

**Projet intégré de construction du boulevard René-Lévesque et du prolongement ouest
du boulevard de Portland – Audiences publiques du BAPE (10 décembre 2013)**

Analyse comparative entre le projet de prolongement du boulevard de Portland et le projet
d'élargissement du boulevard Industriel

Éléments	Boulevard De Portland	Boulevard Industriel
Longueur d'intervention	1,6 km	2,4 km
Longueur du tracé en transit	2,1 km	2,4 km
Envergure de l'investissement	De l'ordre de 15 M\$	De l'ordre de 15 M\$ + coût d'aménagement partiel de Portland (ordre de 10M\$)
Terrains riverains disponibles pour développement industriel	Près de 10 en plus d'une ouverture sur la partie ouest du parc industriel	Aucun, trame déjà remplie de part et d'autre de cet axe routier
Participation au financement	Pleine et volontaire pour les riverains lors de l'implantation (taxe d'amélioration locale)	Minime et imposée pour les riverains (taxe d'amélioration locale), participation importante de la collectivité
Structure de la circulation	Continuité et renforcement du rôle de l'artère de Portland existante et s'intègre bien avec René-Lévesque	Maintien de la discontinuité entre de Portland et le futur boulevard René-Lévesque
Rôle	Artère appropriée pour transit, structurant pour transport collectif et véhicule lourd	Artère appropriée pour transit, mais mal structurée pour transport collectif et véhicule lourd
Conception et desserte	Innovatrice qui privilégie la sécurité, minimise les demi-tours mais l'accommode bien avec emprise élargie	Conventionnelle avec terre-plein limitant l'accès aux commerces et industries riveraines avec nombreuses manœuvres de demi-tour dans espace serré
Nombre d'intersections	4	9
Nombre d'entrées charretières	Moins de 20, aménagement en harmonie avec les règles actuelles d'urbanisme en terme du nombre et de largeur	Plus de 60, important travail de régularisation du nombre et des largeurs, notion de droits acquis à considérer, rupture d'uniformité

Projet intégré de construction du boulevard René-Lévesque et du prolongement ouest
du boulevard de Portland – Audiences publiques du BAPE (10 décembre 2013)

Analyse comparative entre le projet de prolongement du boulevard de Portland et le projet
d'élargissement du boulevard Industriel

Éléments	Boulevard De Portland	Boulevard Industriel
Trottoirs	En banquette, potentiel de conflit réduit car espace tampon et limitation des entrées charretières et des intersections	En rive, potentiel de conflit très nombreux avec les entrées charretières et les intersections
Piste cyclable en site propre	Au centre, place de choix, limitation au minimum des conflits avec la circulation	En rive, potentiel de conflits très nombreux avec les entrées charretières et les intersections
Gestion de la circulation lors des travaux	Peu d'impact (quelques entraves aux extrémités)	Difficile et problématique (détours importants, accès local à maintenir, invasion du trafic vers Mi-Vallon)
Intersections	Gestion des intersections plus facile, priorité aux mouvements tout droits, moins de virage	Forte demande de virages à gauche à de Portland et à René-Lévesque
Environnement	Traversée d'un milieu humide (CA obtenu et compensation appropriée)	Empiètement en bande riveraine du ruisseau Lyon (pas de CA et aucune compensation conclue)
Utilités publiques	Intégration harmonieuse et perspective visuelle épurée	Importants travaux de relocalisation des utilités publiques et maintien en rive, charge visuelle importante
Infrastructures souterraines	Lien gravitaire vers les réseaux existants surdimensionnés en conséquence près de Léger	Capacité des réseaux existants insuffisante et pompage requis pour combattre gravitaire
Drainage pluvial	Gestion des eaux de drainage adéquate avec bassins conventionnels de sédimentation et régularisation	Espace limitée pour aménagement de nouveaux bassins, gestion souterraine onéreuse à envisager

Jocelyn Grenier, ing.
Chef de division

Denis Gélinas, ing.
Directeur

