escapade d’une journée, les skieurs sont transportés sur un territoire sauvage, sans piste et sans remontée où la nature décide des conditions et de la difficulté du parcours. Une chenillette aménagée permet une ascension plus rapide aux divers points de départ que les guides prennent plaisir à faire découvrir. L’unicité de ce produit en fait un choix de destination pour de nombreux voyageurs de partout au Québec. Le Catski Safari s’est mérité les honneurs en 2009 et 2010 aux Grands Prix du Tourisme dans la catégorie tourisme d’aventure et écotourisme.

Le Massif du Sud dans son ensemble possède tous les éléments afin de devenir un pôle d’attraction majeur au Québec. Une bonne partie des fondations sont érigées, il faut maintenant passer à la construction de la pérennité.

- Emplois générés : 200 emplois
- Durée de séjour des visiteurs: 2 à 4 nuits (66 %) et 1 nuit (18 %)
- 90 % des visiteurs proviennent du Québec
- Principales motivations pour venir au Massif du Sud: Conditions, neige, sous-bois, paysages, raquettes et ski de fond

### DES RETOMBÉES DIRECTES ET INDIRECTES

- La valeur foncière passera de 7 000 000 \$ en 2006 à 175 000 000 \$ en 2022;
- À échéance plus de 1 000 000 \$ par an en taxes municipales;
- Des retombées indirectes d’environ 25 000 000 \$;
- Diversification économique, revitalisation, nouvelle économie de Bellechasse, mise en valeur régionale, agrotourisme, table gourmande, etc.

<b>Investissements globaux secteur Massif du Sud à ce jour</b>	
<b>Parc régional</b>	<b>3-4 M\$</b>
<b>Station :</b>	
Démarrage	<b>7 M\$</b>
Maintien 1993-2005	<b>2 M\$</b>
Acquisition, améliorations et maintien 2005-2011	<b>5 M\$</b>

## CARACTÉRISTIQUES DES ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES PRINCIPALES

### Opération ski

Le Massif du Sud abrite une station de ski incomparable, du fait de son emplacement qui favorise une qualité et une quantité de neige inégalable au Québec. Chaque saison, la situation géographique unique entraîne des chutes de neige totalisant une moyenne de 600 cm de neige et plus de 915 cm en 2008. L'altitude de 915m, ce qui en fait le plus haut domaine skiable au Québec, jumelé à la faible humidité de l'air produit une neige cristalline qualifiée de « champagne de la poudreuse » par plusieurs magazines spécialisés. La stabilité de l'enneigement permet aux adeptes de sports d'hiver d'accéder à un paradis de poudreuse avec 30 pistes et sous-bois de conception unique au Québec.



Des conditions parfaites, le Réseau Sport Activité a émis en 2008 la note de 100% à 21 reprises, l'ancien record était de 5 fois pour une même station.

### Sentier de raquette et ski de fond

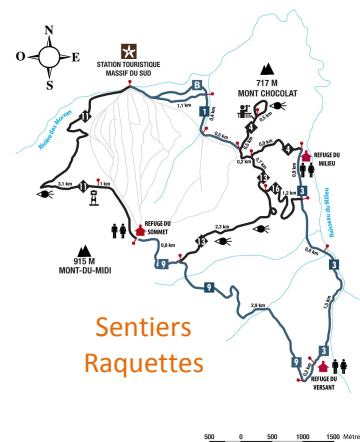
Découvrez des paysages majestueux du type toundra arctique ou des conifères ornements de glace givrée comme dans un conte de fées. Passez des conifères aux feuillus en utilisant le remonte-pente et descendez dans nos pistes féeriques. Différents types de randonnée sont possibles selon le niveau. Visitez des abris sous roche et une rivière pleine de sources, profitez allègrement des

#### Sentiers Ski de fond



descentes euphoriques et, surtout, de la neige à profusion. Vous pouvez éveiller le cœur des bois en vous en dormant dans un de nos refuges de montagne de qualité.

Découvrez nos 64 kilomètres de randonnée par différents sentiers de niveaux facile à très difficile. Longez, pendant près de 12 kilomètres, une magnifique



#### Sentiers Raquettes



rivière aux eaux limpides, véritable source d'inspiration. Avec le télésiège, faites une ascension unique au Québec et vivez une expérience extraordinaire qui débute au sommet et se poursuit dans la montagne sinueuse. Toute une aventure! Débutez votre saison de ski de fond plus tôt en profitant de notre ouverture hâtive ou terminez-la plus tard grâce à nos conditions printanières exceptionnelles.



*« Les sentiers, larges et entretenus,... font découvrir plusieurs points de vue exceptionnels sur la région ».* Marie-France Bourbonnais, Média matin Québec

## Catski Safari

**La station se distingue par son ski de style sauvage et en fait un point de développement futur.** La station innove avec du ski nouveau genre et de tourisme d'aventure unique au Québec. Lancé officiellement en 2006, le Catski Safari offre la possibilité d'une aventure inédite en hors-piste dans notre province et à seulement quelques minutes de Québec. Un retour dans l'imaginaire des pionniers de la station. Un terrain vierge où les dameuses n'ont pas accès et où vous n'attendrez pas la remontée,

car elle est inexistante. Un endroit silencieux comme dans les débuts du ski et une poudreuse unique, le champagne de la neige. L'expérience est complétée avec des repas montagnards de gibiers sauvages dans une tente prospecteur au cœur d'une



vallée. Voilà, en quelques mots, l'expérience Catski Safari, l'expérience du ski dans l'arrière-pays du Massif du Sud.

Après 5 années complètes d'opération, l'aventure Catski Safari est sans aucun doute un incontournable dans les sports d'hiver



au Québec. Depuis le début plus de 1000 participants, 8 équipes de tournage et bon nombre de journalistes de médias imprimés ont vécu une journée au pays de la poudreuse et tous ont pleinement apprécié leur expérience. La visite de ces gens a permis de faire connaître la région comme une destination de plein air regorgeant de grands espaces, d'activités et à proximité des grands centres.

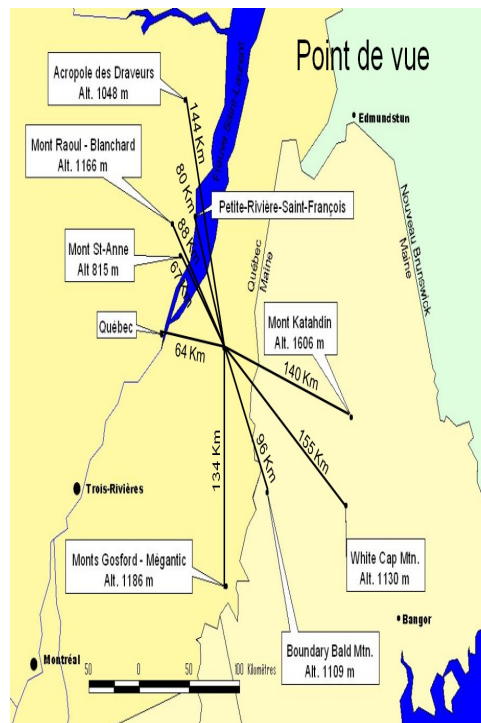
Il serait difficile de ne pas apprécier être dans un territoire vierge, silencieux où seul le bruit des skis fait écho aux cris de joie de participants. Une poudreuse unique et en quantité comme vous en avez jamais vu au Québec. L'ambiance feutrée et décontractée vous rapprochera des gens avec qui vous serez et vivrez de ces moments magiques, si rare de nos jours.

### **INTÉRÊT DE LA STMDS POUR LE PROJET ÉOLIEN**

- Le projet d'aménagement d'un parc éolien serait localisé à l'intérieur des limites du Parc Massif du Sud, territoire utilisé par nos sentiers de raquettes, ski de fond, opérations Catski Safari et développements hors-piste futurs.
- La réalisation du projet aurait des répercussions sur la qualité et le développement de certains produits récréatifs offerts et sur la satisfaction de la clientèle.

## PAYSAGES EXCEPTIONNELS

La proximité du Massif du Sud avec les grands tel que Lévis et Québec permet à un très grand bassin de population d’avoir rapidement accès à un territoire grandiose, unique et qui se distingue par la beauté remarquable de ses paysages. Cet élément est un facteur important dans le développement de l’offre touristique du Massif du Sud



### Tourisme et paysage

Pour se convaincre de cet aspect « incontournable », il suffit de consulter les sondages faits auprès de la clientèle touristique pour se rendre compte à quel point le paysage est intimement associé à l’industrie touristique. Depuis que des visiteurs de toute provenance sont interrogés sur ce qu’ils apprécient au Québec, le paysage ressort au premier rang parmi les facteurs qui ont motivé la décision de faire un séjour plein air.

Si le Massif du Sud s’est taillé une réputation de région touristique unique, c’est en bonne partie à cause de ses paysages. À l’heure où il est de plus en plus question de tourisme durable, l’intégrité de nos paysages s’avère une condition essentielle pour assurer la pérennité et le renforcement de notre industrie touristique.



## Intégration et harmonisation de l'éolien

STMDS ne s'oppose en rien à l'énergie éolienne et au développement de cette forme d'énergie. La région a besoin d'une diversification économique et l'éolien peut certes s'avérer une forme de développement qui soit profitable pour la région. La mise en place de cette nouvelle forme de développement ne doit pas se faire au détriment de ce



Photo: Station Touristique Massif du Sud

qui existe actuellement au niveau économique dans la région. Nous sommes convaincus que le développement éolien doit s'harmoniser avec la région; il doit s'intégrer à la région si l'on veut vraiment qu'il fasse sa place et s'inscrive dans les forces de la région.

Cette règle s'applique, selon nous, à la mise en place du parc éolien du Massif du Sud

que désire construire le promoteur St-Laurent Énergie, de même que la ligne de transmission de la société Hydro-Québec qui doit raccorder le parc au réseau électrique de la société d'État. L'un et l'autre ne doivent pas s'imposer, mais doivent s'harmoniser et s'intégrer à l'environnement, au paysage et à la réalité touristique et économique des collectivités qui occupent ce territoire.

Actuellement, de nombreuses entreprises touristiques, travaillent activement à renouveler leurs équipements, à moderniser leurs infrastructures, à former leur personnel, afin d'améliorer le produit offert, l'accueil et le service à la clientèle et la gestion de leur entreprise. Tous ces éléments s'intègrent dans le développement et le renouvellement de l'industrie, afin de la rendre plus performante et plus rentable pour ceux et celles qui en sont les acteurs et les artisans. De cette façon, le Massif du Sud et Bellechasse pourront se distinguer quant à la qualité et à la diversité des expériences offertes à la clientèle touristique. Dans ce contexte, il serait déplorable que l'implantation de façon inappropriée de structure industrielle éolienne vienne fragiliser le développement de l'industrie touristique de Bellechasse et de tout Chaudière-Appalaches.

L'harmonisation du parc éolien de St-Laurent énergie avec les paysages touristiques environnants est une condition sine qua non de son acceptation par notre organisme.

### IMPACTS APPRÉHENDÉS SUR LES PAYSAGES

La présence d'éoliennes dans le Massif du Sud peut dégrader en permanence la qualité de paysages stratégiques de ce territoire. Les paysages font partie des principaux motifs qui incitent d'abord la clientèle à venir dans notre région. En effet, selon les résultats de deux importantes enquêtes réalisées auprès de la clientèle du réseau des réserves fauniques (3 500 répondants), les **principaux motifs fondamentaux** qui incitent d'abord les clients à diriger vers des destinations plein air sont:

- Le sentiment d'isolement;
- Être en contact avec la nature;
- Les beaux paysages;
- La tranquillité des lieux;
- Récolter du poisson ou du gibier dans le cas d'une activité faunique.



Lorsqu'il y a dégradation d'un ou plusieurs de ces motifs, l'intérêt des clients diminue pour fréquenter une destination plein air. Or, dans les secteurs du Massif du Sud où la présence des éoliennes serait perceptible par la clientèle, plusieurs de ces motifs fondamentaux seraient affectés puisque le fait de voir des éoliennes dans le paysage a également des effets sur la qualité du sentiment d'isolement et du contact avec la nature que le client souhaite retrouver en forêt.

Les éoliennes représenteront des « corps étrangers » dans le paysage du Massif du Sud et les touristes seront probablement étonnés, surpris et mécontents de les voir puisqu'ils seront venus, non pour les contempler, mais pour admirer la beauté naturelle de ce massif exceptionnel dans le sud du Québec et se récréer dans un environnement naturel.

La visibilité d'éoliennes dans le Massif du Sud, notamment à partir des lieux stratégiques fréquentés par les nombreux touristes va réduire significativement la « valeur naturelle et écologique » de ces montagnes pour des fins touristiques et va atténuer les résultats

initialement escomptés par les investissements réalisés pour le développement touristique de ce milieu naturel remarquable.

En conclusion, la présence d'éoliennes dans le paysage sur le territoire du Massif du Sud aura pour effet que :

- La satisfaction d'une partie de notre clientèle serait affectée;
- La fidélisation de la clientèle risquerait d'être moindre;
- La qualité de l'offre de nos produits serait moins attrayante dans les secteurs du Massif du Sud où la présence des éoliennes serait perceptible.

### **Incidences sur les investissements consentis par le gouvernement pour développer le volet immobilier du Village de montagne Massif du Sud**

Dans le but de stimuler le développement économique du Massif du Sud les divers paliers de gouvernements ont consenti, en 2010, des investissements de près de 10 M\$ pour mettre aux normes et développer les systèmes d'aqueduc et d'égout du secteur du village de montagne. Ceci dans le but de stimuler la vente immobilière et l'arrivée de nouveaux résidents. Le Village de montagne Massif est un projet qui totalisera plus de 100 M\$ d'investissement dans les prochaines années. Des taxes foncières récurrentes s'ajouteront aux revenus des municipalités de St-Philémon et Buckland.

Le développement d'un parc éolien dans le Massif du Sud aura des répercussions certaines sur la mise en valeur touristique des attraits naturels, mais quelle seront les répercussions sur le volet immobilier du projet. Les promoteurs et futurs clients du Village de montagne se questionnent et freinent actuellement l'achat de terrains et de chalet.

### **RECOMMANDATIONS DE LA STMDS POUR AMÉLIORER LE PROJET**

Le projet d'aménagement d'un parc éolien au Massif du Sud nécessiterait des modifications afin qu'elle soit plus harmonieuse et respectueuse des besoins de la clientèle de ce territoire faunique et qu'elle affecte au minimum la qualité des produits récréatifs offerts et la rentabilité de ces territoires.

Réaliser une analyse d'impact visuel des éoliennes à installer pour l'ensemble des sites stratégiques où la satisfaction de la clientèle et la qualité des produits récréatifs sont susceptibles d'être affectées;

- ▶ Déterminer, à partir des sites stratégiques, les mesures d'atténuation à prendre afin d'éliminer ou de réduire significativement l'impact visuel des futures éoliennes (ex. : disposer les éoliennes pour qu'elles soient peu ou pas visibles des sentiers de raquettes et/ou ski de fond, du territoire Catski Safari et des montagnes fréquentées pour des fins d'observation du paysage);
- ▶ Restreindre au minimum le nombre d'éoliennes sur le territoire récréatif du Parc Massif du Sud

### **Soutient monétaire pour les impacts négatifs du projet sur les produits, la clientèle et les opérations de la STMDS**

- ▶ La construction, l'opération et la présence permanente des éoliennes dans les secteurs utilisés par la STMDS auront des répercussions négatives, temporaires ou permanentes, sur la qualité de certains produits, la satisfaction et la fidélisation de la clientèle ainsi que sur les opérations et les revenus de la STMDS. Les conséquences permanentes occasionnées à la STMDS par la présence à long terme d'éoliennes sur le territoire du Parc Massif du Sud nécessiteront un soutien monétaire permanente de la part du promoteur. Pour dédommager adéquatement la STMDS pour les inconvénients subis, une redevance annuelle ou une aide à l'acquisition de nouveaux équipement permettant le développant de nouveaux produits et ainsi l'apport de **nouveaux revenus.**

*Le projet pourrait être acceptable dans la mesure où le promoteur consent à se conformer aux mesures d'atténuation demandées.*

**Station touristique Massif du Sud**

**1989 route du Massif**

**St-Philémon, Qc**

**G0R 4A0**

**1 877 869-3676**

**[info@massifdusud.net](mailto:info@massifdusud.net)**

**Voici quelques exemples de commentaires reçus de nos clients concernant le projet éolien, plusieurs autres pourraient être fournis.**

**De :** Stéphane Gingras [mailto:1961stefff\_lucie1961@look.ca]

**Envoyé :** 8 mai 2008 16:59

**À :** acontant@massifdusud.net; mrobotaille@massifdusud.net

**Objet :** Commentaires

Bonjour,

C'est annoncé...Le compte à rebours est en marche...Cela semble inévitable...

Hydro a annoncé ses choix et le Massif du sud en fait partie...

Est-ce que toutes les plus belles montagnes du Québec vont y passer simplement parce qu'il y a vente ???

Au nord de Stoneham il y a des milliers de kilomètres de terrain quasi-vierge où des milliers d'éoliennes pourraient être implantées sans nuire à personne !!!

Ce qui me surprend c'est que je n'entends rien qui vienne du Massif du Sud ou du Parc du Massif depuis l'annonce de cette semaine.

Pourtant les gens se mobilisent dans Charlevoix pour empêcher l'implantation des moulins à vents près du parc des Hautes Gorges.

Mais c'est vrai, j'oubliais que le boss du Parc du Massif du Sud est parti prenante dans le dossier des éoliennes...Un directeur de parc qui veut des éoliennes aux abords de son parc !!!!! Mettez-moi ça dehors, on veut quelqu'un qui a à cœur les intérêts des usagers du parc !!!!

De plus, on tente de nous faire croire que l'impact visuel sera minime !

Oubliez ça ! Ce qu'ils prévoient installer ce sont de véritables monstres. SVP allez voir la photo jointe : essayez de distinguer la hauteur des arbres par rapport aux éoliennes...Ils sont tellement petits qu'il est même impossible d'évaluer la différence de grandeur entre les deux. Mais on peut voir qu'on ne voit que ça !!!

La photo est du centre de ski de Murdochville.

Je ne veux pas que mon centre de ski et mon parc ressemblent à ça !!!

L'impact du bruit maintenant. J'ai lu que la distance minimale avec la route panoramique serait de 300 mètres...J'aime bien rouler à vélo sur la route panoramique.

Je pense que mon chien est mort...Avez-vous déjà entendu le bruit que ça produit à 300 m...Je vais en nature pour m'évader, pour oublier la ville et tous ses bruits : pas pour entendre ça !!!

De plus, comment pourrait-on continuer à appeler ça la route panoramique...PANORAMIQUE !

Il y en a des colons qui pensent que ça ne dérangera pas les touristes ....

Monsieur Charest disait candidement aux nouvelles que nous avons une chance unique de produire des milliers de mégawatts : pourquoi...

Pour exporter aux Américains....Jusqu'où devons-nous saccager notre pays pour satisfaire aux besoins énergétiques des USA...

Y sont pas fous les Américains ; allez faire un tour chez eux et vous allez voir des beautés naturelles jalousement protégées, des parcs dont personne n'oserait remettre en cause l'intégrité...

Pourquoi abîmer leurs paysages alors que les fous de Québécois et de Canadiens sont prêts à tout raser chez eux pour leur vendre de l'énergie à prix dérisoire !!!

Encore une fois nous faisons la preuve que nous avons une mentalité de colonisés...



En conclusion, j'en profite pour citer le directeur de tourisme Chaudière-Appalaches : "***nous croyons fermement que l'implantation d'éoliennes dans les paysages montagneux de la Chaudière-Appalaches pourrait avoir un impact négatif sur le tourisme d'aventure et de plein-air de ce territoire*** », conclut M. Richard Moreau.

Alors, quel sorte de peuple sommes nous si nous ne pouvons même pas protéger nos parcs....Qui sont par définition des espaces protégés et à protéger !!!

Merci infiniment de votre attention,  
Si vous le voulez faites circuler ce message...  
Et si je peux faire quelque chose faites-moi signe !

Stéphane Gingras  
Skieur, cycliste et randonneur  
Lévis

**P.S.: Un coup d'éclat s'impose, alors pourquoi pas annoncer la fermeture du Massif du Sud ! Question de mettre de la pression sur ceux qui ne veulent pas comprendre...**

**De :** Roberge, Eric [mailto:ERoberge@uapinc.com]  
**Envoyé :** 9 mai 2008 11:00  
**À :** acontant@videotron.ca  
**Objet :** RE: Commentaires

Bonjour Alain,

J'ai moi aussi appris avec consternation cette semaine que le site du Massif du Sud était retenu pour l'implantation d'éolienne sur son territoire. Je constate malheureusement que les élus locaux sont en faveur de cette implantation car celle-ci leur permettra de récolter des redevances. De ce que j'en comprend, la raison principale semble être pour financer les opérations déficitaires du parc régional ainsi que pour renflouer leurs budgets.

Personnellement, je comprend mal pourquoi les municipalités de St-Philémon et de Buckland peuvent être en faveur d'une telle implantation. La majorité des éoliennes seront sur le territoire de St-Luc. Cette semaine St-Luc c'est retiré du financement du Parc régional sous le prétexte que celui-ci n'apportait aucune retombée pour leur municipalité. Ce qui risque de ce passer, c'est que St-Philémon et Buckland vont se ramasser avec des "peanuts" en redevance alors que tout le potentiel du Parc sera détruit par ces montres de fer.

Je suis propriétaire depuis l'automne dernier d'une résidence dans le village de St-Philémon. J'ai constaté que les citoyens sont grandement préoccupés par la survie de leur village. Lorsque je marche sur la rue avec mes enfants, les gens viennent me voir et me font part des mêmes sujets à chaque fois:

- Le vieillissement de la population locale (les jeunes quittent la région);
- L'économie précaire (ex: bois) et le manque d'emplois locaux;
- La diminution constante du nombre d'enfant à l'école;

Si ce n'était de l'engouement hivernal du centre de ski, ces villages seraient des villages fantômes avec plusieurs maisons à vendre à bas prix. Combien de maison neuves ont été

construite dans le village de St-Philémon depuis les 5 dernières années? Les élues semblent ignorer tout le potentiel de l'industrie récréo-touristique et des retombées économiques et sociales que celle-ci ont sur une communauté. C'est sûrement pas les éoliennes qui vont amener des enfants dans leurs écoles.

Ce que l'implantation d'éoliennes me laisse comme impression, c'est comme si quelqu'un vendait les portes et les fenêtres de sa maison sous prétexte que les revenus lui permettront d'assurer l'entretien de celle-ci. Alors que vos projets de développement permettront d'agrandir cette maison et d'en construire des nouvelles.

La région de Charlevoix semble actuellement être mieux organisée pour contester. Je crois que c'est parce que l'industrie touristique y est déjà bien implantée et relativement prospère et connue. Je crois que nous n'avons malheureusement pas cette force actuellement. Il serait donc important de s'unir et de faire connaître la situation du MDS auprès de la population. C'est la population qui peut faire changer la position des élus...

Tu peux compter sur mon appui et aide.

Eric