

212

DB1.2

Projet d'établissement d'un lieu d'enfouissement
sanitaire à Saint-Cyrille-de-Lessard

MRC L'Islet

6212-03-045

ST-CYRILLE-
DE-LESSARD

Août 1990

Version définitive

ANNEXE 1

Liste des lacs et cours d'eau visés par les normes minimales de superficie et de dimensions des lots

LISTE DES LACS ET COURS D'EAU VISES PAR LES NORMES MINIMALES DE
SUPERFICIE ET DE DIMENSIONS DES LOTS

SAINT-CYRILLE

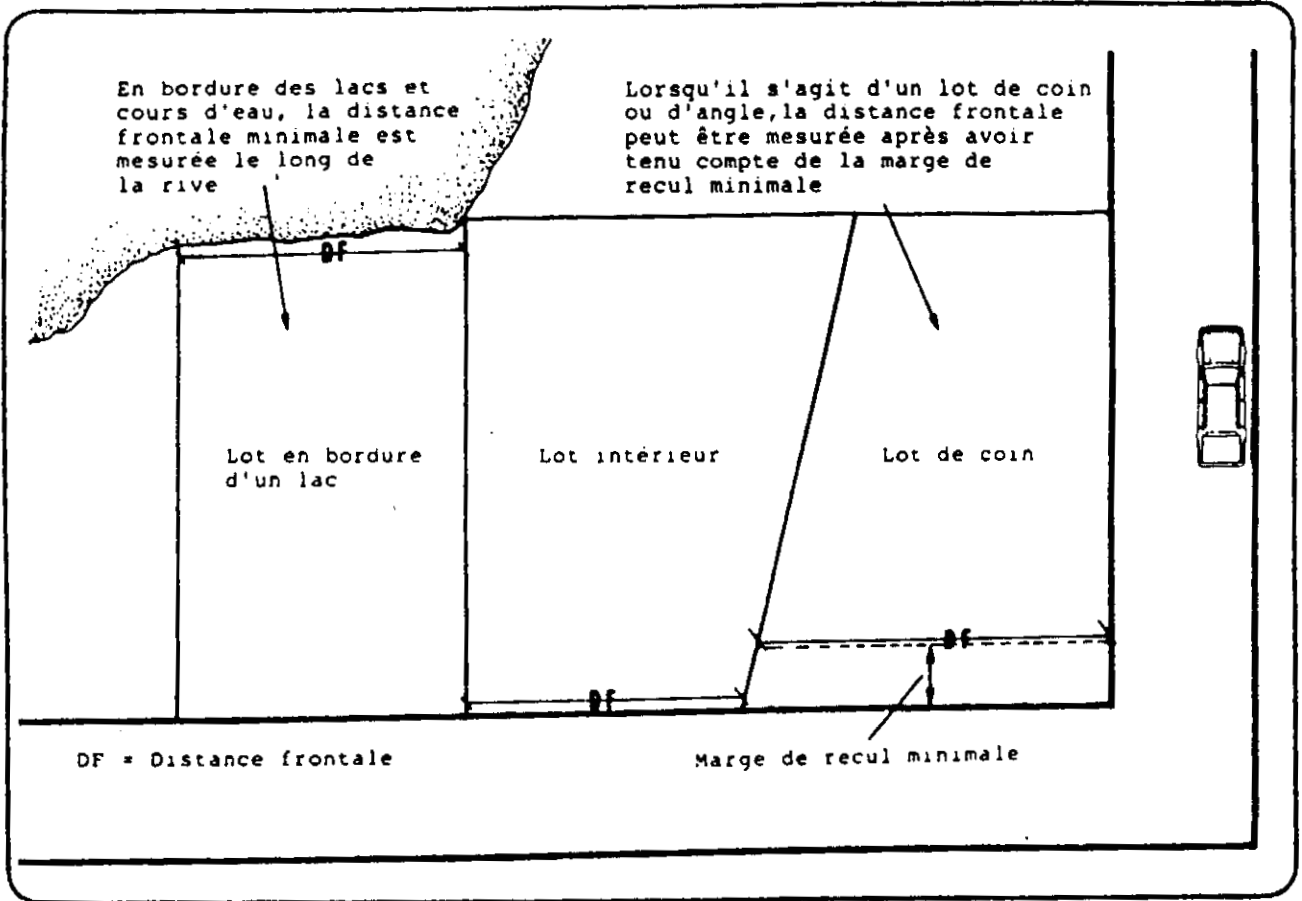
- . Lacs: Bringé, aux Castors, Isidore, des Plaines, Vaseux
- . Rivières: Bras d'Apic, Bras de l'Est, Bras Nord-Est, Bras Riche, Bras Saint-Nicolas

ANNEXE 2

Croquis explicatifs

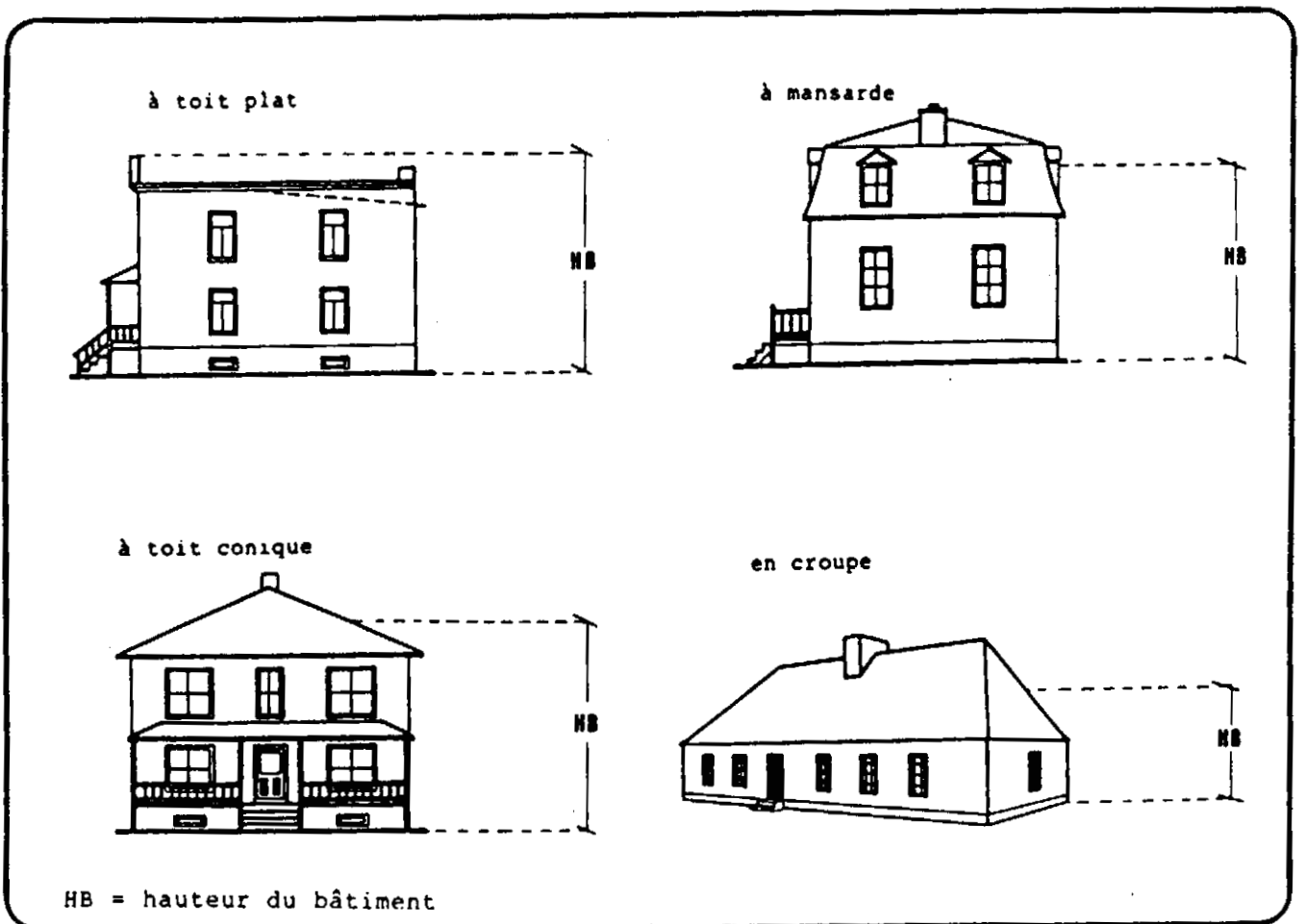
CROQUIS EXPLICATIF #1

Référence: Titre I - Chapitre 2 - Dispositions interprétatives
Distance frontale



CROQUIS EXPLICATIF #2

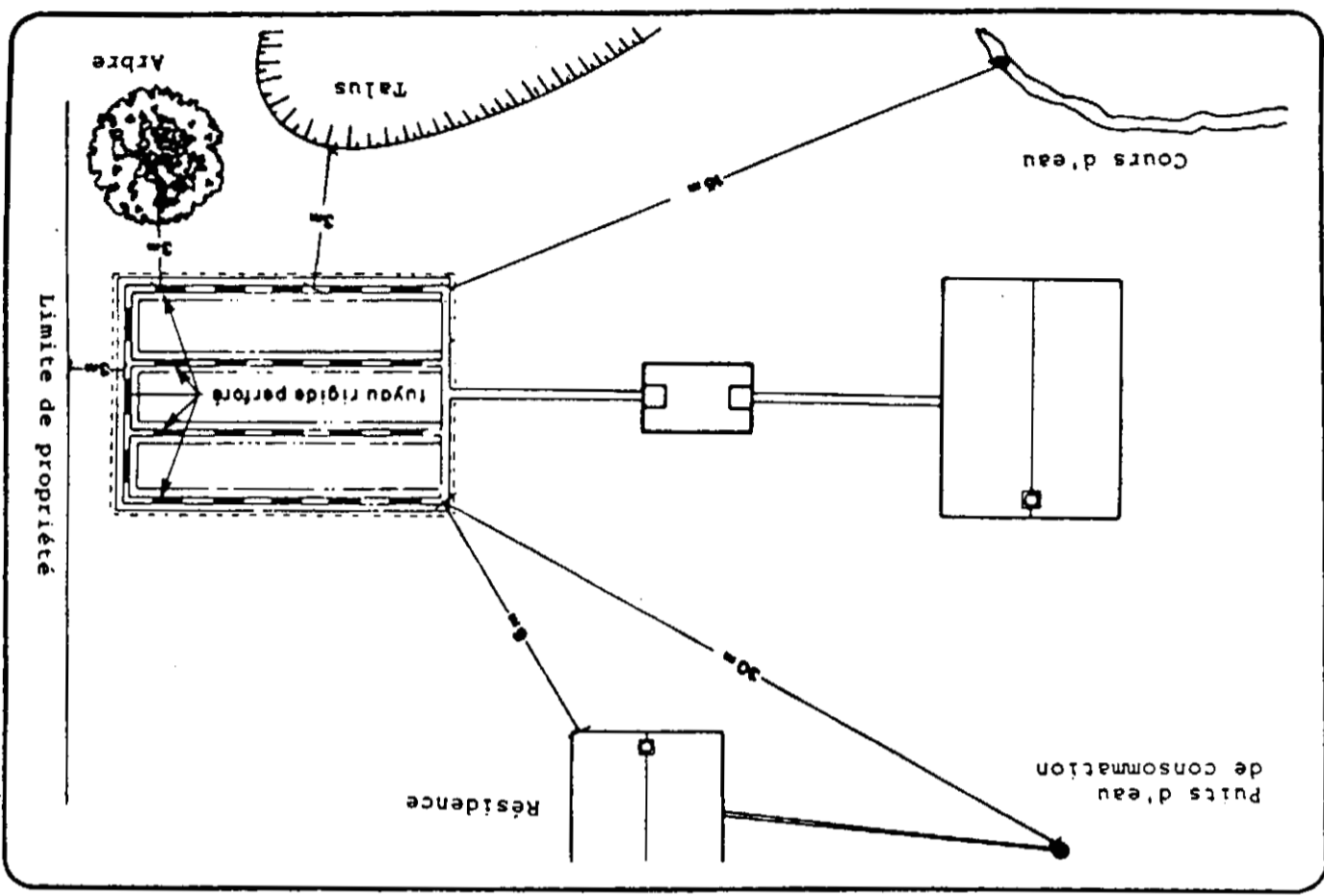
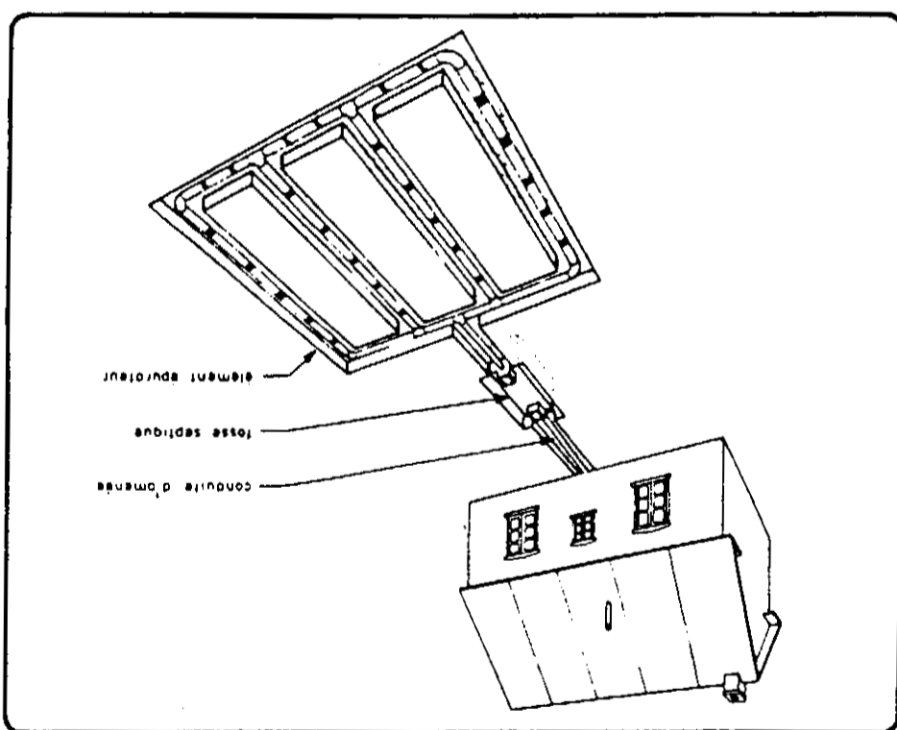
Référence: Titre I - Chapitre 2 - Dispositions interprétatives
Hauteur du bâtiment



CROQUIS EXPLICATIF #3

Référence: Titre I - Chapitre 2 - Dispositions administratives

Installation septique

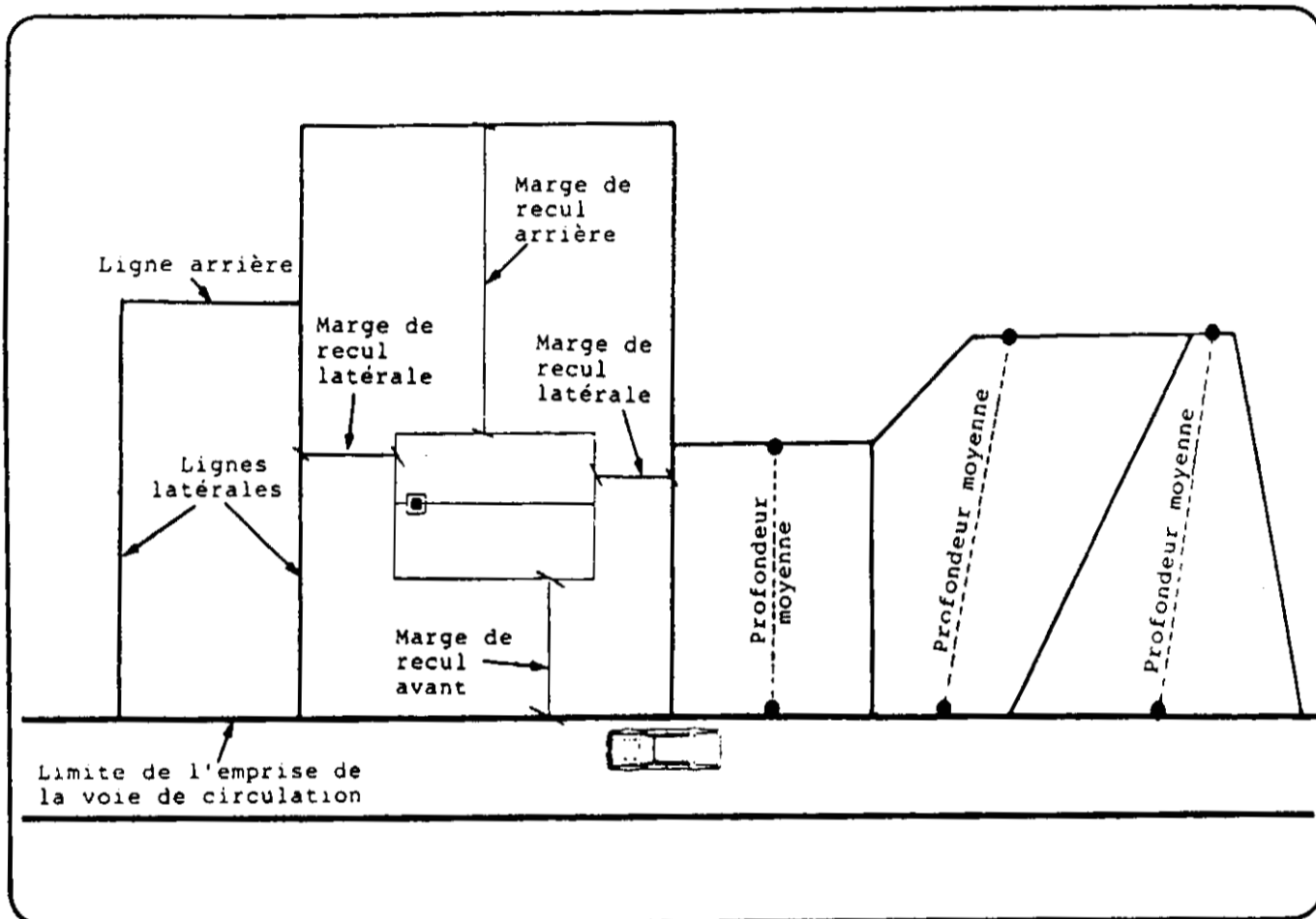


Source: "L'EPURATION DES EAUX DANS LES REGIONS TOURISTIQUES ET RURALES" Direction de l'aménagement des lacs et cours d'eau. (1985).

CROQUIS EXPLICATIF #4

Référence : Titre I - Chapitre 2 - Dispositions administratives

Marge de recul, profondeur moyenne, lignes latérales et arrière, limite de l'emprise de voie de circulation

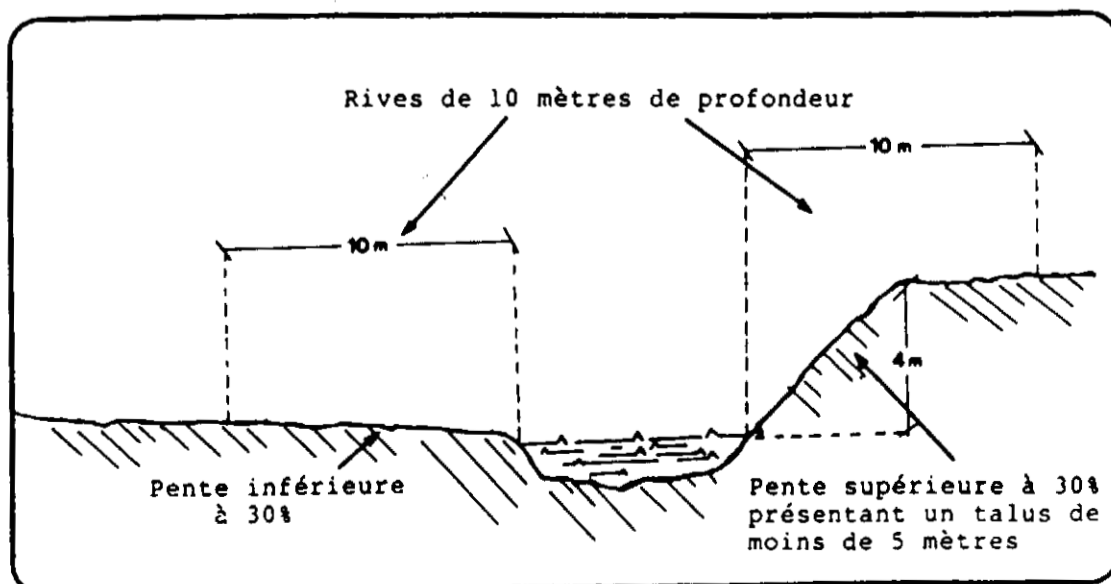


CROQUIS EXPLICATIF #5

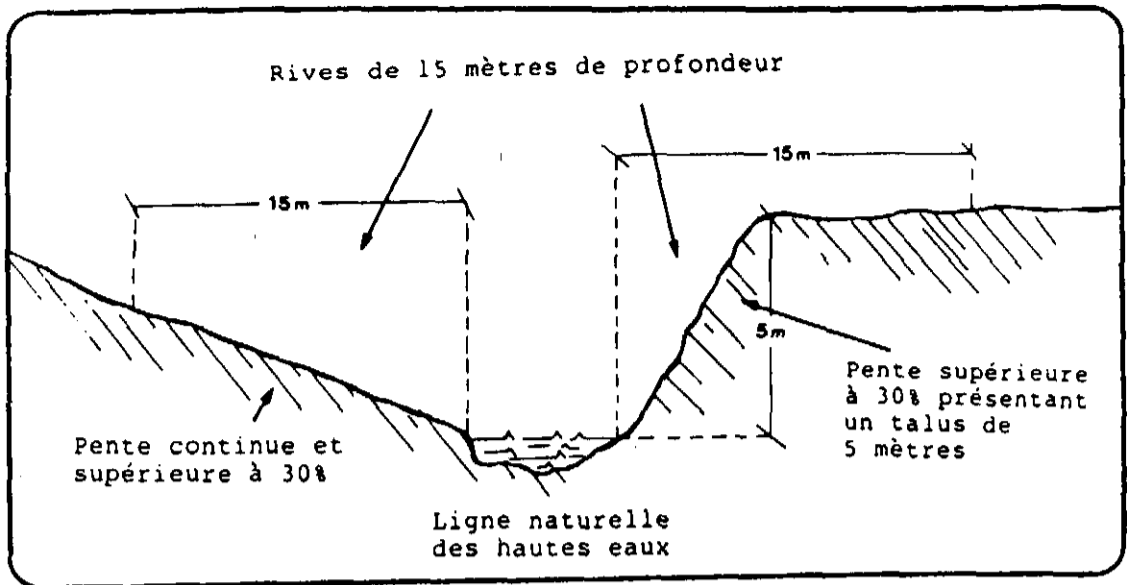
Référence: Titre I - Chapitre 2 - Dispositions interprétatives

Rive

La rive a dix (10) mètres de profondeur lorsque...



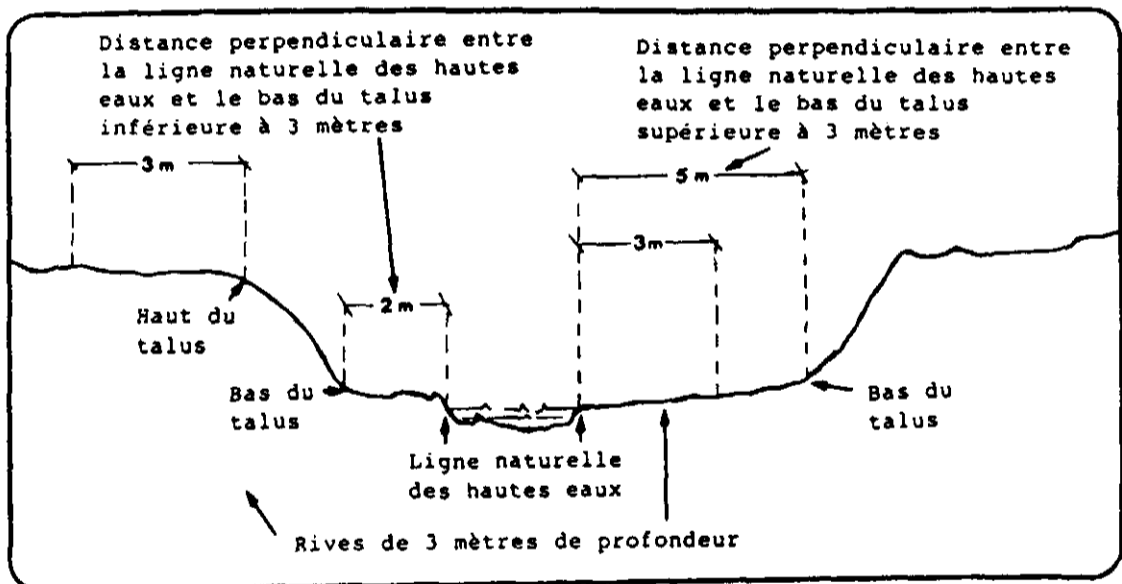
La rive a quinze (15) mètres de profondeur lorsque...



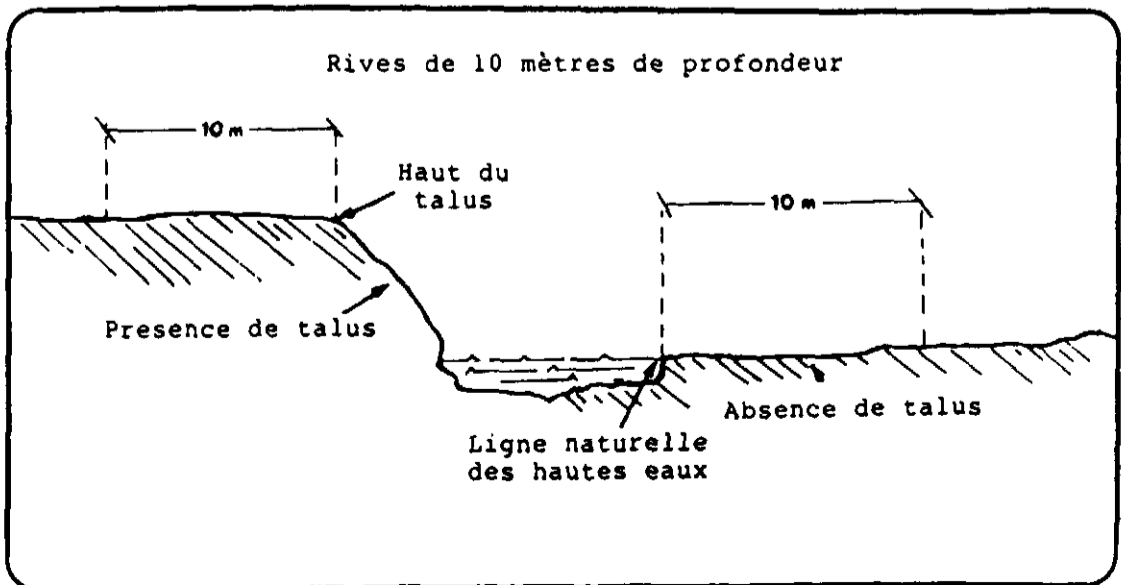
Référence : Titre IV - Chapitre 5 - Dispositions générales applicables à toutes les zones

ART. 5.26. Protection des rives, du littoral et des plaines inondables (Référence: décret gouvernemental 1980-87, 22 décembre 1987)

En milieu agricole

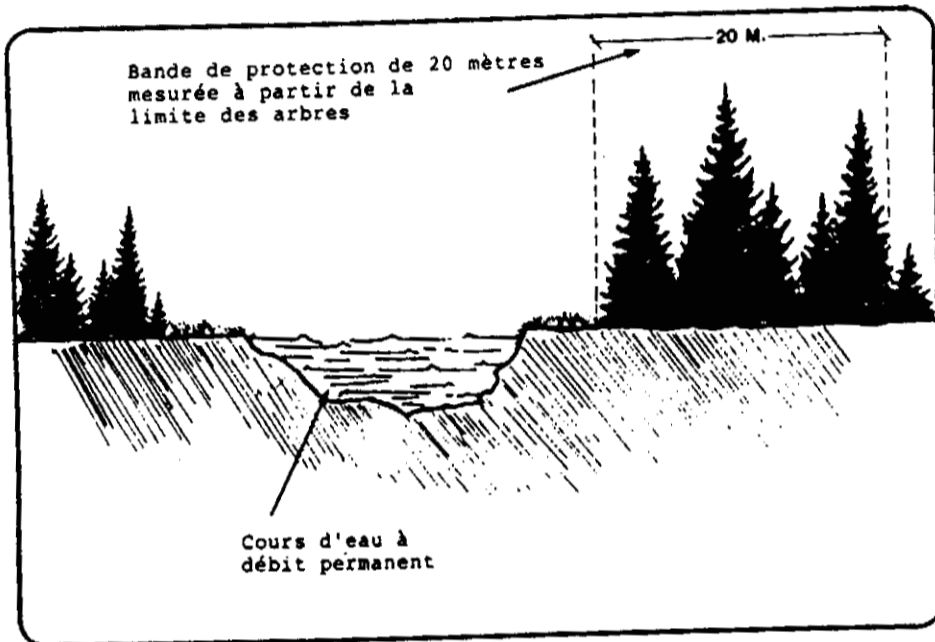


Pour les boisés privés en milieu agricole

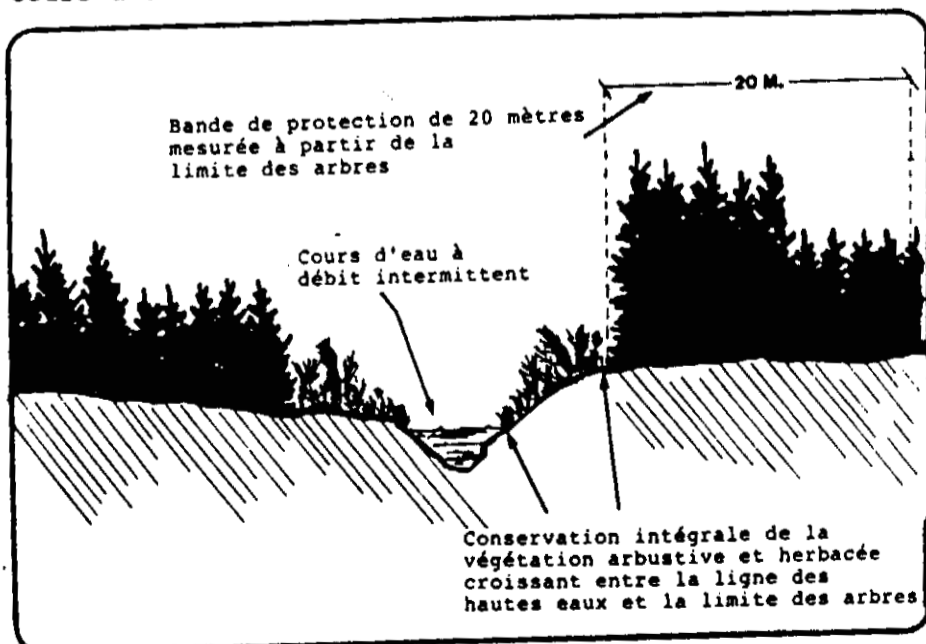


ART. 5.26.3.2.2 Normes minimales applicables en milieu forestier public

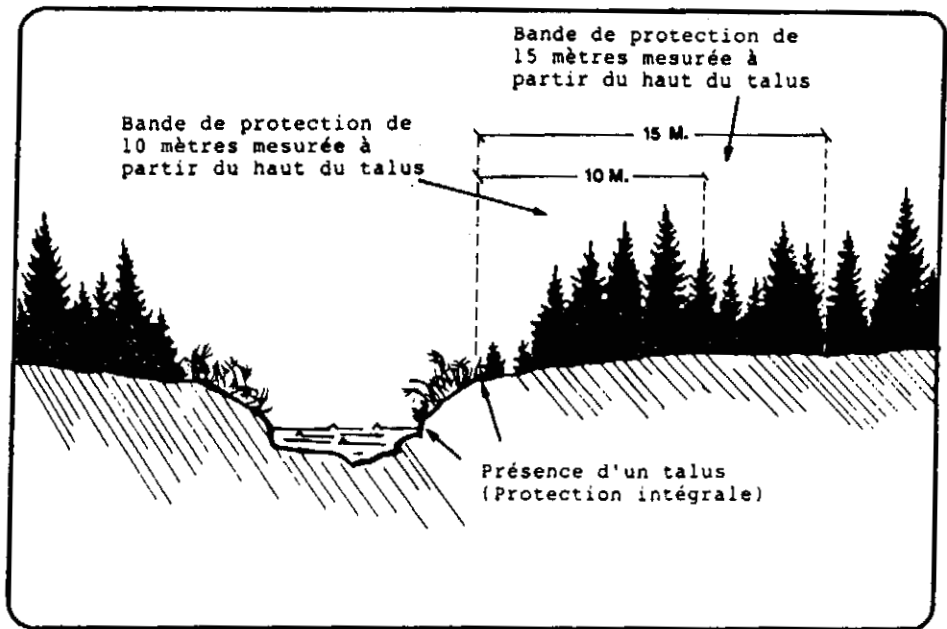
Cours d'eau à débit permanent



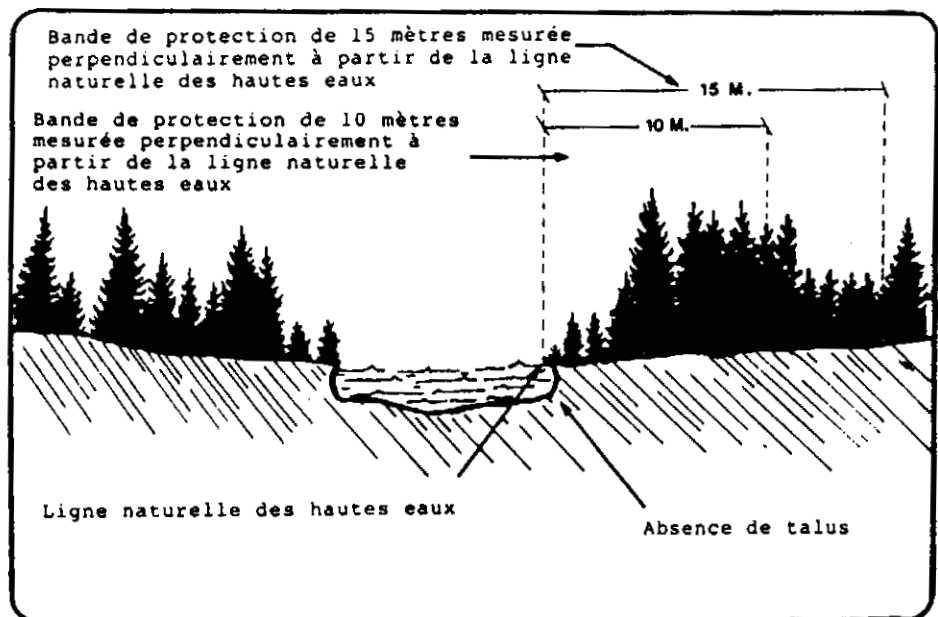
Cours d'eau à débit intermittent



Présence d'un talus



Absence de talus

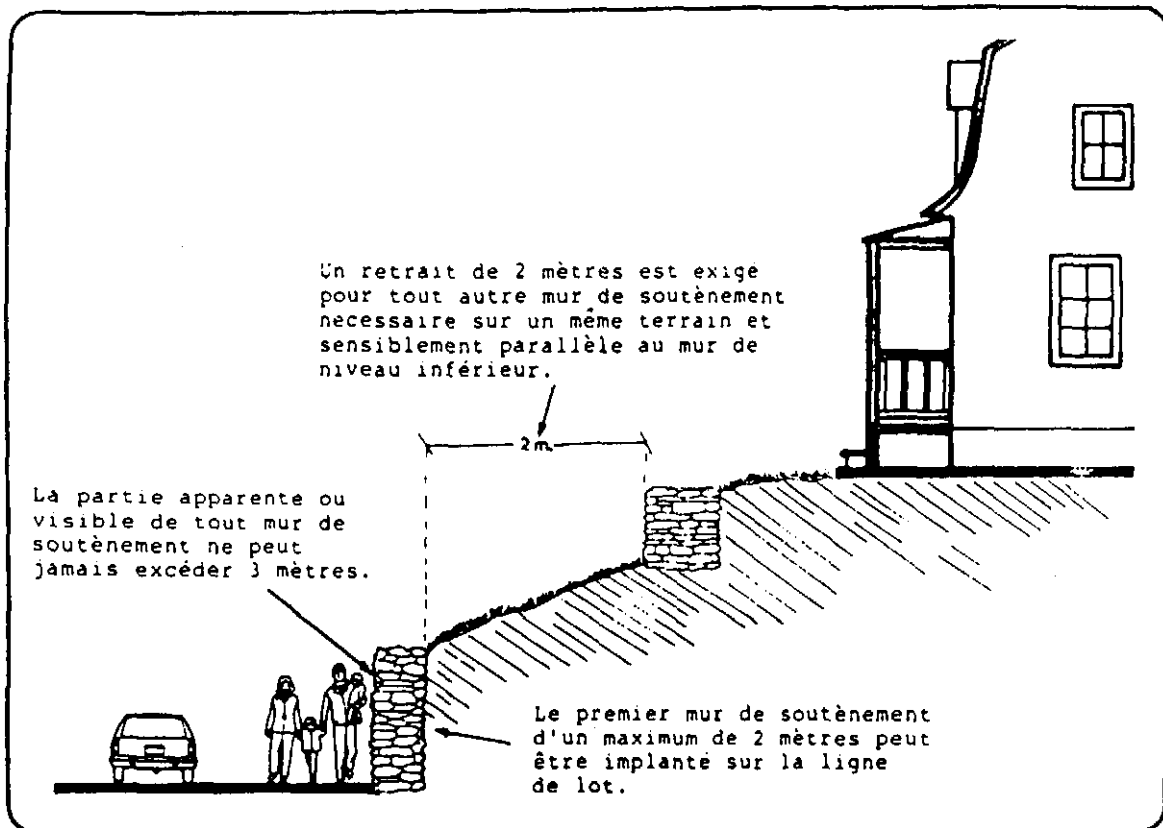


CROQUIS EXPLICATIF #6

185

Référence : Titre IV - Chapitre 5 - Dispositions générales applicables à toutes les zones

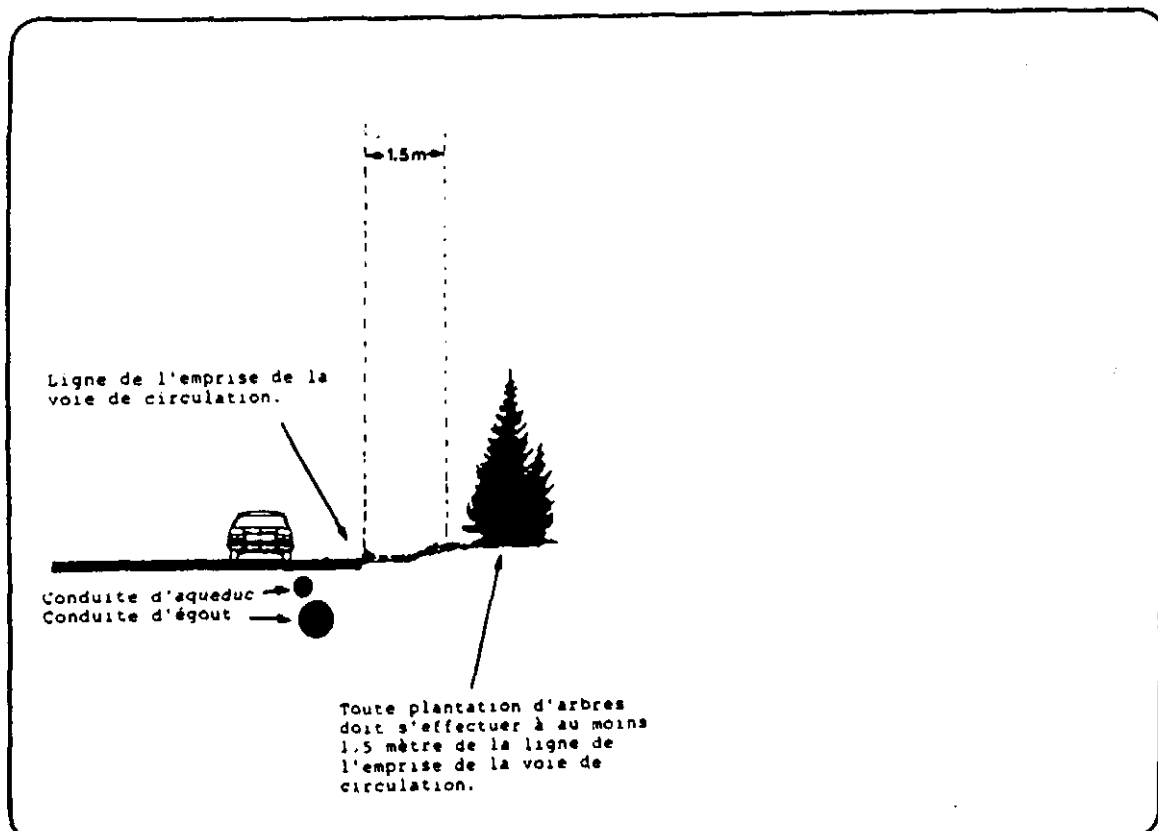
ART. 5.15 Mur de soutènement



CROQUIS EXPLICATIF #7

Référence: Titre IV - Chapitre 5 - Dispositions générales applicables à toutes les zones

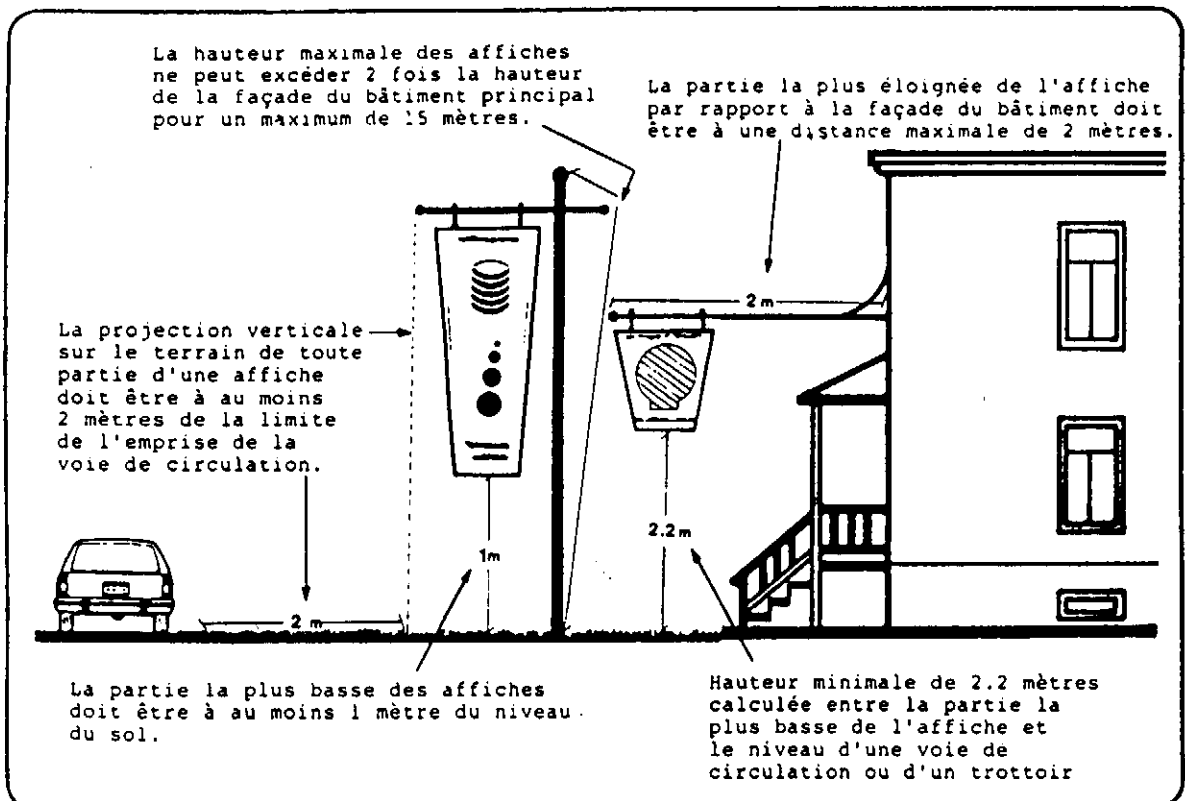
ART. 5.20 Plantation d'arbres



CROQUIS EXPLICATIF #8

Référence: Titre IV - Chapitre 5 - Dispositions générales applicables à toutes les zones

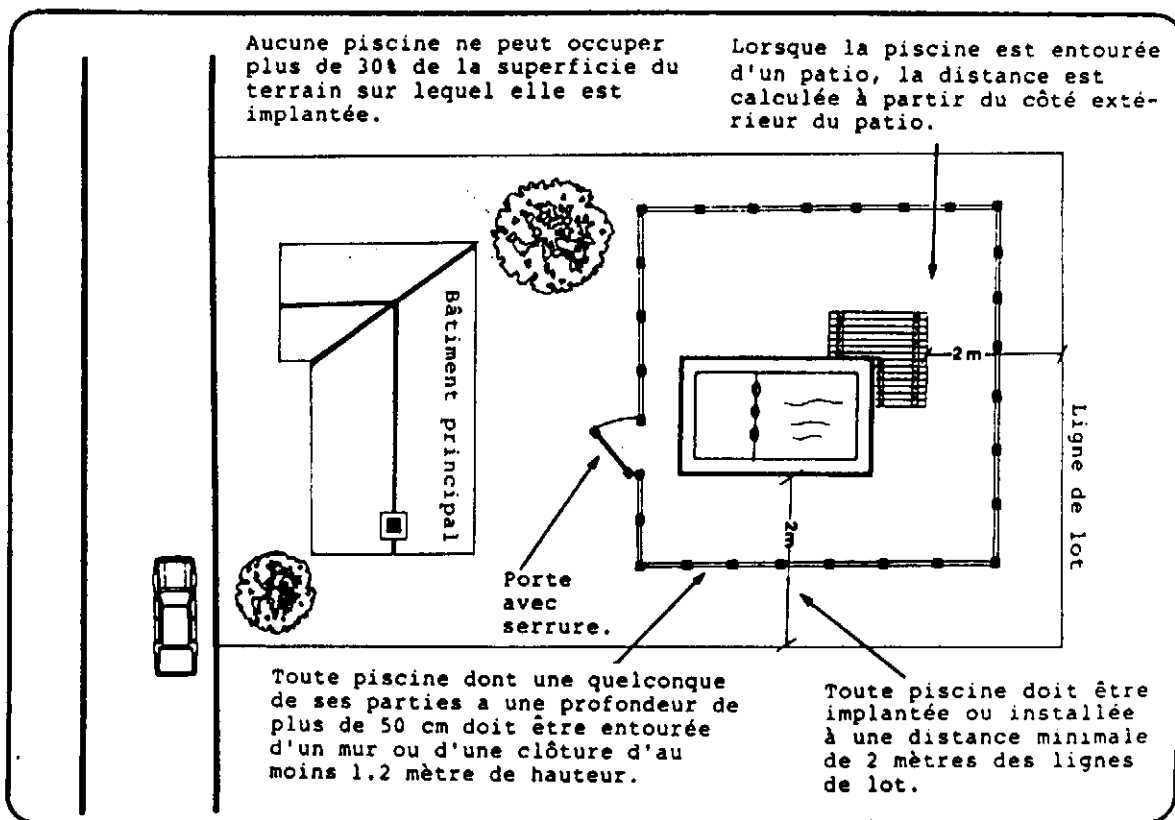
ART.5.23.4 Installation des affiches, panneaux -réclame et enseignes



CROQUIS EXPLICATIF #9

Référence: Titre IV - Chapitre 6 - Dispositions applicables
à un ensemble de zones

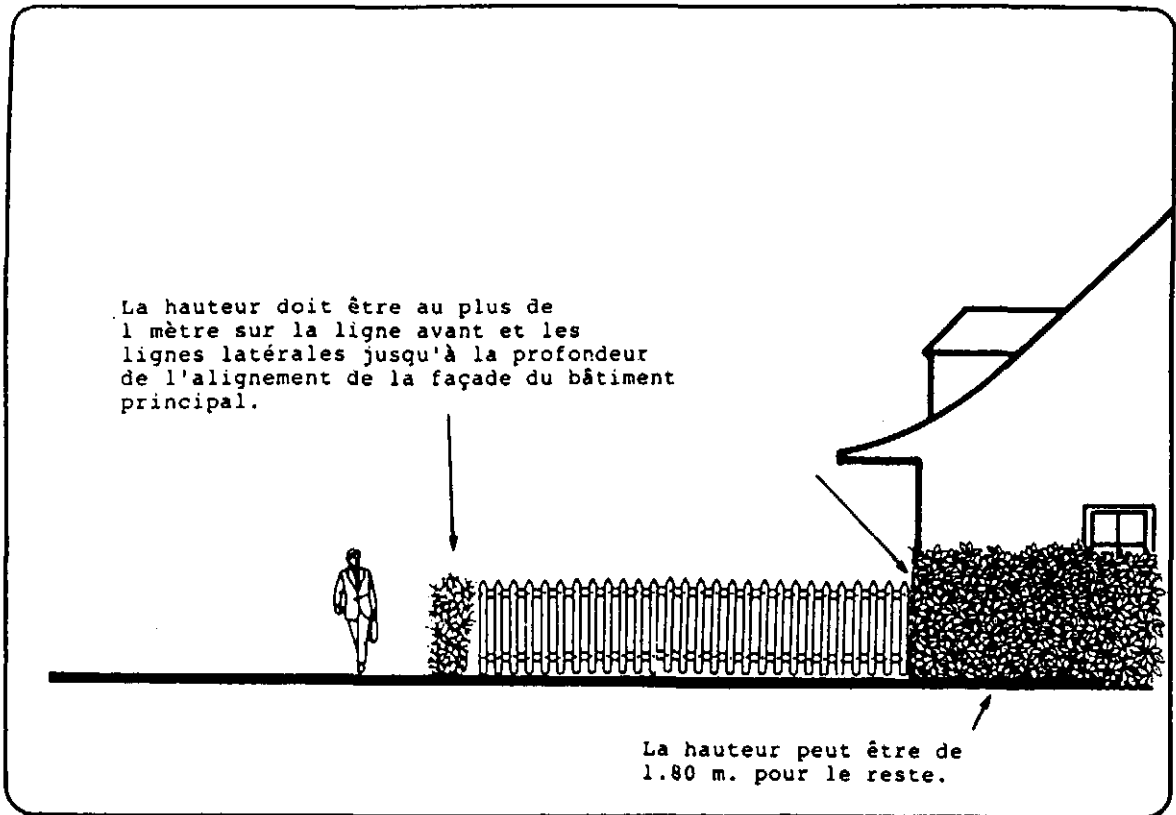
ART. 6.1.1.6 Piscine



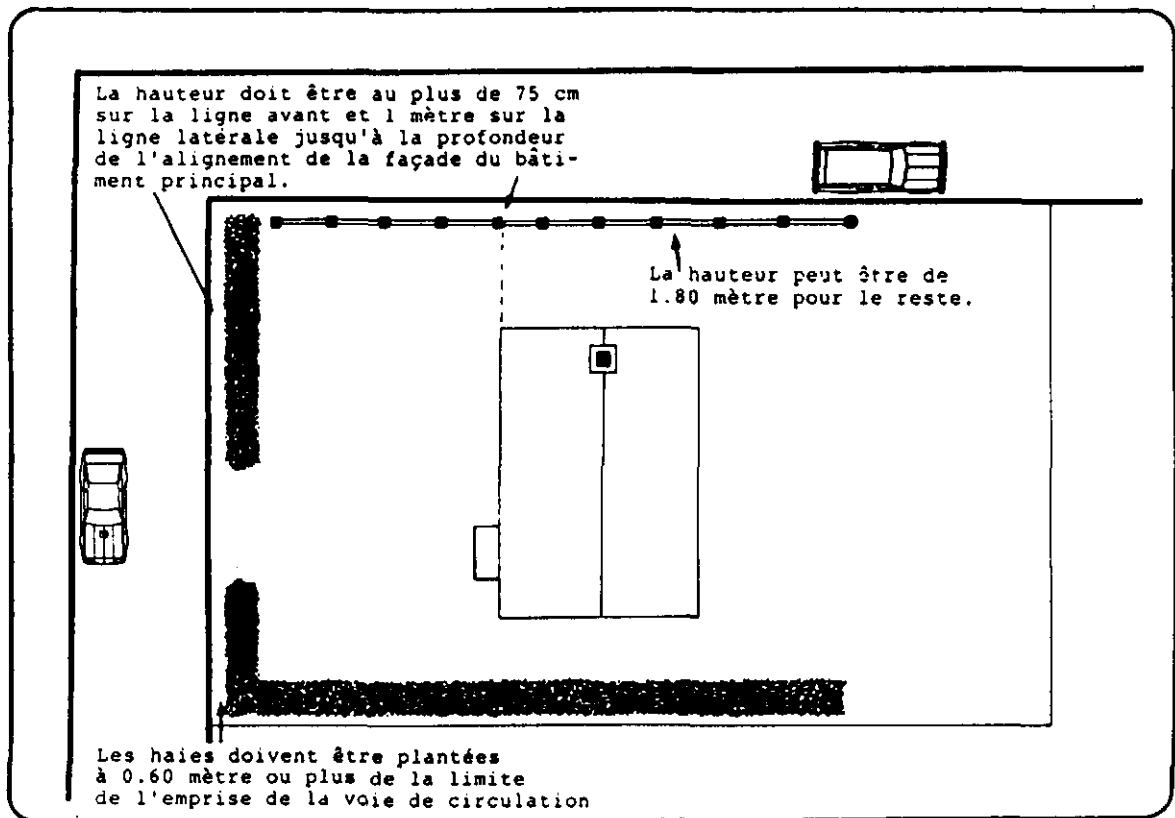
CROQUIS EXPLICATIF #10

Référence: Titre IV - Chapitre 6 - Dispositions applicables
à un ensemble de zones

ART 6.1.1.7 Clôture et haie - lot intérieur



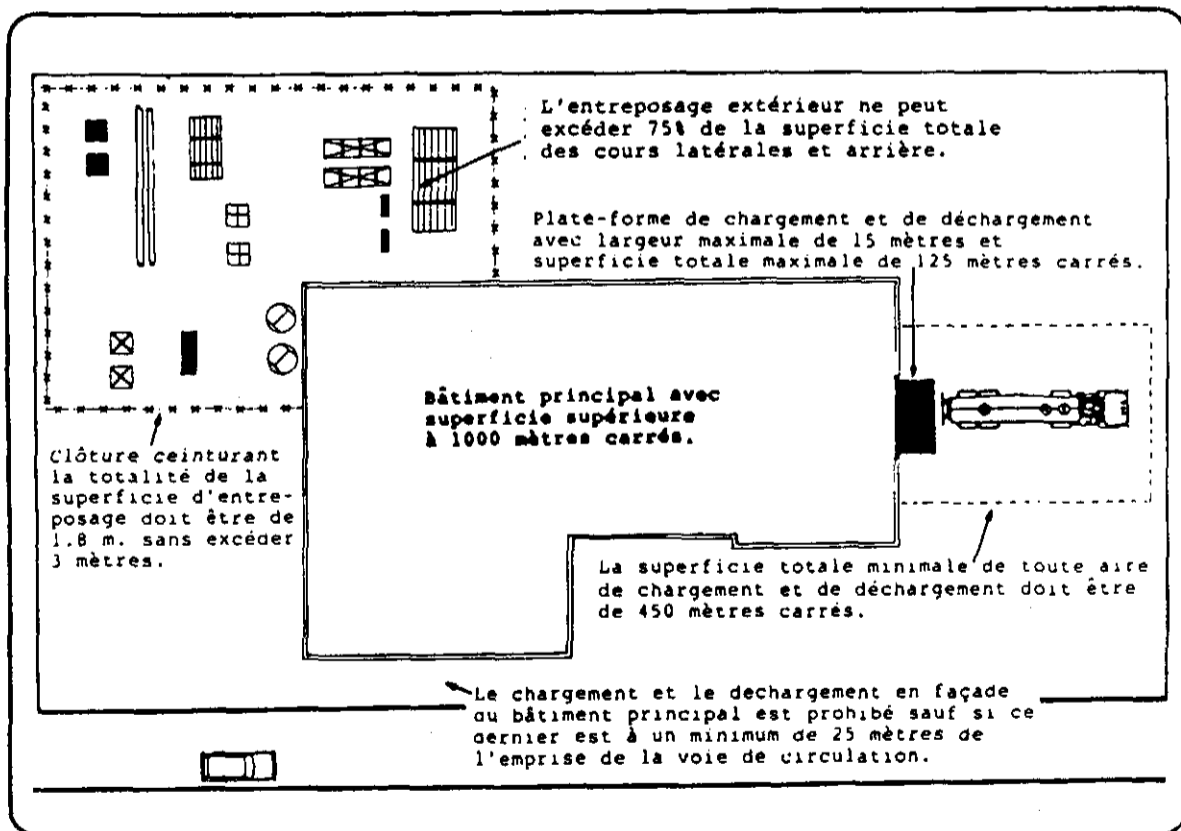
Art. 6.1.1.7 Clôture et haie - lot de coin



CROQUIS EXPLICATIF #11

Référence: Titre IV - Chapitre 6 - Dispositions applicables
à un ensemble de zones

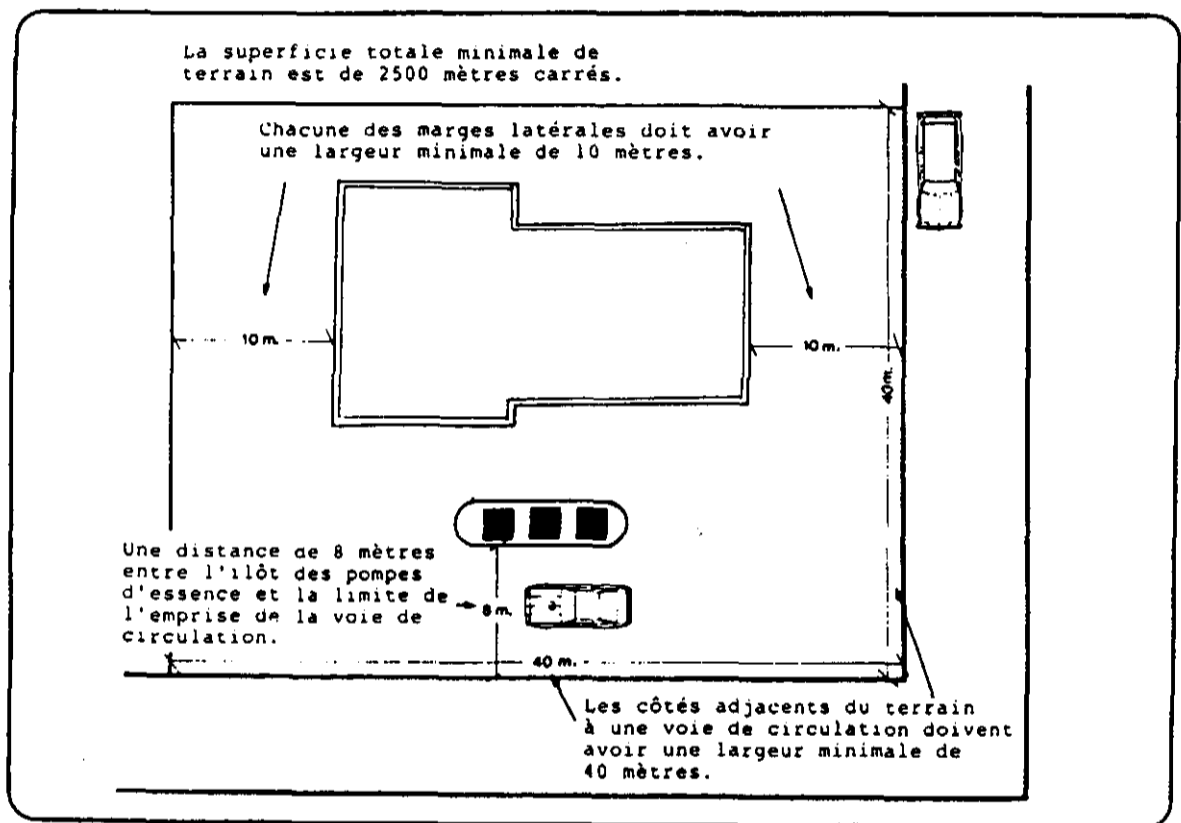
- ART. 6.2.9 Entreposage extérieur
ART. 6.2.15 Aire de chargement et de déchargement hors voie de circulation



CROQUIS EXPLICATIF #12

Référence: Titre IV - Chapitre 6 - Dispositions applicables
à un ensemble de zones

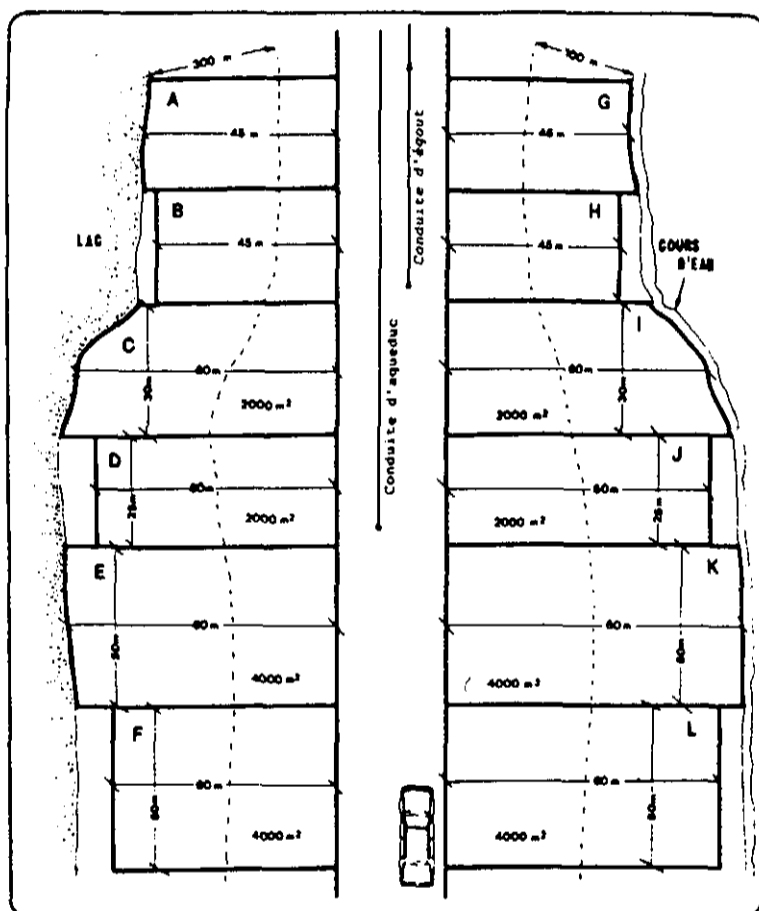
ART. 6.2.16 Station d'essence



CROQUIS EXPLICATIF #14

Référence: Titre V - Chapitre 3 - Superficies et dimensions minimales des lots

ART. 3.4 Lotissement en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau



LOT	EN BORDURE D'UN LAC*						EN BORDURE D'UN COURS D'EAU**					
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
RIVERAIN	•		•		•		•		•		•	
NON-RIVERAIN		•		•		•		•		•		•
DESSERVI	•	•					•	•				
PARTIELLEMENT DESSERVI			•	•					•	•		
NON-DESSERVI					•	•					•	•
LARGEUR AVANT MINIMALE (EN METRES)			30	25	50	50			30	25	50	50
PROFONDEUR MINIMALE (EN METRES)	45	45	60	60	60	60	45	45	60	60	60	60
SUPERFICIE MINIMALE (EN METRES CARRES)			2000	2000	4000	4000			2000	2000	4000	4000

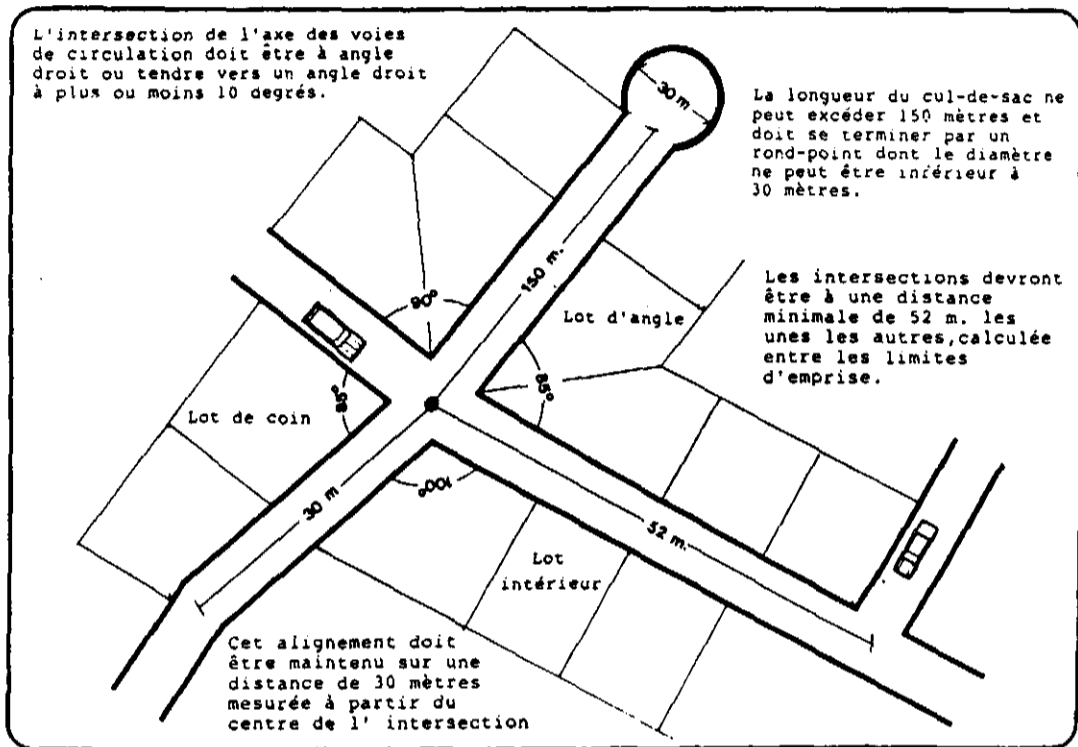
* Un lot est considéré comme étant "en bordure d'un lac" lorsque 50% ou plus de sa superficie totale est à moins de 300 mètres de la rive. (Lac visé seulement)

** Un lot est considéré comme étant "en bordure d'un cours d'eau" lorsque 50% ou plus de sa superficie totale est à moins de 100 mètres de la rive. (Cours d'eau visé seulement)

CROQUIS EXPLICATIF #15

Référence: Titre V - Chapitre 4 - Normes applicables à la construction des voies de circulation

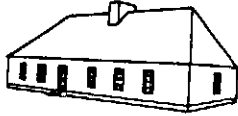







ART. 4.5 Intersection des voies de circulation
ART. 4.6 Cul-de-sac



CROQUIS EXPLICATIF #16

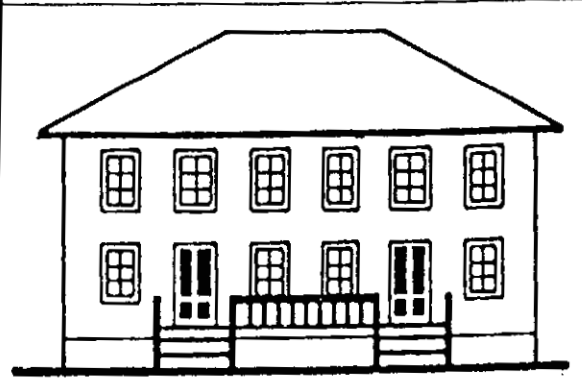
Référence: Titre IX - Chapitre 1 - Dispositions déclaratoires, transitoires, interprétatives et finales

Types architecturaux

COURANT	CROQUIS	CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES
D'inspiration française (XVII ^e et XVIII ^e siècles)		<ul style="list-style-type: none"> plan peu profond et souvent rectangulaire; entrée pres du sol et sans étage; toiture à deux ou quatre versants rades et droits, sans larmier; construite en bois (pièce sur pièce ou poteau debout) ou en pierre (apparente ou crépie).
D'esprit québécois (XIX ^e siècle)		<ul style="list-style-type: none"> plan rectangulaire ou carré; dégagée du sol avec solage de pierre; longue galerie ornementée; toiture à deux versants généralement retroussés (larmiers ou larmiers cintrés) et percés de lucarnes; construite en bois (pièce sur pièce), brique ou pierre (revêtue de crépi, bardeau ou planche).
De tradition vernaculaire américaine (XIX ^e siècle)		<ul style="list-style-type: none"> plan rectangulaire avec pignon sur rue; généralement dégagée du sol avec étage; toiture à deux ou quatre versants droits; construite en bois (charpente ou madrier, recouverte de planche à declin, brique ou bardeau).
D'inspiration Regency (1830 à 1880)		<ul style="list-style-type: none"> plan carré; pres du sol, avec galerie sur tout le pourtour, sans étage, ouvertures symétriques; toiture à quatre versants retroussés et très débordants; construite en brique ou en bois (madrier revêtu de planche à declin).
Victorien (1840 à 1900) D'esprit mansard		<ul style="list-style-type: none"> plan rectangulaire; dégagée du sol, avec étage, ouvertures et saillies symétriques; toiture à deux ou quatre versants comportant brisis retroussés sur les façades; construite en brique ou en bois (charpente ou madrier, revêtue le plus souvent de planche à declin), occasionnellement en pierre.
Monumental anglais		<ul style="list-style-type: none"> plan rectangulaire, assez profond; façades imposantes avec étage, aux ouvertures larges et symétriques; toiture à deux ou quatre versants droits; construite en brique ou en bois (madrier revêtu de planche à declin).
Cubique et Boom Town (1900)	Cubique Boom Town 	<ul style="list-style-type: none"> plan carré, large et profond; dégagée du sol, avec un ou deux étages, ouvertures et galeries nombreuses; toiture de faible inclinaison, avec façade ou fronton postiche; construite en bois (recouverte de planche à declin).
Colonisation (1920)		<ul style="list-style-type: none"> plan carré de petite dimension; pres du sol; toiture à deux versants droits, peu débordants; construite en bois (charpente claire recouverte de planche ou bardeau).

FICHE TECHNIQUE

TYPE ARCHITECTURAL: anglo-normand



- CARACTERISTIQUES ARCHITECTURALES
- . plan rectangulaire;
 - . près du sol, avec étages, ouverture symétriques;
 - . toiture à quatre versants très débordants;
 - . construite en brique ou en bois.

Traie copié conforme

*Raymonde Dubé
sec. Trésorière*

12 avril 2005