

Document remis à M. Michel Germain le 18 mai 2005

Le 18 mai 2005

Monsieur Michel Germain
Bureau d'audiences publiques sur l'environnement
Édifice Lomer-Gouin
575, rue Saint-Amable, bureau 2.10
Québec (Québec) G1R 6A6

Objet: **Projet de prolongement de l'autoroute 25 entre l'autoroute 440 et le boulevard Henri-Bourassa - Exclusion par la CPTAQ sur le territoire de la MRC Les Moulins**

Monsieur,

En réponse à la question que vous nous avez posée à l'égard de l'objet cité en titre, nous vous déposons un tableau représentant les exclusions autorisées par la CPTAQ depuis la révision de la zone agricole permanente.

Ces données proviennent de la partie 3 du projet de schéma métropolitain d'aménagement et de développement adopté par la CMM (copie en annexe). Vous noterez la pertinence des notes en bas de page démontrant les faibles superficies d'exclusion autorisées par la CPTAQ depuis la révision de la zone agricole permanente.

Nous espérons le tout à votre satisfaction et vous prions d'agréer, monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le directeur général



Daniel Pilon

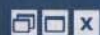
DP/mgo
pièces jointes (2)

Exclusions autorisées par la CPTAQ depuis la révision de la zone agricole permanente

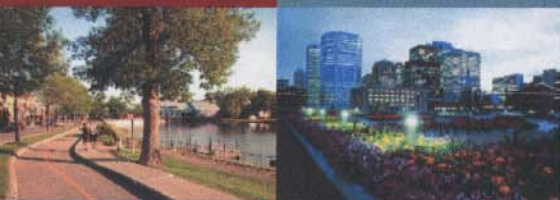
Décision	Date	Localisation	Demandeur	Superficie
189841	1992-01-09	La Plaine	Philippe Chartrand inc.	10,278 ha
<i>190607¹</i>	<i>1993-08-05</i>	<i>La Plaine</i>	<i>Philippe Chartrand inc.</i>	<i>(58 684 m²)</i>
204814	1993-10-28	La Plaine	Philippe Chartrand inc.	8,89 ha (26,33 arpents carrés)
312510	1999-11-18	La Plaine	Municipalité de La Plaine	0,075 ha
325520	2002-09-02	Terrebonne – Secteur Lachenaie	Municipalité de Terrebonne	48,18 ha ²
Total				67,423 ha

¹ Refusée par CPTAQ

² Ce secteur était déjà très majoritairement construit (suite à des autorisations de la CPTAQ). Il comprenait déjà de multiples résidences et une école secondaire.



CAP SUR LE MONDE : POUR UNE RÉGION
MÉTROPOLITAINE
DE MONTRÉAL
ATTRACTIVE



Projet de schéma métropolitain d'aménagement et de développement

Document complet du Projet de schéma métropolitain
d'aménagement et de développement



Communauté métropolitaine
de Montréal

SECTION 2 : LES BALISES APPLICABLES À L'AIRE D'AFFECTATION URBAINE

- 200 L'aire d'affectation urbaine comprend la totalité du territoire de la Communauté comprise à l'intérieur de l'aire urbaine illustrée dans le plan d'accompagnement 16 du schéma métropolitain.
- 201 À titre indicatif et en soutien au contenu du plan 16, l'aire d'affectation urbaine correspond à la zone non agricole, telle que délimitée par les décrets suivants et par les décisions rendues par la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ), en matière d'exclusion de la zone agricole permanente.

Décrets applicables		
780-88 du 1988-05-18		1129-90 du 1990-08-08
983-88 du 1988-06-22		1314-90 du 1990-09-12
274-89 du 1989-03-01		1127-90 du 1990-08-25
876-90 du 1990-06-20		99-91 du 1991-01-30
877-90 du 1990-06-20		717-91 du 1991-05-29
879-90 du 1990-06-20		1641-91 du 1991-12-04
880-90 du 1990-06-20		1013-92 du 1992-07-08
1007-90 du 1990-07-11		
Décisions rendues/exclusion de la zone agricole permanente		
Numéro de dossier	Demandeur	Date de la décision
034520-521	Municipalité de Sainte-Julie	1983-07-05
170141	Paroisse de Saint-Joseph-du-Lac	1991-04-08
184507	Paroisse de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	1991-11-18
189841	Philippe Chartrand inc.	1992-01-09
190251	Ville de Blainville	1992-05-25
190607	Municipalité de La Plaine Philippe Chartrand	1993-08-05
194043	Ville de Sainte-Anne-des-Plaines	1992-07-15
201617	Ville de Sainte-Anne-des-Plaines	1993-06-02
204814	Philippe Chartrand inc.	1993-10-28
233976	Municipalité de Saint-Amable	1996-09-16
248085	André Brosseau	1997-08-28
248181	Ville de Saint-Constant	1997-08-06
254642	Le Gardeur	1998-04-07
304105	Saint-Lazare	1998-11-03
307564	Municipalité de Sainte-Anne-des-Plaines	1999-01-25
308379	Municipalité de Saint-Hubert	1999-03-03
310187	Municipalité de Saint-Lazare	1999-10-06
311750	Municipalité de Mont-Saint-Hilaire	1999-11-19
312510	Municipalité de La Plaine	1999-11-18
313980	Municipalité de Hudson	2000-02-14
314160	Municipalité de Saint-Lazare	2001-01-08
314809	Municipalité de l'Assomption	2000-08-21
314989	Municipalité de Saint-Luc	2000-11-07
316555	MRC ThérèseDe Blainville	2001-11-23
316556	MRC ThérèseDe Blainville	2001-11-23
316753	Municipalité de Saint-Hubert	2001-09-20
320020	Municipalité de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	2001-07-12
320998	Municipalité de Saint-Jean-Baptiste	2002-02-20
324905	Municipalité de Chambly	2002-12-09
325520	Municipalité de Terrebonne	2002-09-02
330231	Municipalité de Mirabel	2003-09-15
331416	MRC de Vaudreuil-Soulanges	2004-02-25
333898	Ville de Saint-Eustache	2004-03-29
333942	Ville de L'Assomption	2004-03-05
335815	Ville de Mirabel	2004-08-19