

Jacques Côté Marin au domicile de la rue de vitré Beaumont.

Lévis

6211-04-004

M. Le président.

Vous avez demandé à un participant de vous donner d'autre information pour le sujet de compensation financière alors je vous fais part des miennes. Pour me reconstruire si le projet est approuvé par nos gouvernements, j'ai fait des recherches à savoir ce qu'il en coûterait pour avoir une autre demeure de mêmes dimensions ainsi que la finition intérieure et finition extérieure. Juste pour cette construction il en coûterait la somme de \$130,000. à \$140,000. avec une grandeur de construction de 28' par 38', soit une maison modeste comme la mienne en ce moment.

Pour un terrain de 6 à 7,000 pied carré un coût de \$50,000 à \$65,000, pour la fondation de \$25,000 à \$35,000. pour la finition du terrain avec son pavé un autre \$10,000. Il en coûterait présentement une somme de \$215,000 à \$250,000. Je ne crois pas que ma valeur marchande soit si élevée que cela.

J'ai un terrain présentement de plus de 20,000 pied carré, je ne compte pas le cabanon que j'ai construit et qu'il a une dimension de 12' x 18' comme le modèle de la maison. Je ne compte pas non plus le patio de ciment de 16' x 24' ainsi que le deuxième patio de 12' x 12' et tout ceci finit avec une belle rampe en pvc. Je ne compte pas toutes les fleurs, arbres, arbustes que j'ai planté sur mon terrain. Je ne compte pas une haie de cèdre qui a une hauteur présentement de 5 pieds et d'une longueur de 140 pieds ainsi que mes deux haies de coté de dimension de 4 pieds de hauteur par une largeur de 4 pieds et d'une longueur de 120 pieds. M. Le président juste pour avoir un semblant de haie et de patio ceci me coûterait une petite fortune. Je ne compte pas non plus que mon sous-sol qui est fini à la grandeur présentement et d'une valeur de \$15,000.

Je sais qu'il y a eu des achats par Rabaska pour des maisons avec le double de valeur marchande ainsi que des terres agricoles.

Si le gouvernement veut absolument sacrifier cette partie de cette zone et qu'on me dit qu'il faut penser du point de vue de la collectivité, nous les citoyens du secteur déjà nous on fera notre part en nous déracinant de notre milieu, mais nous ne sommes pas obligés d'en absorber tous les frais. Je crois M. Le président que bien des gens n'en ont pas parlé davantage avant, un parce que nous voulons rester dans notre secteur pour son milieu, deuxièmement je ne voulais pas en parler davantage pour qu'on ne pense ou dise c'est de l'argent qu'ils veulent.

J'espère que par ces informations vous serez plus en mesure de comprendre notre pensée sur tout ceci.

Merci de votre attention.