

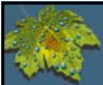


Impacts économiques et commerciaux

PR-4

Prolongement de l'autoroute 73 entre Beauceville & Saint-Georges

Ministère Québec RESSAT

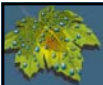


Méthodologie

- **Source des données :**
Enquête auprès des :
 - commerçants existants le long de la route 173
 - clientèle des commerces existants
 - personnes-clés des parcs industriels

Prolongement de l'autoroute 73 entre Beauceville & Saint-Georges

Ministère Québec RESSAT



Objectifs de l'étude

- **Évaluation des fuites commerciales**
- **Impacts sur les établissements industriels**

Prolongement de l'autoroute 73 entre Beauceville & Saint-Georges

Ministère Québec RESSAT

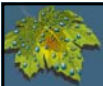


Typologie des commerces

Catégorie de commerce	Nombre	%
Biens automatiques	5	9
Biens semi-automatiques	40	57
Restauration et hébergement	16	24
Stations-service	8	10
Total	70	100 %

Résultats de l'enquête

Impacts	Type de commerce			
	Biens automatiques	Biens semi-automatiques	Restauration et hébergement	Stations-service
Sur l'achalandage				
Selon l'enquête auprès des commerçants	0 %	7,5 %	20 %	27,5 %
Selon l'enquête auprès des clients		3 %	7,5 %	9,9 %
Sur le chiffre d'affaires				
Selon l'enquête auprès des commerçants	0 %	0 %	17,5 %	18,5 %
Selon l'enquête auprès des clients et basé sur la valeur des achats de la clientèle de passage	-	3 %	4,3 %	9,8 %
Selon l'enquête auprès des clients et basé sur la proportion de la clientèle qui emprunterait l'autoroute	-	0 %	5 %	6,5 %



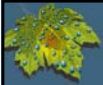
Conclusion sur les fuites commerciales potentielles

Impacts	Type de commerce			
	Biens automatiques	Biens semi-automatiques	Restauration et hébergement	Stations-services
Baisse du chiffre d'affaires %	0 %	0 à 3 %	4,3 à 5 %	6,5 à 9,8 %
Baisse du chiffre d'affaires \$	0 \$	0 \$ à 1 522 367 \$	257 715 \$ à 299 513 \$	689 015 \$ à 981 537 \$



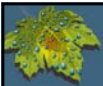
Conclusion sur les fuites commerciales potentielles

- 74 % des commerçants sont favorables au projet
- 43 % estiment qu'ils seront affectés négativement
- Les commerçants estiment que 16 emplois pourraient être perdus sur 486 (3 %)



Impacts sur les parcs industriels

- Échantillon de 14 établissements industriels dans les parcs de Beauceville et Saint-Georges Est
- 100 % des répondants sont favorables au projet



Impacts sur les parcs industriels

- 100 % pensent que leurs activités seront affectées positivement (chiffre d'affaires, emploi et/ou satisfaction à la clientèle)
 - 43 % prévoient un impact positif sur leur chiffre d'affaires (+2,5 % en moyenne)
 - 64 % des établissements estiment que le projet aura un impact positif sur l'emploi (177 emplois pourraient être créés)



Parcs industriels

Autres bénéfices attendus

- Économie en temps de transport
- Économies en frais de transport et d'entretien
- Va faciliter l'embauche de cadres supérieurs

Prolongement de l'autoroute 73 entre Beauceville & Saint-Georges

Ministère
Québec
TRANSPORTS
