

Fiche 1.2.1 : Municipalité d'Austin (45085)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog,
Milieux humides, Parc du Mont-Orford

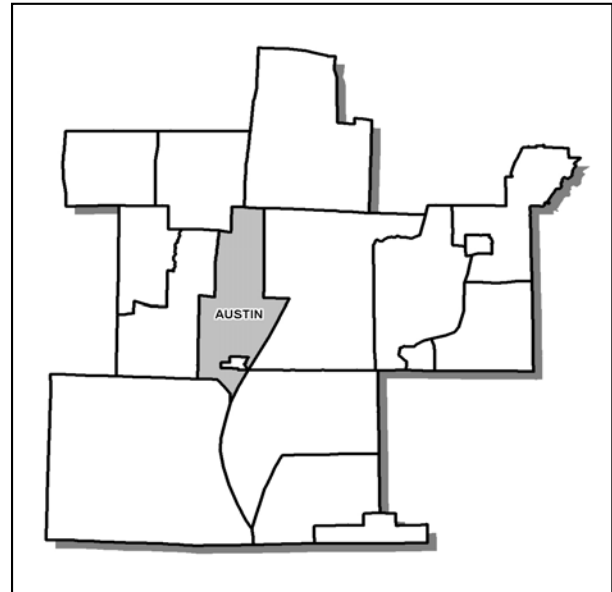
Réseau routier

Provincial :	23,57 km
Local :	42,52 km
Privé :	n/d

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	0,9% du territoire
Semi-urbaine :	14,1% du territoire
Rurale :	31,4% du territoire
Agricole :	53,6% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie d'Austin :	72,6 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Austin / MRC :	5,3 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	361
Résidences saisonnières :	720

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour		Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
		2000		
Permanente :	12 mois/année	1 202	42 283	2,8%
Saisonnière :	4 mois/année	2 160	21 930	9,8%
	Total :	3 362	64 213	5,2%
Densité de la population (hab./km²) :		46,3	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		10,7%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.1 : Municipalité d'Austin (45085)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 127 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,1 personnes/ménage

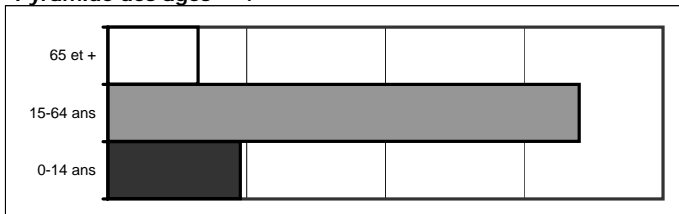
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	1 112	98,7%
2 à 5 logements	14	1,2%
6 logements et plus	1	0,1%
Total	1 127	100,0%

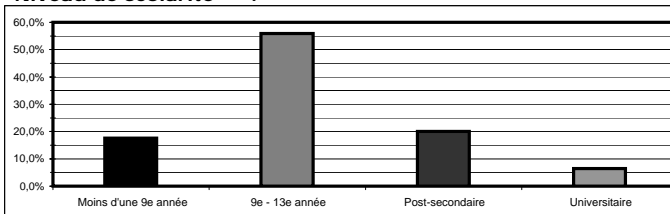
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



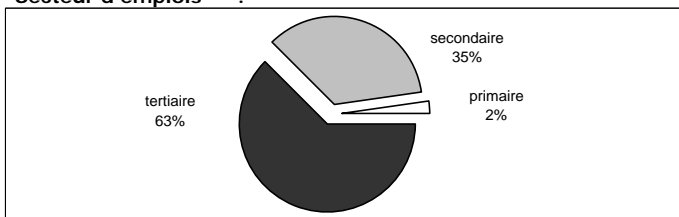
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 30%
Français : 64%
Autres : 6%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Villégiature

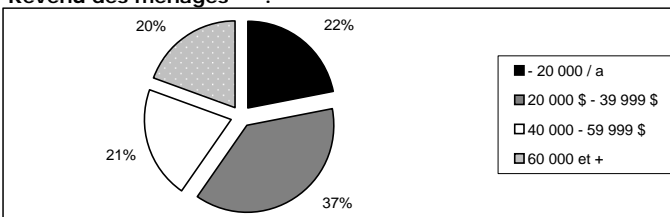
Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 47,7%

Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 82,8%
* Institutionnel, commercial, industriel : 7,4%
* Autre : 9,8%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

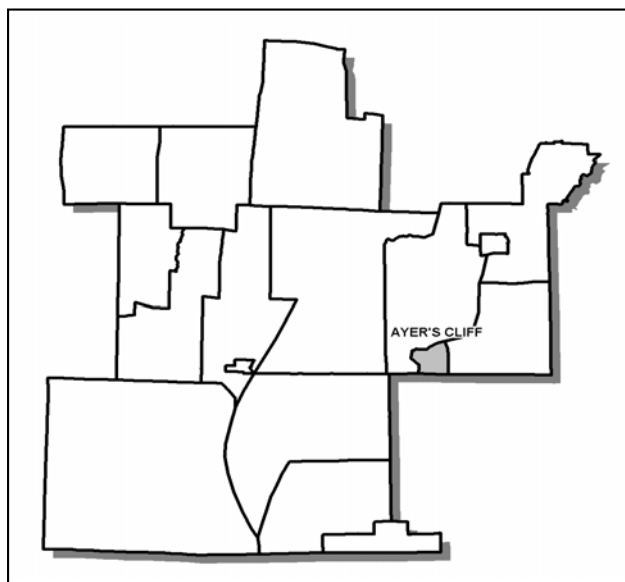
* Indice de richesse foncière : 372
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.2 : Ayer's Cliff (45035)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :	Lac Massawippi		
Réseau routier	Provincial :	6,0 km	
	Local :	3,5 km	
	Privé :	3,0 km	
Affectation du territoire ⁽³⁾ :			
	Urbaine :	54,6% du territoire	
	Semi-urbaine :	2,3% du territoire	
	Rurale :	7,5% du territoire	
	Agricole :	27,2% du territoire	
	Industrielle :	8,4% du territoire	
	Enfouissement :	0,0% du territoire	
Superficie d'Ayer's Cliff :	11,2 km ²		
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²		
Ayer's Cliff / MRC :	0,8 %		



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes : 391
	Résidences saisonnières : 115

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	2000		Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	999	42 283		2,4%
Saisonnière :	4 mois/année	345	21 930		1,6%
	Total :	1 344	64 213		2,1%
Densité de la population (hab./km²) :		120,0	49,0		
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996		
		1,3%	8,0%		

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; Municipalité d'Ayer's Cliff (pour les chemins privés); (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.2 : Ayer's Cliff (45035)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 506 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,7 personnes/ménage

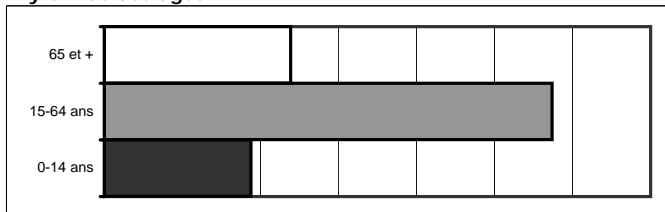
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	417	82,4%
2 à 5 logements	65	12,8%
6 logements et plus	24	4,7%
Total	506	100,0%

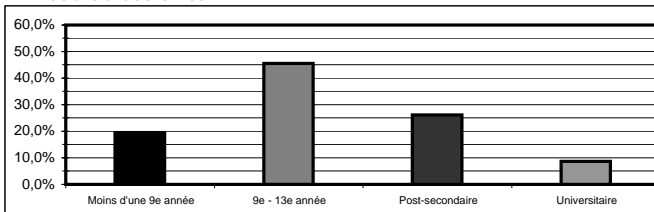
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



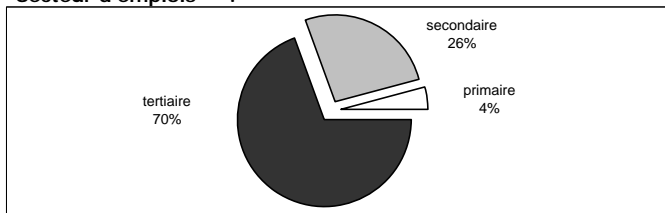
Langue première ⁽⁴⁾ :
 Anglais : 64%
 Français : 32%
 Autres : 4%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

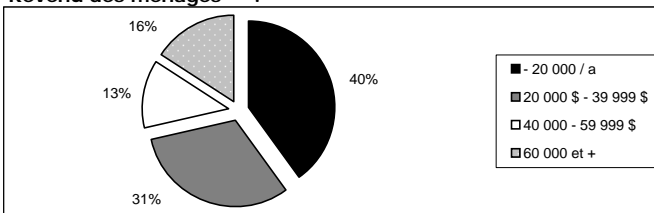
Activités économiques : Manufactures de produits métalliques

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 42%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
 Niveau de revenu : inférieur vs Québec
 supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 81,2%
 * Institutionnel, commercial, industriel : 14,0%
 * Autre : 4,8%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

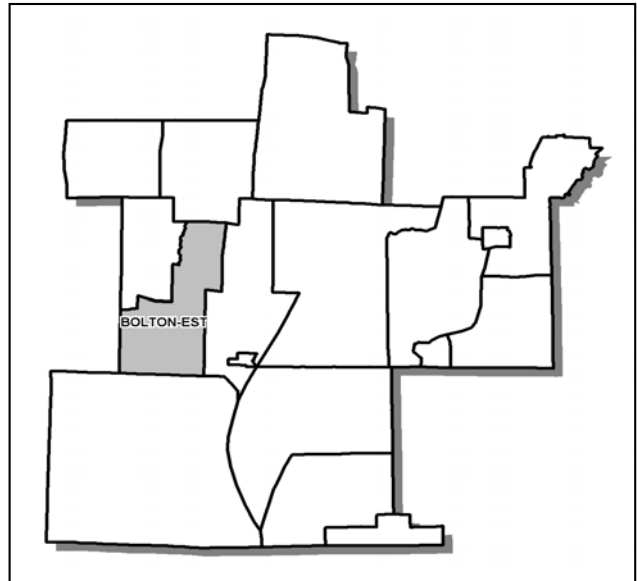
* Indice de richesse foncière : 155
 * Indice d'effort fiscal : n/d
 * Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
 (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.3 : Bolton-Est (45095)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :	Héronnière Milieux humides	
Réseau routier	Provincial :	23,64 km
	Local :	35,71 km
	Privé :	n/d
Affectation du territoire ⁽³⁾ :	Urbaine : 1,8% du territoire	
	Semi-urbaine : 6,3% du territoire	
	Rurale : 57,0% du territoire	
	Agricole : 34,3% du territoire	
	Industrielle : 0,6% du territoire	
	Enfouissement : 0,0% du territoire	
Superficie de Bolton-Est :	80,8 km ²	
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²	
Bolton-Est / MRC :	5,8 %	



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes : 255
	Résidences saisonnières : 340

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	668	42 283	1,6%
Saisonnière :	4 mois/année	1020	21 930	4,7%
	Total :	1688	64 213	2,6%
Densité de la population (hab./km²) :		20,9	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		2,6%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.3 : Bolton-Est (45095)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 595 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,8 personnes/ménage

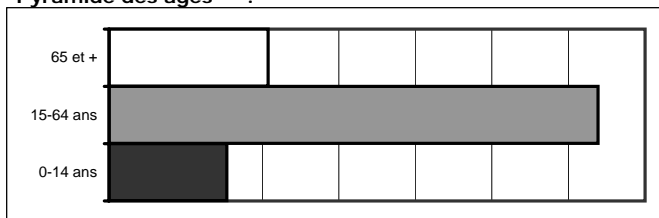
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	584	98,2%
2 à 5 logements	11	1,8%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	595	100,0%

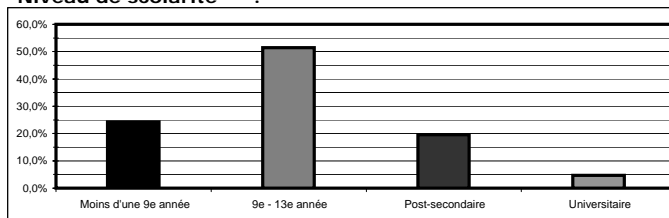
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



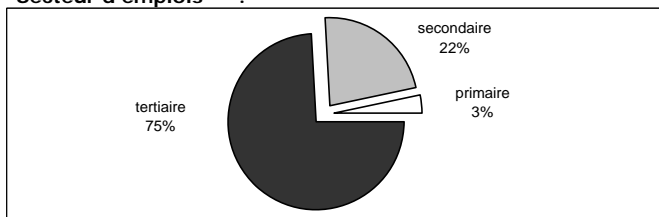
Langue première ⁽⁴⁾ : Anglais : 64%
Français : 25%
Autres : 11%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

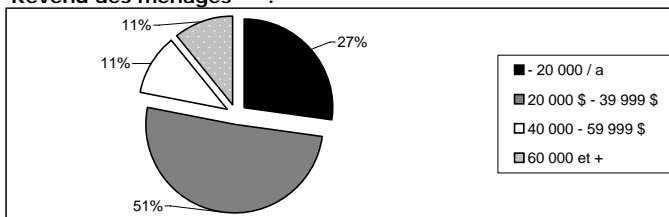
Activités économiques : Petites entreprises familiales
Artisanat

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 48%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 76,5%
* Institutionnel, commercial, industriel : 5,8%
* Autre : 17,7%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 239
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.4 : Eastman (45093)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac d'Argent, Stukely et Orford

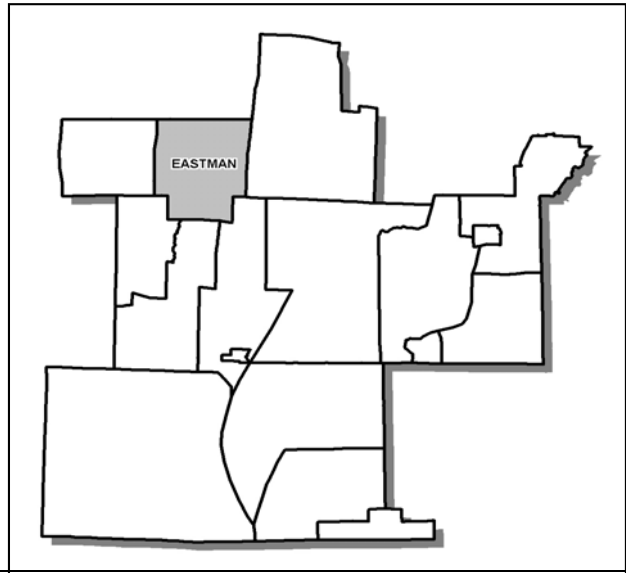
Réseau routier

Provincial :	32,65 km
Local :	53,96 km
Privé :	n/d

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	3,1% du territoire
Semi-urbaine :	27,5% du territoire
Rurale :	41,0% du territoire
Agricole :	26,8% du territoire
Industrielle :	1,6% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie d'Eastman :	76,7 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Eastman / MRC :	5,5 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	430
Résidences saisonnières :	664

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	1 326	42 283	3,1%
Saisonnière :	4 mois/année	1 992	21 930	9,1%
Total :		3 318	64 213	5,2%
Densité de la population (hab./km²) :		43,3	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		14,8%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.4 : Eastman (45090)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 094 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,0 personnes/ménage

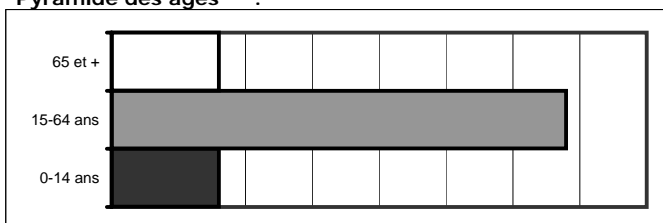
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	1 021	93,3%
2 à 5 logements	73	6,7%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	1 094	100,0%

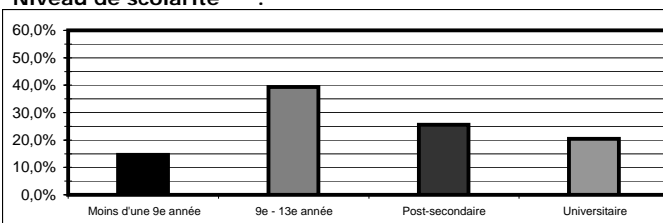
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



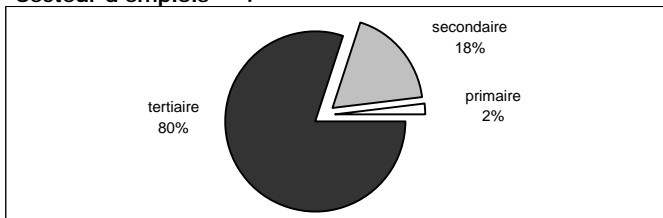
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 9%
Français : 88%
Autres : 3%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Activité économique modeste

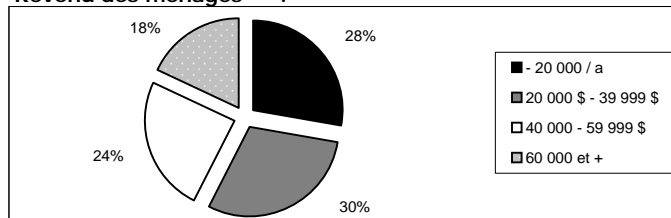
Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 49,0%

Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 79,1%
* Institutionnel, commercial, industriel : 9,0%
* Autre : 11,9%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

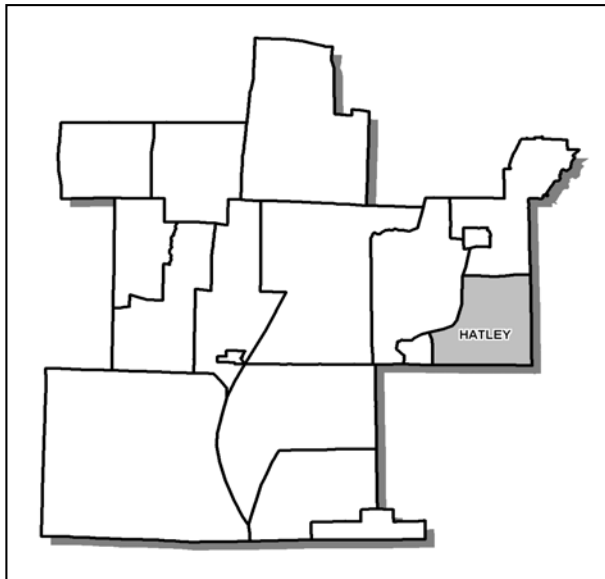
* Indice de richesse foncière : 248
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.5 : Hatley (45043)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :	Lac Massawippi Milieux humides
Réseau routier	Provincial : 19,53 km Local : 43,60 km Privé : ± 10 km
Affectation du territoire ⁽³⁾ :	Urbaine : 1,7% du territoire Semi-urbaine : 2,0% du territoire Rurale : 0,0% du territoire Agricole : 96,3% du territoire Industrielle : 0,0% du territoire Enfouissement : 0,0% du territoire
Superficie de Hatley :	60,7 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Hatley / MRC :	4,4 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes : 233 Résidences saisonnières : 203
------------------------------	---

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	698	42 283	1,7%
Saisonniers :	4 mois/année	609	21 930	2,8%
Total :		1 307	64 213	2,0%
Densité de la population (hab./km²) :		21,5	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		8,7%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.5 : Hatley (45043)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 436 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,0 personnes/ménage

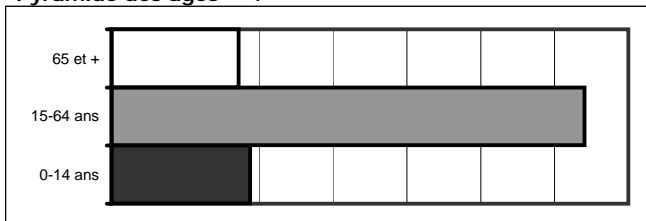
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	405	92,9%
2 à 5 logements	31	7,1%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	436	100,0%

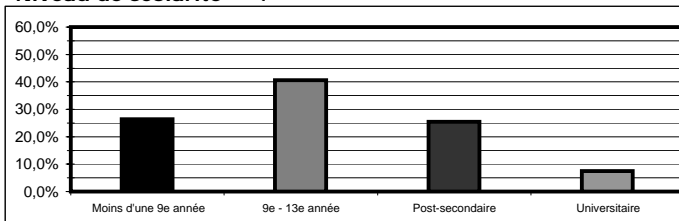
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



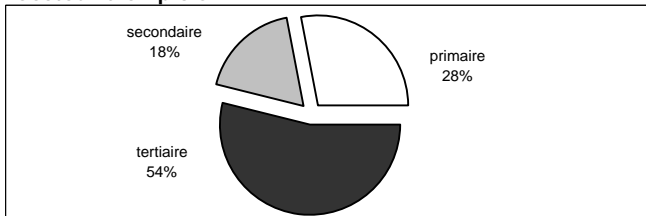
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 53%
Français : 38%
Autres : 9%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

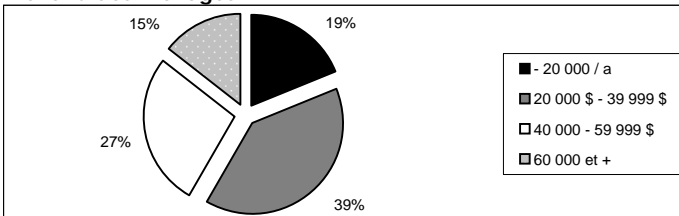
Activités économiques : Activité économique modeste

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 46,2%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 70,7%
* Institutionnel, commercial, industriel : 20,9%
* Autre : 8,4%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 234
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.6 : Hatley CT (45055)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Massawippi

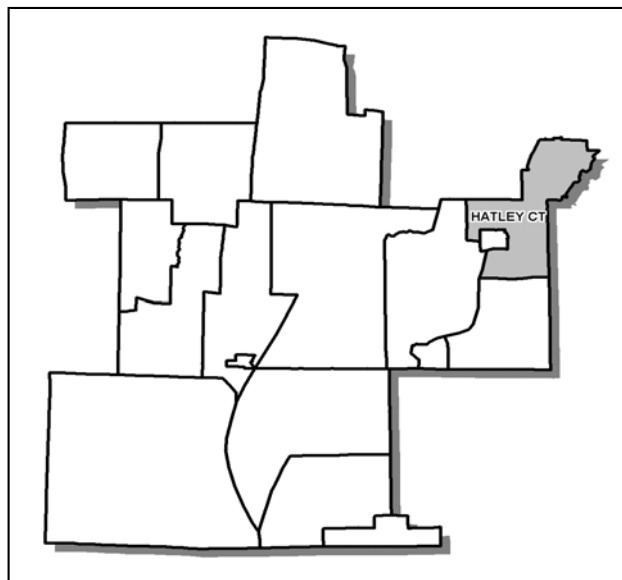
Réseau routier

Provincial :	23,57 km
Local :	38,14 km
Privé :	moins de 5 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	1,7% du territoire
Semi-urbaine :	2,6% du territoire
Rurale :	32,1% du territoire
Agricole :	60,1% du territoire
Industrielle :	3,5% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire
Particularités :	Site minier Capelton

Superficie du Canton de Hatley : 71,2 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
Canton de Hatley / MRC : 5,2 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	518
Résidences saisonnières :	114

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	1 525	42 283	3,6%
Saisonnière :	4 mois/année	342	21 930	1,6%
Total :		1 867	64 213	2,9%
Densité de la population (hab./km²) :		26,2	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		28,1%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.6 : Hatley CT (45055)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 632 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,0 personnes/ménage

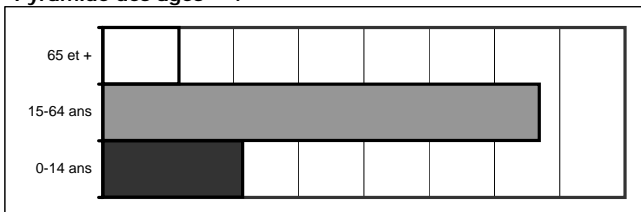
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	561	88,8%
2 à 5 logements	44	7,0%
6 logements et plus	27	4,3%
Total	632	100,0%

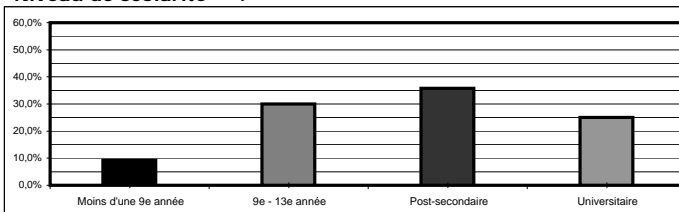
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



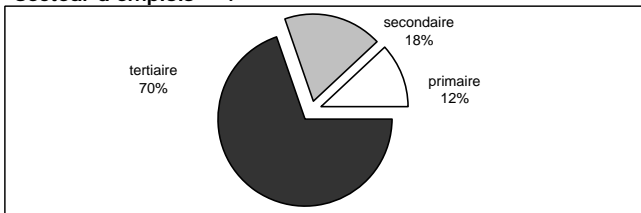
Langue première ⁽⁴⁾ :
 Anglais : 45%
 Français : 50%
 Autres : 5%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

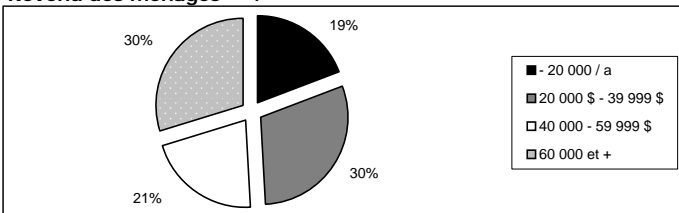
Activités économiques : Activité manufacturière modeste
 Extraction de minéraux
 Parc Montjoye

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 62%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
 Niveau de revenu : supérieur vs Québec
 supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 76,3%
 * Institutionnel, commercial, industriel : 14,0%
 * Autre : 9,7%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 168
 * Indice d'effort fiscal : n/d
 * Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
 (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.7 : Magog CT (45075)

Portrait physique

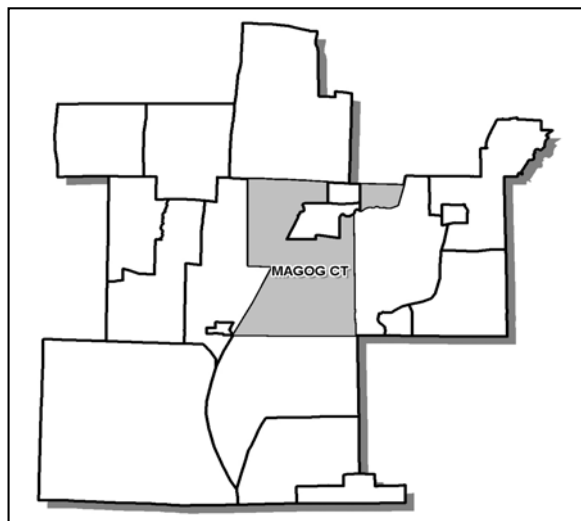
Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog, Lovering et Magog; milieux humides; héronnière; Parc du Mont Orford

Réseau routier ⁽²⁾ : Provincial : 57,81 km
Local : 49,47 km
Privé : ± 50,00 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

- Urbaine : 5,0% du territoire
- Semi-urbaine : 16,1% du territoire
- Rurale : 22,9% du territoire
- Agricole : 53,7% du territoire
- Industrielle : 1,5% du territoire
- Enfouissement : 0,9% du territoire
- Particularités : Lieu d'enfouissement sanitaire d'Intersan inc.

Superficie du Canton de Magog : 124,2 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
Canton de Magog / MRC : 8,7 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel** Résidences permanentes : 1 951
Résidences saisonnières : 1 593

** activités industrielles de récupération uniquement

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000) Proportion de la population totale	
			2000	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	5 866	42 283	13,9%
Saisonnière :	4 mois/année	4 780	21 930	21,8%
Total :		10 646	64 213	16,6%
Densité de la population (hab./km²) :		85,7	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		12,5%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.7 : Magog CT (45075)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 3 509 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,0 personnes/ménage

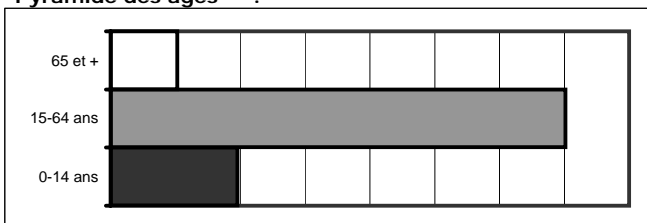
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	3 300	94,0%
2 à 5 logements	176	5,0%
6 logements et plus	33	0,9%
Total	3 509	100,0%

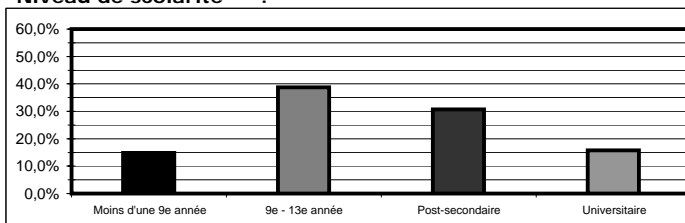
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



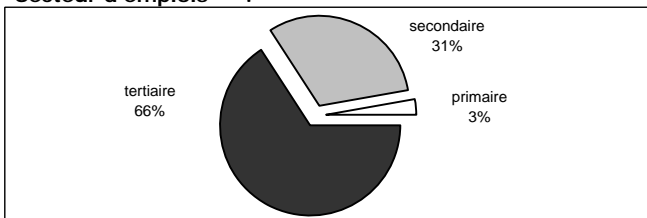
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 9%
Français : 88%
Autres : 3%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

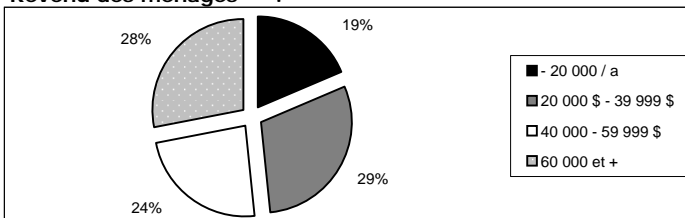
Activités économiques : Petites entreprises, Vignobles, Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 62,9%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec, supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 85,8%
* Institutionnel, commercial, industriel : 6,2%
* Autre : 8,0%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 223
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996; (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.8 : Magog (45070)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog
Milieu humide

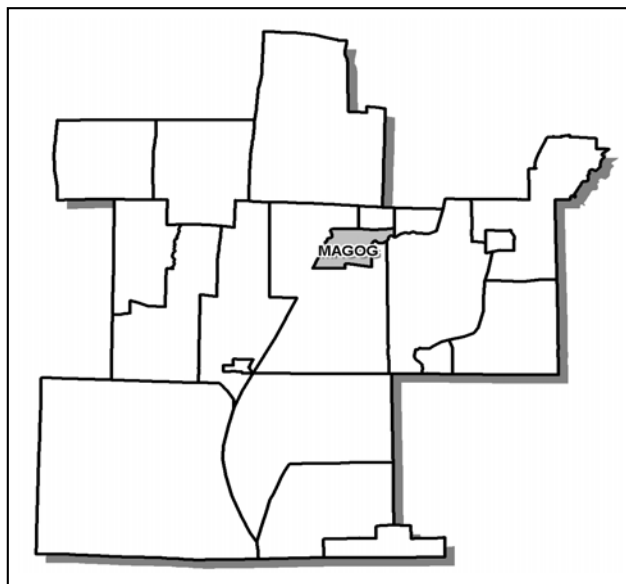
Réseau routier

Provincial :	3,01 km
Local :	20,26 km
Privé :	moins de 5 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	82,8% du territoire
Semi-urbaine :	0,0% du territoire
Rurale :	0,0% du territoire
Agricole :	0,3% du territoire
Industrielle :	16,8% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire
* Particularités :	Important parc industriel

Superficie de la Ville de Magog :	15,3 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Ville de Magog / MRC :	1,2 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	5 908
Résidences saisonnières :	5

Portrait démographique

Durée du séjour		Population de la MRC (2000)		Proportion de la population totale
Population ⁽⁴⁾	2000	2000	2000	
Permanente :	12 mois/année	14 672	42 283	34,7%
Saisonnière :	4 mois/année	15	21 930	0,1%
	Total :	14 687	64 213	22,9%
Densité de la population (hab./km²) :		959,9	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		4,6%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.8 : Magog (45070)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 5 913 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,5 personnes/ménage

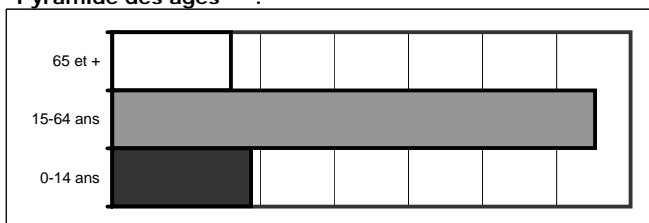
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	2 422	41,0%
2 à 5 logements	2 315	39,2%
6 logements et plus	1 176	19,9%
Total	5 913	100,0%

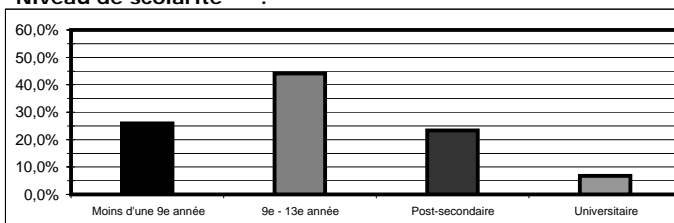
Structure dominante de l'habitat : multi-logements
Secteur dominant : semi-urbain

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



Langue première ⁽⁴⁾ :

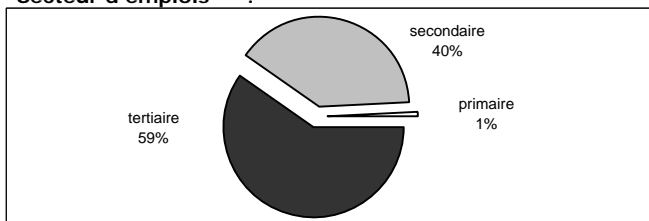
Anglais :	7%
Français :	91%
Autres :	2%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

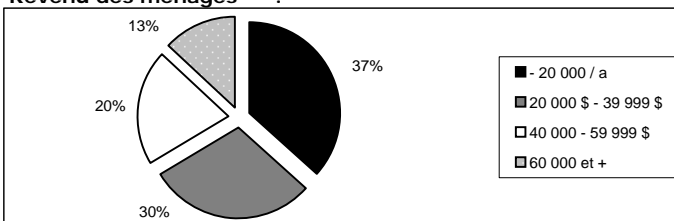
Activités économiques : Textile et habillement
Caoutchouc et plastique
Équipement industriel

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 47,7%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel :	64,1%
* Institutionnel, commercial, industriel :	33,4%
* Autre :	2,5%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière :	111
* Indice d'effort fiscal :	n/d
* Indice de dépenses per capita :	n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.9 : North Hatley (45050)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Massawippi

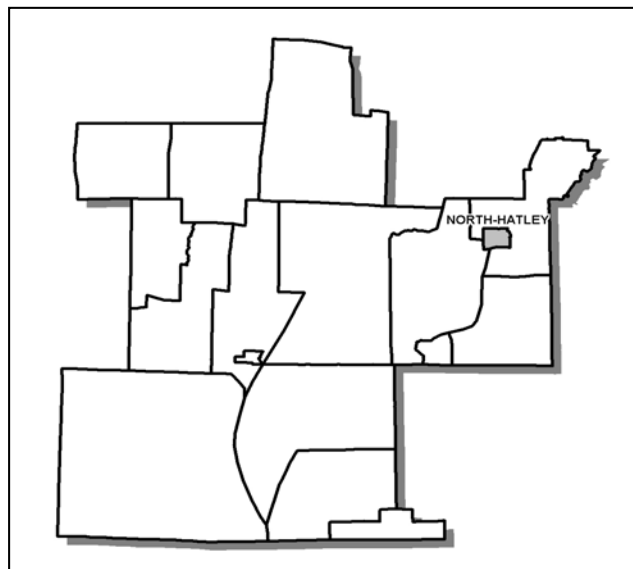
Réseau routier

Provincial :	2,50 km
Local :	5,82 km
Privé :	0,00 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	70,9% du territoire
Semi-urbaine :	0,0% du territoire
Rurale :	14,1% du territoire
Agricole :	15,0% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie de North Hatley : 3,2 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
North Hatley / MRC : 0,2 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	354
Résidences saisonnières :	79

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population totale
Permanente :	12 mois/année	825	42 283	2,0%
Saisonnière :	4 mois/année	237	21 930	1,1%
	Total :	1 062	64 213	1,7%
Densité de la population (hab./km²) :		331,9	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		8,8%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.9 : North Hatley (45050)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 433 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,5 personnes/ménage

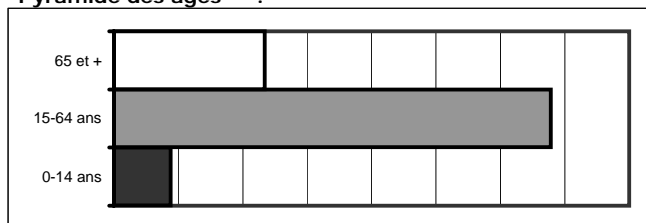
UNITÉS D'OCCUPATIONS

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	296	68,4%
2 à 5 logements	79	18,2%
6 logements et plus	58	13,4%
Total	433	100,0%

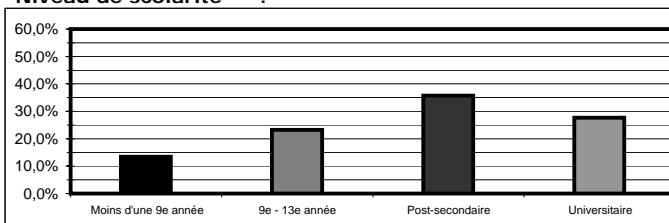
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



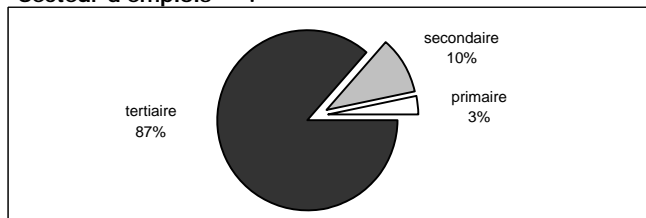
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 64%
Français : 32%
Autres : 4%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Minéraux non métalliques
Villégiature

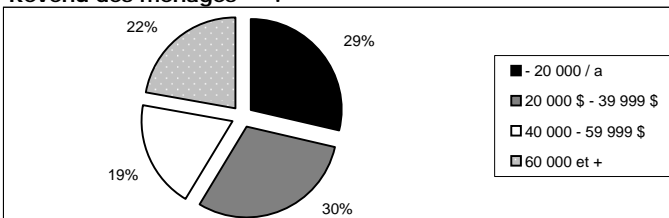
Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 37,2%

Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 85,1%
* Institutionnel, commercial, industriel : 9,7%
* Autre : 5,2%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

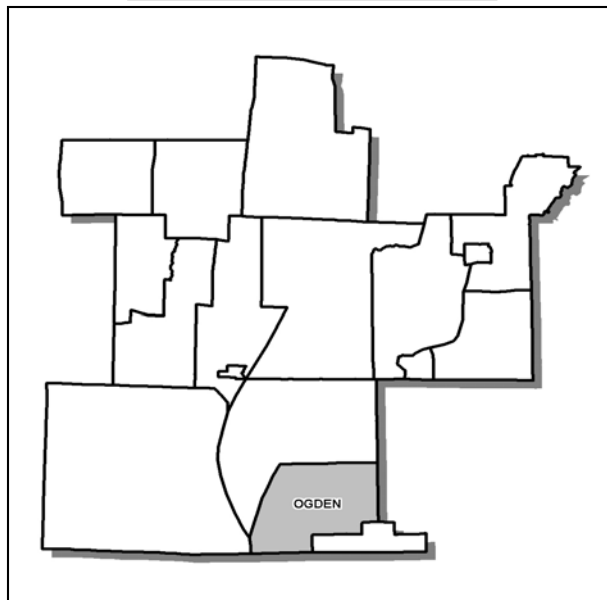
* Indice de richesse foncière : 227
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.10 : Ogden (45020)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :	Lac Memphrémagog Milieux humides
Réseau routier	Provincial : 7,87 km Local : 67,48 km Privé : ± 16,00 km
Affectation du territoire ⁽³⁾ :	Urbaine : 0,0% du territoire Semi-urbaine : 5,9% du territoire Rurale : 8,9% du territoire Agricole : 83,6% du territoire Industrielle : 1,7% du territoire Enfouissement : 0,0% du territoire
Superficie d'Ogden :	75,5 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Ogden / MRC :	5,4 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes : 245 Résidences saisonnières : 213
------------------------------	---

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Permanente :	12 mois/année	752	42 283	1,8%
Saisonniers :	4 mois/année	639	21 930	2,9%
Total :		1 391	64 213	2,2%
Densité de la population (hab./km²) :		18,4	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		-2,2%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; Ogden, 2002; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.10 : Ogden (45020)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 458 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,0 personnes/ménage

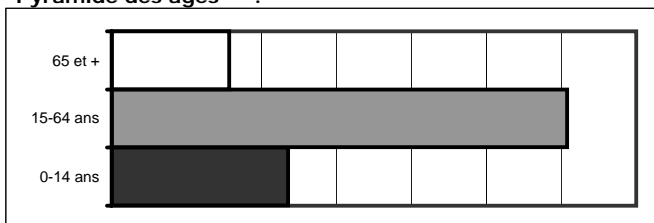
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	440	96,1%
2 à 5 logements	18	3,9%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	458	100,0%

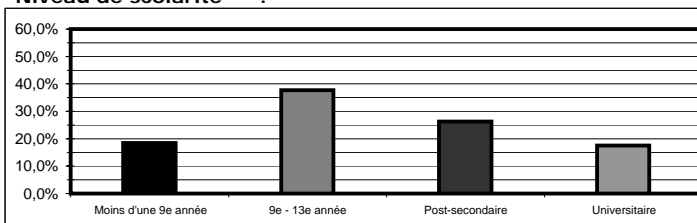
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



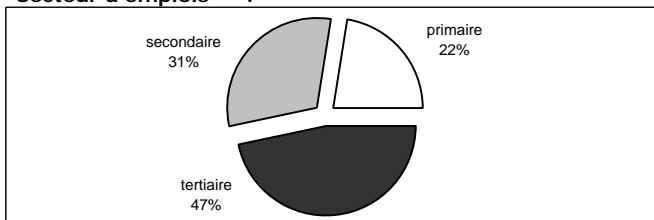
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 59%
Français : 36%
Autres : 5%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Monuments en granit

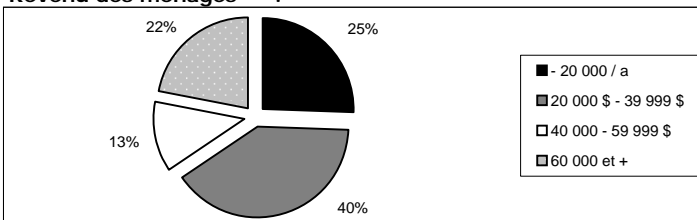
Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 47,0%

Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année

Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 79,2%
* Institutionnel, commercial, industriel : 12,0%
* Autre : 8,8%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 273
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.11 : Omerville (45065)

Portrait physique

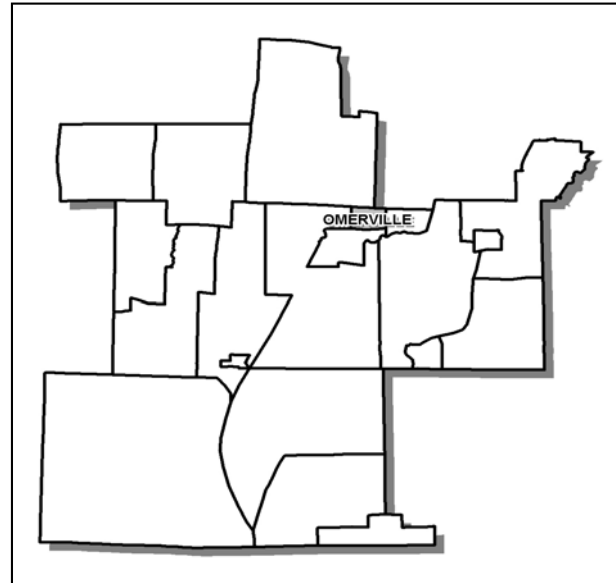
Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :

Réseau routier	Provincial :	19,46 km
	Local :	1,14 km
	Privé :	0,00 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	49,4% du territoire
Semi-urbaine :	9,7% du territoire
Rurale :	30,2% du territoire
Agricole :	4,2% du territoire
Industrielle :	6,6% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie d'Omerville :	6,2 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Omerville / MRC :	0,5 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes :	753
	Résidences saisonnières :	42

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Permanente :	12 mois/année	2 584	42 283	6,1%
Saisonniers :	4 mois/année	126	21 930	0,6%
	Total :	2 710	64 213	4,2%
Densité de la population (hab./km²) :		437,1	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		25,0%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.11 Omerville (45065)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 795 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,4 personnes/ménage

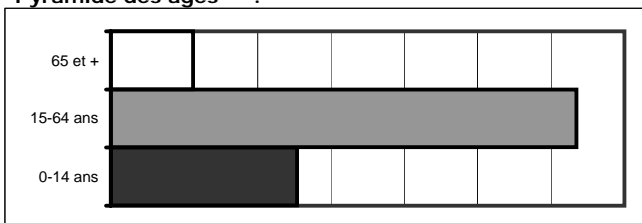
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	601	75,6%
2 à 5 logements	166	20,9%
6 logements et plus	28	3,5%
Total	795	100,0%

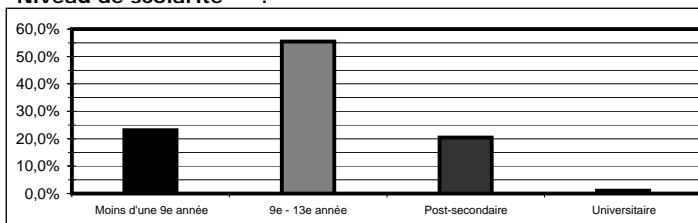
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : semi-urbain

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



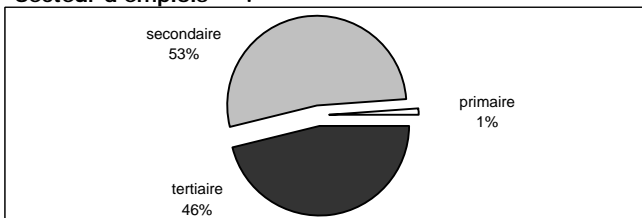
Langue première ⁽⁴⁾ : Anglais : 3%
Français : 97%
Autres : 0%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Petites entreprises
Commerces

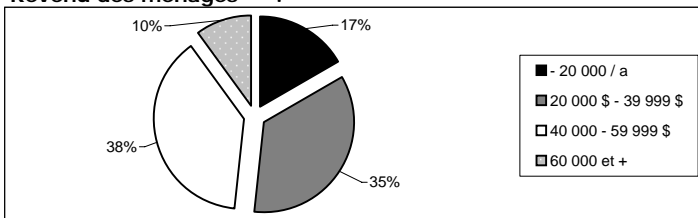
Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 56,0%

Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 80,6%
* Institutionnel, commercial, industriel : 13,9%
* Autre : 5,5%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 71
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.12 : Orford (45115)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Bowker, Bromton, Fraser et Brompton; Parc du Mont Orford; héronnière; milieux humides

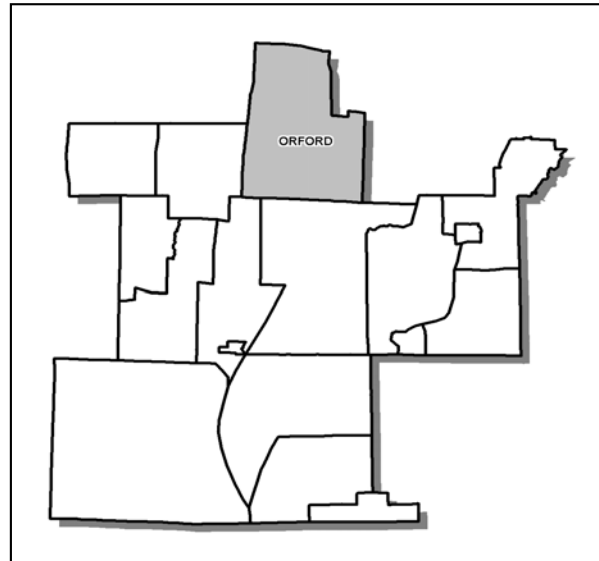
Réseau routier

Provincial :	26,84 km
Local :	76,16 km
Privé :	32,51 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	2,4% du territoire
Semi-urbaine :	13,9% du territoire
Rurale :	74,9% du territoire
Agricole :	8,8% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire
* Particularités :	Parc du Mont Orford

Superficie d'Orford :	122,2 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Orford / MRC :	8,5 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	426
Résidences saisonnières :	1 228

Portrait démographique

	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Population ⁽⁴⁾				
Permanente :	12 mois/année	1 695	42 283	4,0%
Saisonnière :	4 mois/année	3 684	21 930	16,8%
	Total :	5 379	64 213	8,4%
Densité de la population (hab./km²) :		44,0	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		18,8%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) Canton d'Orford, 2002; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.12 : Orford (45115)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 654 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,3 personnes/ménage

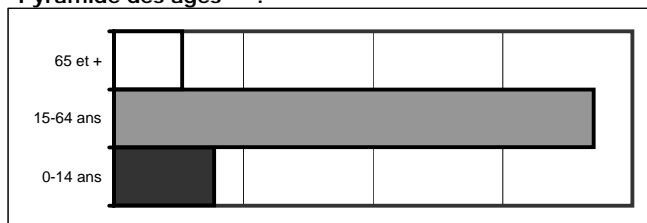
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	1 627	98,4%
2 à 5 logements	27	1,6%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	1 654	100,0%

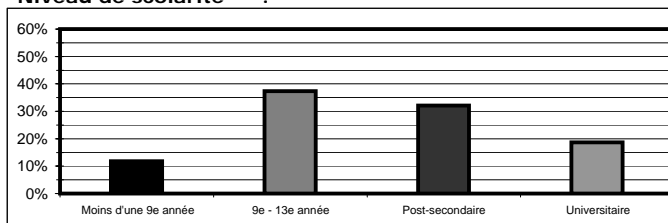
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



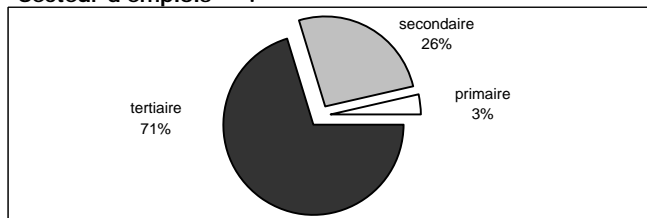
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 10%
Français : 88%
Autres : 2%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

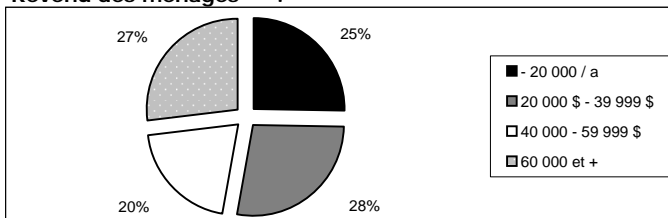
Activités économiques : Tourisme
Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 66,0%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 74,1%
* Institutionnel, commercial, industriel : 18,4%
* Autre : 7,5%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 287
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires des rôles d'évaluation, 2000; (2) Statistique Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.13 : Pottou (45030)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog; milieux humides; héronnière; Réserve écologique de la Vallée Ruitier

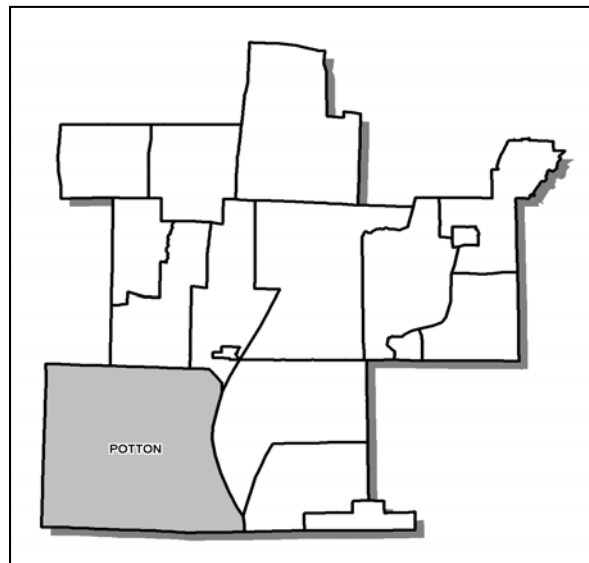
Réseau routier

Provincial :	43,62 km
Local :	114,52 km
Privé :	± 50,00 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	0,4% du territoire
Semi-urbaine :	6,7% du territoire
Rurale :	41,0% du territoire
Agricole :	51,5% du territoire
Industrielle :	0,2% du territoire
Enfouissement :	0,2% du territoire
* Particularités :	Dépôt en tranchée (fermé)

Superficie de Pottou :	264,1 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Pottou / MRC :	16,8 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	688
Résidences saisonnières :	830

Portrait démographique

Population ⁽⁴⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Permanente :	12 mois/année	1 765	42 283	4,2%
Saisonnière :	4 mois/année	2 490	21 930	11,4%
	Total :	4 255	64 213	6,6%

Densité de la population (hab./km²) :	16,1	49,0
---	------	------

Croissance de la population totale (%) :	2000/1996	2000/1996
	4,4%	8,0%

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.13 : Potton (45030)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 518 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,8 personnes/ménage

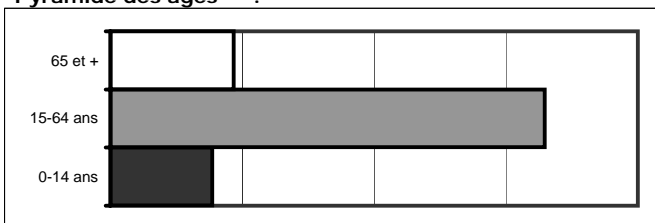
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	1 399	92,2%
2 à 5 logements	119	7,8%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	1 518	100,0%

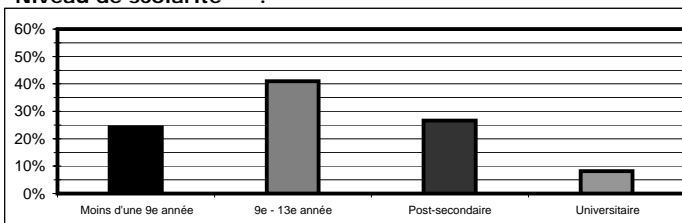
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



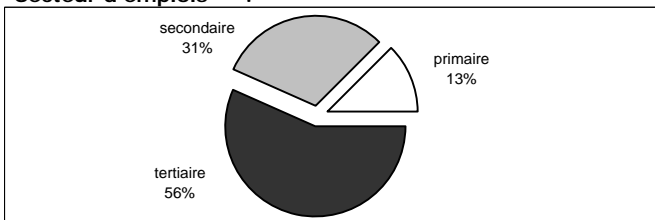
Langue première ⁽⁴⁾ :
 Anglais : 54%
 Français : 36%
 Autres : 10%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

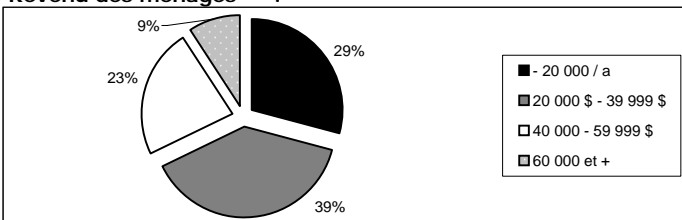
Activités économiques : Industrie du plastique
 Tourisme
 Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 48,8%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
 Niveau de revenu : inférieur vs Québec
 inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 73,9%
 * Institutionnel, commercial, industriel : 16,6%
 * Autre : 9,5%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 319
 * Indice d'effort fiscal : n/d
 * Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996; (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.14 : Saint-Benoît-du-Lac (45080)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog,

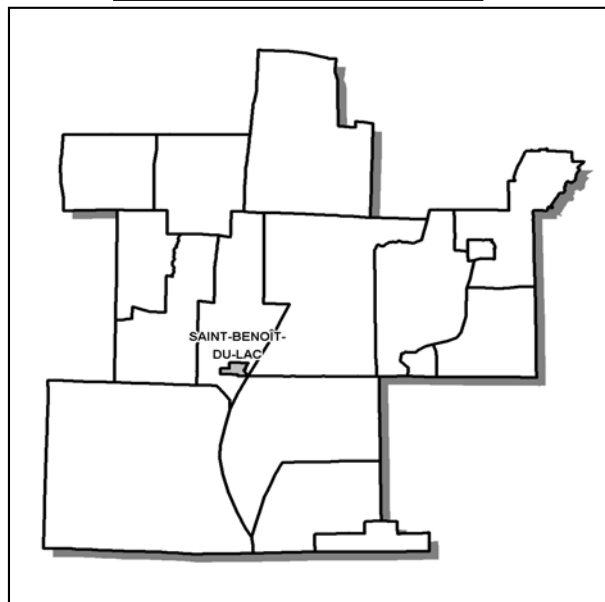
Réseau routier

Provincial :	0,00 km
Local :	0,69 km
Privé :	n/d

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	0,0% du territoire
Semi-urbaine :	0,0% du territoire
Rurale :	0,0% du territoire
Agricole :	100,0% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire
* Particularités :	Abbaye Saint-Benoît-du-Lac

Superficie de St-Benoît-du-Lac :	2,3 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
St-Benoît-du-Lac / MRC :	0,2 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	1
Résidences saisonnières :	0

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	Population de la MRC (2000)		Proportion de la population
		2000	2000/1996	
Permanente :	12 mois/année	50	42 283	0,1%
Saisonniers :	4 mois/année	0	21 930	0,0%
	Total :	50	64 213	0,1%
Densité de la population (hab./km²) :		21,7	49,0	
Croissance de la population totale (%) :			2000/1996	2000/1996
			-5,7%	8,0%

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.14 : Saint-Benoît-du-Lac (45080)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : n/a

Taille moyenne des ménages : n/a

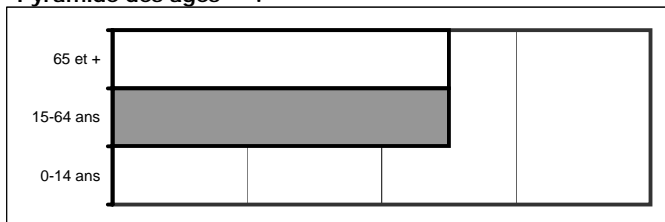
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre
Unifamiliale :	n/a
2 à 5 logements :	n/a
6 logements et plus :	n/a
Total :	n/a

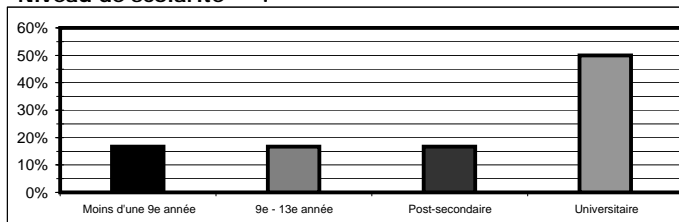
Structure dominante de l'habitat : n/a
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



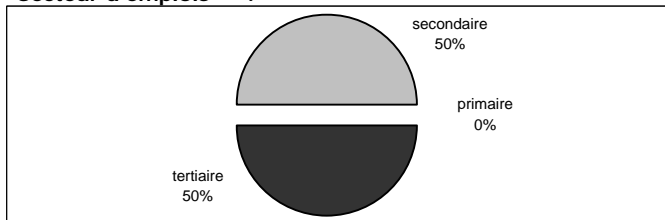
Langue première ⁽⁴⁾ :
 Anglais : 8%
 Français : 92%
 Autres : 0%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

Activités économiques : Production de cidre
 Production de fromage
 Tourisme

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :

Taux d'activité ⁽²⁾ : 30,0%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
 Niveau de revenu : n/a

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 0,0%
 * Institutionnel, commercial, industriel : 100,0%
 * Autre : 0,0%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : n/a
 * Indice d'effort fiscal : n/a
 * Indice de dépenses per capita : n/a

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
 (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.15 : Sainte-Catherine-de-Hatley (45060)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Massawippi et Magog; milieu humide

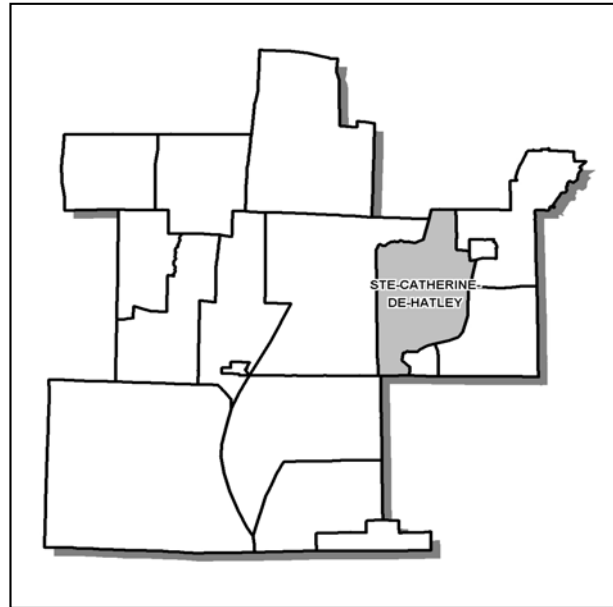
Réseau routier

Provincial :	47,56 km
Local :	56,63 km
Privé :	5,32 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	0,4% du territoire
Semi-urbaine :	7,3% du territoire
Rurale :	17,2% du territoire
Agricole :	73,8% du territoire
Industrielle :	1,3% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie de Ste-Catherine : 81,4 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
Ste-Catherine / MRC : 5,9 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	700
Résidences saisonnières :	500

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Permanente :	12 mois/année	2 177	42 283	5,1%
Saisonniers :	4 mois/année	1 500	21 930	6,8%
	Total :	3 677	64 213	5,7%
Densité de la population (hab./km²) :		45,2	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		17,1%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTO, 1995; Ste-Catherine-de-Hatley, 2002; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.15 : Sainte-Catherine-de-Hatley (45060)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 137 ménages

Taille moyenne des ménages : 3,3 personnes/ménage

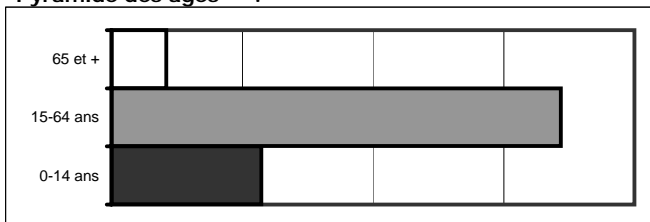
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	1 002	94,9%
2 à 5 logements	54	5,1%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	1 056	100,0%

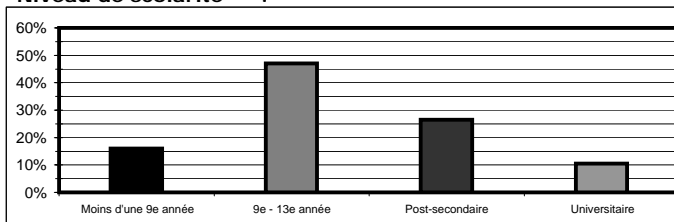
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



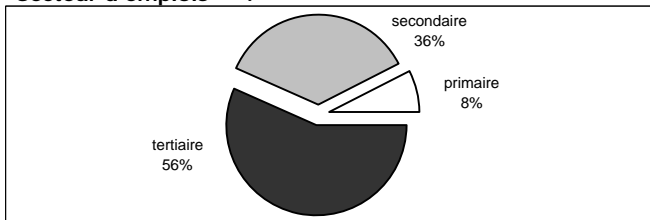
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 10%
Français : 88%
Autres : 2%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

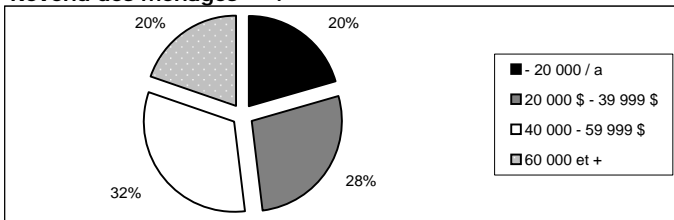
Activités économiques Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 62,6%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 81,0%
* Institutionnel, commercial, industriel : 13,1%
* Autre : 5,9%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 163
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.16 : Saint-Étienne-de-Bolton (45100)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Trouser; héronnière

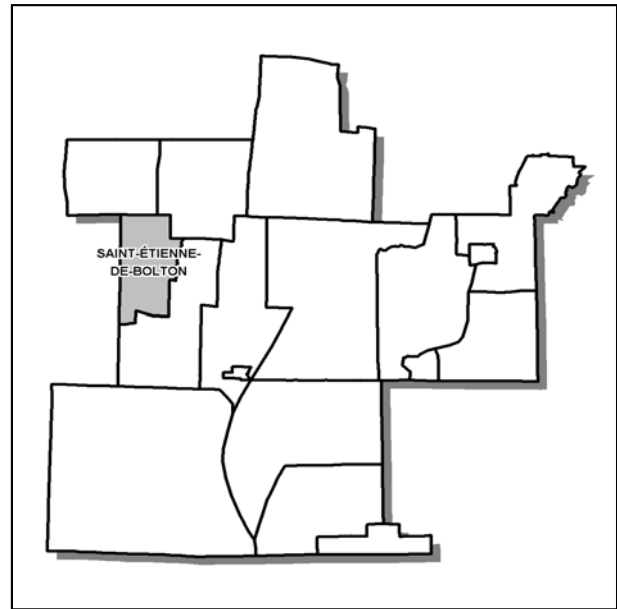
Réseau routier

Provincial :	18,51 km
Local :	25,97 km
Privé :	n/d

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	1,0% du territoire
Semi-urbaine :	8,7% du territoire
Rurale :	62,9% du territoire
Agricole :	27,3% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie de St-Étienne : 48,0 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
St-Étienne / MRC : 3,5 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	153
Résidences saisonnières :	212

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	Population de la MRC (2000)		Proportion de la population
		2000	2000/1996	
Permanente :	12 mois/année	423	42 283	1,0%
Saisonnière :	4 mois/année	636	21 930	2,9%
	Total :	1 059	64 213	1,6%
Densité de la population (hab./km²) :		22,1	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		5,8%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.16 : Saint-Étienne-de-Bolton (45100)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 365 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,9 personnes/ménage

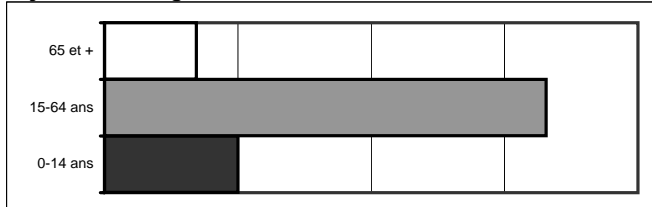
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	340	93,2%
2 à 5 logements	25	6,8%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	365	100,0%

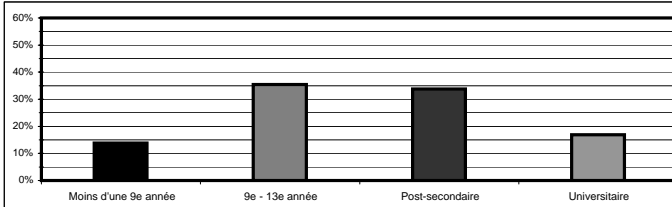
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



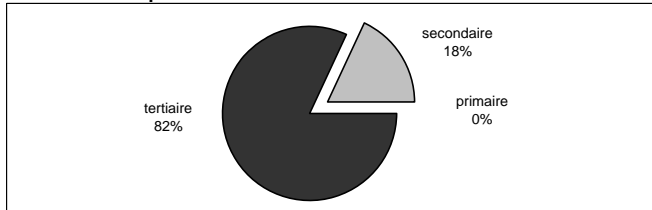
Langue première ⁽⁴⁾ :
 Anglais : 8%
 Français : 88%
 Autres : 4%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

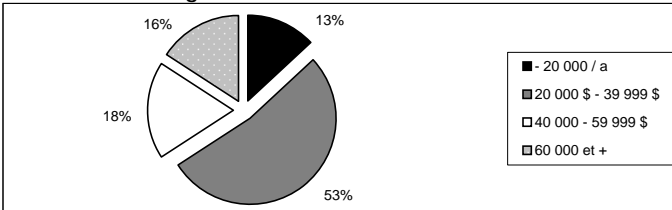
Activités économiques : Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 53,1%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
 Niveau de revenu : inférieur vs Québec
 inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 79,8%
 * Institutionnel, commercial, industriel : 8,3%
 * Autre : 11,9%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 258
 * Indice d'effort fiscal : n/d
 * Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996; (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.17 : Stanstead (45008)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :

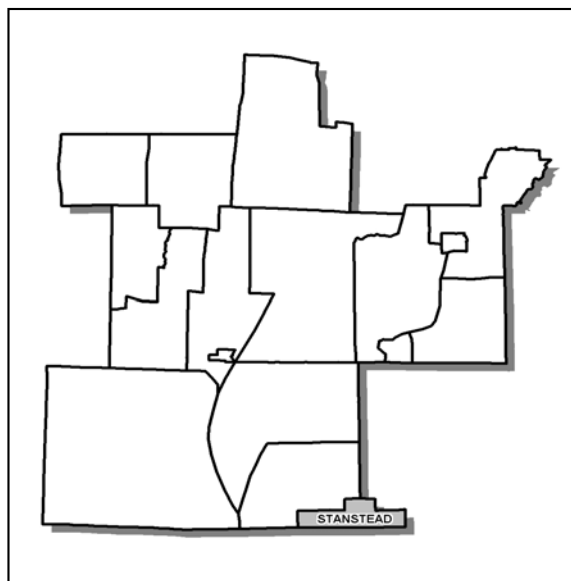
Réseau routier

Provincial :	18,07 km
Local :	18,07 km
Privé :	moins de 5 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	18,5% du territoire
Semi-urbaine :	4,4% du territoire
Rurale :	14,8% du territoire
Agricole :	54,2% du territoire
Industrielle :	8,1% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire
* Particularités :	Importants gisements de granit

Superficie de Stanstead :	21,9 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Ville de Stanstead / MRC :	1,6 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	1 279
Résidences saisonnières :	26

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	2000	Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
Permanente :	12 mois/année	78	42 283	0,2%
Saisonniers :	4 mois/année	78	21 930	0,4%
	Total :	156	64 213	0,2%
Densité de la population (hab./km²) :		7,1	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		2,4%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2002 (données non disponibles pour l'année 2000); (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.17 : Stanstead (45008)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 1 305 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,5 personnes/ménage

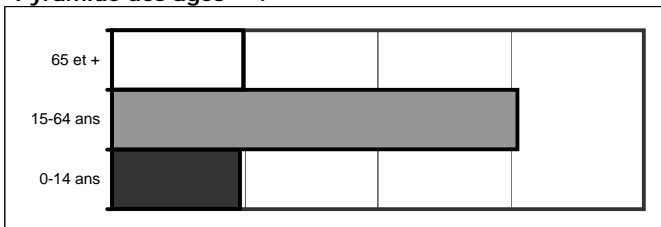
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	781	59,8%
2 à 5 logements	418	32,0%
6 logements et plus	106	8,1%
Total	1 305	100,0%

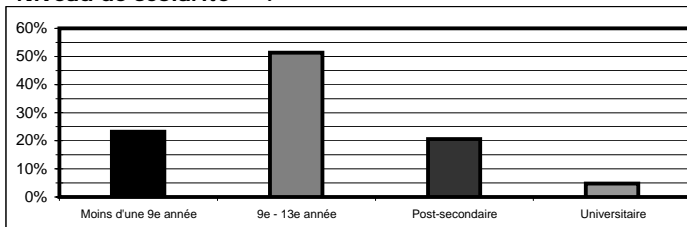
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



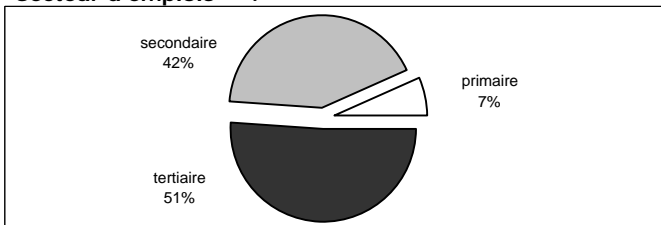
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 50%
Français : 45%
Autres : 5%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

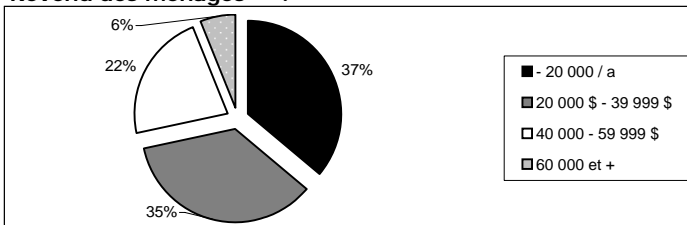
Activités économiques : Extraction et transformation du granit
Industrie du plastique
Industries textiles et de vêtement

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 45,5%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 70,8%
* Institutionnel, commercial, industriel : 26,9%
* Autre : 2,3%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 3027
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996; (4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.18 : Stanstead (45025)

Portrait physique

Patrimoine écologique ⁽¹⁾ : Lac Memphrémagog et Lovering; milieux humides

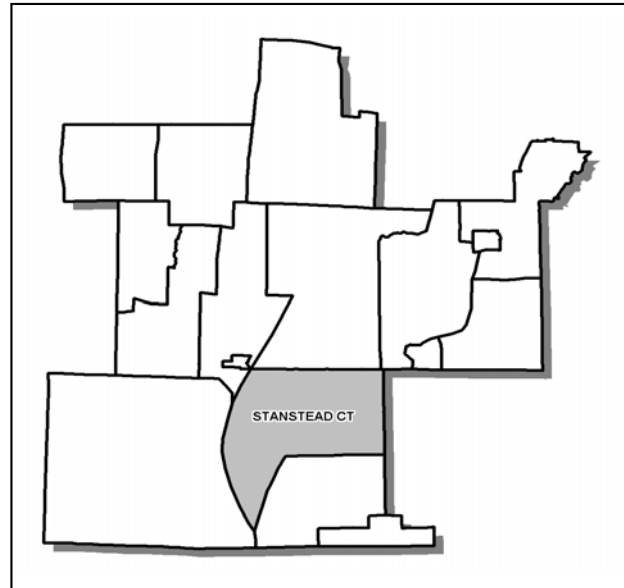
Réseau routier

Provincial :	14,75 km
Local :	79,41 km
Privé :	n/d

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	0,6% du territoire
Semi-urbaine :	5,1% du territoire
Rurale :	19,8% du territoire
Agricole :	74,6% du territoire
Industrielle :	0,0% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie de Stanstead (Ct) : 113,9 km²
Superficie de la MRC : 1 309,9 km²
Stanstead (Ct) / MRC : 8,0 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* **Secteur résidentiel**

Résidences permanentes :	368
Résidences saisonnières :	444

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour		Population de la MRC (2000)	Proportion de la population
		2000		
Permanente :	12 mois/année	974	42 283	2,3%
Saisonnière :	4 mois/année	1 332	21 930	6,1%
	Total :	2 306	64 213	3,6%
Densité de la population (hab./km²) :		20,2	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		10,3%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.18 : Stanstead (45025)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 812 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,8 personnes/ménage

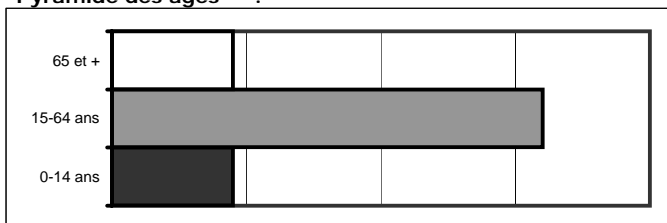
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	771	95,0%
2 à 5 logements	41	5,0%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	812	100,0%

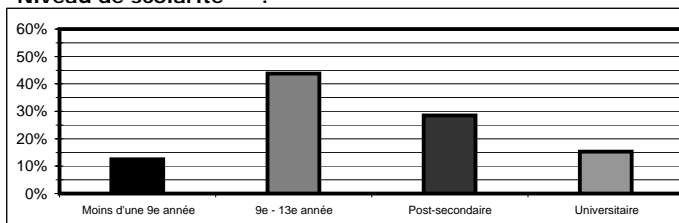
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



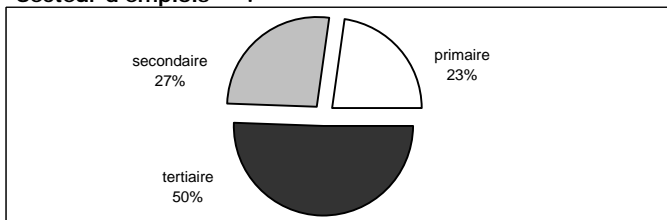
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 54%
Français : 43%
Autres : 3%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

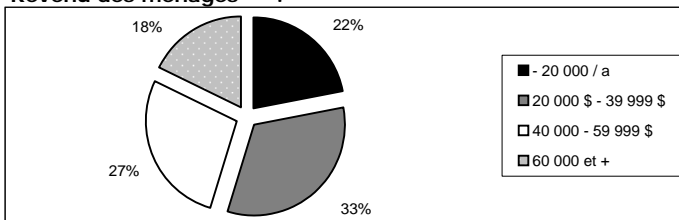
Activités économiques Villégiature

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 52,1%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : supérieur vs Québec
supérieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 79,8%
* Institutionnel, commercial, industriel : 9,2%
* Autre : 11,0%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 451
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998

Fiche 1.2.19 : Stukely-Sud (45105)

Portrait physique

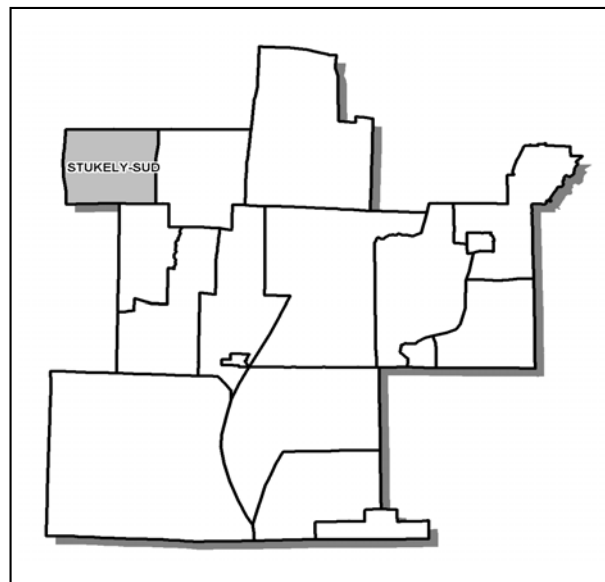
Patrimoine écologique ⁽¹⁾ :

Réseau routier	Provincial :	6,82 km
	Local :	40,81 km
	Privé :	± 7,00 km

Affectation du territoire ⁽³⁾ :

Urbaine :	1,1% du territoire
Semi-urbaine :	2,1% du territoire
Rurale :	27,4% du territoire
Agricole :	69,1% du territoire
Industrielle :	0,2% du territoire
Enfouissement :	0,0% du territoire

Superficie de Stukely-Sud :	66,3 km ²
Superficie de la MRC :	1 309,9 km ²
Stukely-Sud / MRC :	4,8 %



Inventaire par type d'utilisations ⁽⁴⁾

* Secteur résidentiel	Résidences permanentes :	309
	Résidences saisonnières :	133

Portrait démographique

Population ⁽⁵⁾	Durée du séjour	Population de la MRC (2000)		Proportion de la population
		2000	2000	
Permanente :	12 mois/année	897	42 283	2,1%
Saisonnière :	4 mois/année	399	21 930	1,8%
	Total :	1 296	64 213	2,0%
Densité de la population (hab./km²) :		19,5	49,0	
Croissance de la population totale (%) :		2000/1996	2000/1996	
		-10,5%	8,0%	

Sources : (1) Schéma d'aménagement, 1998; (2) MTQ, 1995; (3) Service d'aménagement, MRC de Memphrémagog, 2002; (4) Sommaire du rôle d'évaluation foncière, 2000; (5) Institut de la statistique du Québec, 2000

Fiche 1.2.19 : Stukely-Sud (45105)

Profil socio-économique

MÉNAGES ⁽¹⁾

Nombre de ménages : 442 ménages

Taille moyenne des ménages : 2,9 personnes/ménage

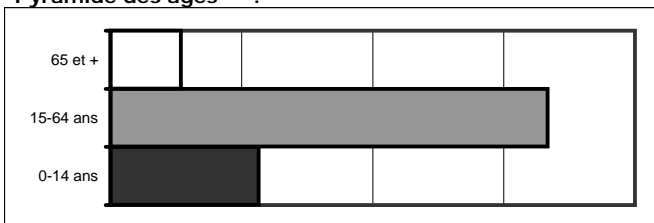
UNITÉS D'OCCUPATION

Catégorie	Nombre	Répartition (%)
Unifamiliale	405	91,6%
2 à 5 logements	37	8,4%
6 logements et plus	0	0,0%
Total	442	100,0%

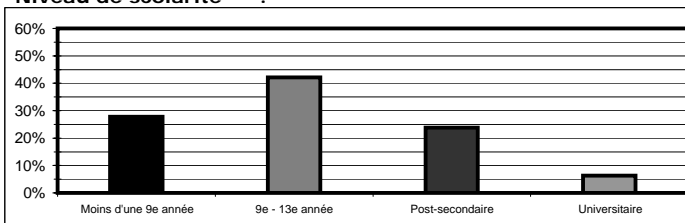
Structure dominante de l'habitat : unifamiliale
Secteur dominant : rural

CARACTÉRISTIQUES SOCIALES (%)

Pyramide des âges ⁽²⁾ :



Niveau de scolarité ⁽³⁾ :



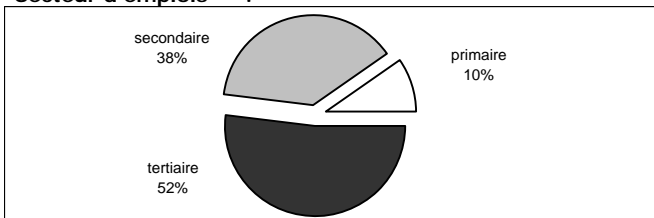
Langue première ⁽⁴⁾ :
Anglais : 27%
Français : 70%
Autres : 3%

CARACTÉRISTIQUES ÉCONOMIQUES

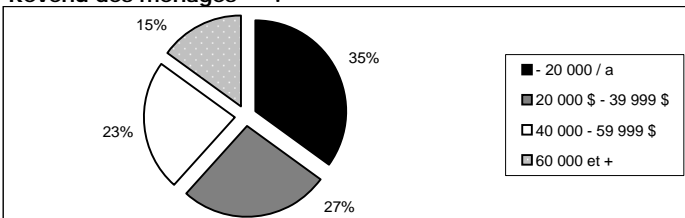
Activités économiques : Petites entreprises
Agriculture

Projections économiques : n/d

Secteur d'emplois ⁽²⁾ :



Revenu des ménages ⁽³⁾ :



Taux d'activité ⁽²⁾ : 46,0%

Revenu annuel moyen ⁽³⁾ : 42 970 \$/année
Niveau de revenu : inférieur vs Québec
inférieur vs Estrie

Structure de la richesse foncière ⁽¹⁾ :

* Résidentiel : 70,1%
* Institutionnel, commercial, industriel : 22,6%
* Autre : 7,3%

Situation fiscale ⁽³⁾ :

* Indice de richesse foncière : 116
* Indice d'effort fiscal : n/d
* Indice de dépenses per capita : n/d

Sources : (1) Sommaires du rôle d'évaluation, 2000; (2) Statistiques Canada, 1996; (3) Institut de la Statistique du Québec, 1996;
(4) Schéma d'aménagement, 1998