

Auberge Harricana  
1 chemin des Scouts  
Val-d'Or - J9P 7A8  
Québec - Canad  
Tel: 819 825 4414  
Fax: 819 825 4415  
Info@aubergeharricana.ca  
<http://www.aubergeharricana.ca>

Me Boutin  
1 800 463 4732 poste 420

Présentation d'un mémoire lors d'une audience publique

L'auberge Harricana, entreprise récréo-touristique en bordure du Lac Lemoine au 1 chemin des Scouts.  
Nous nous intéressons à ce projet à titre de propriétaire du dernier terrain situé sur le chemin des Scouts que nous avons acquis il y a 2 ans.

Lors de notre achat, nous avons en projet la construction d'unités d'hébergement supplémentaire afin d'assurer la rentabilité de nos opérations et stimuler l'industrie touristique de la région.  
Bous avons quitté la région des Laurentides pour nous établir à Val-d'or et dans le but de promouvoir cette région auprès de notre clientèle Européenne.

L'hiver, 95% de notre clientèle motoneige qui loge à l'auberge Harricana vient d'Europe . 350 personnes qui dépensent en moyenne 2000 \$ par personne en 6 jours. Nous souhaiterions augmenter cette clientèle avec l'ajout de chalets supplémentaires. Pour cela, nous venons de faire l'acquisition d'une nouvelle flotte de 25 motoneiges Yamaha d'une valeur de 250 000\$.

Nous sommes donc inquiets face à ce projet qui selon notre compréhension empêcherait tout développement et toute construction dans notre secteur. Nous croyons que ce projet devrait être modifier afin de rassurer les utilisateurs et les propriétaires actuels en précisant que leur statut ne sera pas affecté.

A moins d'avoir l'assurance que nous serons en mesure d'aller de l'avant avec nos plans d'expansion, nous nous opposons à ce projet.

Mr Nulli Gilles/ Aimé Vialle et Henri Poupart