

TABLEAU 1

## SOMMAIRE DES PROPRIÉTÉS ET SUPERFICIES COMPRISES DANS LA ZONE D'ÉTUDE ET VISÉES PAR LE TRACÉ DE LA VARIANTE

Numéro de propriété	Lots		visés par le tracé	Superficies (ha)		Exploitation agricole	Utilisation de la propriété et observations
	possédés (rénovés)	(anciens numéros)**		possédées*	visées (estimé)*** Variante		
<b>CAND-3913-1</b>	2 426 521 2 426 525 2 426 522	(P.18) (P.256) (P.256)		7.7		Non	Propriété en friche herbacée et arbustive, et boisée partiellement. (Lot 2 426 522 en zone non agricole)
<b>CAND-7889-2</b>	2 095 028 2 095 029 2 095 033 2 095 035 2 426 524 2 095 141 2 095 140 2 095 139 2 427 705 2 426 922 2 426 915 2 226 916 2 095 160 2 347 431 2 436 526 2 095 138 2 095 036 2 426 517 2 426 518 2 426 519 2 426 513 2 426 514 2 426 516	(P.252) (P.253) (P.254) (P.255) (P.257) (P.252) (P.253) (P.254)  (P.187) (P.186) (P.184) (P.255) (P.253) (P.258) (P.256) (P.256) (P.258) (P.259) (P.260) (P.15) (P.262) (P.261)	2 095 028 2 095 029  2 095 141 2 095 140	325.72	0.32 5.39  2.35 0.28  T: 8,34 ha	Oui	Propriété exploitée à des fins de grandes cultures (maïs et soya), ayant fait l'objet d'importants travaux de mise en valeur récemment, nivelée et apparement drainée souterrainement  Accès par le rang Saint-André, au sud du tracé projeté  Aucune traverse sur le chemin de fer , chaque côté accessible distinctement par le rang Saint-André
<b>CAND-5631-4</b>	2 426 918 2 095 137	(P.251)	2 095 137	1.8	1.16	Non	Emplacement résidentiel
<b>CAND-0484-5</b>	2 092 052	(P.253)	2 092 052	1.7	0.97	Non	Terrain vacant, boisé
<b>CAND-5795-6</b>	2 092 051  2 092 047	(P.226 & P.227) P.228 P.229 (P.222)	2 092 051 P.228	131.92	11.3 0.26 T : 11,56 ha	Non	Terrain vacant en friche herbacée et arbustive ou en boisé. Inexploité à des fins agricoles depuis 5 ans ou plus, selon le témoignage des voisins, accès rudimentaire par le rang St-André et accès par le Chemin de Candiac et le rang St-Joseph sud. État de culture médiocre.
<b>CAND-1213-7</b>	2 092 053	(P.253)		0.09		Non	Terrain vacant boisé
<b>STPH-4623-1</b>	2 092 046	(P.256)		0.16		Non	Emplacement résidentiel
<b>STPH-9843-2</b>	2 092 044	(P.256)		1.17		Non	Emplacement résidentiel
<b>STPH-4061-3</b>	2 426 919 2 426 924	(P.258) (P.258)		3.13		Non	Emplacement résidentiel avec petite remise-écurie et quelques aménagements équestres
<b>STPH-1190-4</b>	2095045	(P.256)		1.2		Non	Emplacement résidentiel avec petite remise-écurie
<b>STPH-8520-5</b>		P.188 P.189 P.190		51.62		Oui	Propriété majoritairement cultivée, drainée souterrainement, exploitée à des fins de grandes cultures (maïs, soya) accessible par la route Edouard VII. Isolé de la zone d'étude par le ruisseau Saint-André
<b>STPH-8090-7</b>		P.231		23.49		Oui	Propriété cultivé partiellement sur 10,3 ha environ, laissée en jachère au cours des dernières années, non drainé, le reste boisé, accès par le rang St-Joseph Sud, au sud du tracé projeté
<b>STPH-1136-8</b>	2 426 921 2 426 923 2 426 925	P.258 P.259 P.258		5.18		Oui	Petite exploitation bovine contenant une résidence et des bâtiments agricoles, et où le terrain s'utilise comme pâturage pour quelques vaches de boucherie avec leur veau.
<b>STPH-8350-9</b>	2 246 920	(P.259)		0.27		Non	Emplacement résidentiel
<b>TOTAL</b>				<b>22,03 HA</b>			
<b>Arrondi à</b>				<b>22,0 HA</b>			

Source : Données provenant du rôle d'évaluation 2004

\* Tableau révisé et modifié par Daniel Labbé, agronome, le 6 octobre 2004

\*\* Cadastre de la paroisse de Saint-Philippe

\*\*\* Les superficies visées ont été calculées à l'aide du logiciel Autocad à l'échelle 1:10 000 et une marge d'erreur correspondante doit être considérée. Ces mesures demeurent donc approximatives et elles excluent les superficies d'emprise de route et de chemin de fer.