

Robert Dupuis

279 P NP **DM35**
Projet de parc éolien de Saint-Valentin
6211-24-047

Ma propriété est situé entre les éoliennes # 4,6,11,12,14 et # 8, 13 a l'arrière et les éoliennes #25, 28, 31 seront visible a l'avant alors un totale de 10 éoliennes visible de chez moi. Nos sommes déménagé a la campagne afin d'améliorer notre qualité de vie, ce que nous avons trouver a l'intérieure de cette communauté maintenant si divisée

Le matin du 20 mars dernier arrive les oies blanche directement au dessus de l'emplacement prévue pour les éoliennes #4,6,11,12,14 et ce pose directement en face de notre maison (comme a chaque années), ils nous laisse s'approcher a plus ou moins 30 mètres pour les observer, quelques voisin s'assemble pour regarder cette merveille annuelle ce qui est aussi une rare occasion pour discuter avec eux. après quelques temps les oies s'envole tous en même temps (plusieurs milliers) comme une énorme vague qui nous passe au dessus pour ensuite se poser a l'arrière de la maison, une expérience incroyable que j'attends avec impatience a chaque années (photos et videos a l'appuit) De croire que cette migration ne sera pas gravement affecter est tout simplement irresponsable

J'applaudis Don quichotte pour leur campagne de sensibilisation afin d'informer la communauté ce que la municipalité a omis de faire correctement a mon avis, je soutien entièrement mes co-citoyens et chacune de leur préoccupations vis a vis ce projet. je détient plusieurs propriétés dans le secteur tous avec locataires et je crains fortement une baisse de la valeur immobilière et même une possibilité de perdre certain locataire avec tout les aspect négatif autour de ce projet éoliens

Je vous dit ceci car je suis impliqué dans un projet immobilier a wolf island en Ontario ou transalta on installer 86 éoliennes et notre projet consiste de 50 acres avec 2500 pieds sur lac, mon mandat et de regrouper les investisseur nécessaires pour un développement de 200 condos sur lac ou simplement de vendre le domaines pour tout autre projet. La valeur de terrains au bord de l'eau se situe entre \$2000 et \$3000 le pied linéaire et je n'arrive pas a vendre a \$1000 !! tout les investisseur me dise la même chose AUCUN INTERET A DEVELOPPER PRES D'UN PARC EOLIENS points a la ligne, alors le rapport présenter par transalta qui date de 2003 est une vraie farce, si vous voulez savoir si les valeurs immobilières seront affecter demander au gens qui travaille dans le domaine et pas au compagnie qui désire en retirer profit au dépit des autres

Si ont estime aujourd'hui une valeur par l'évaluation municipal plus 30% je vous dit que la valeur passera a l'évaluation - 30% après l'installation d'éoliennes dans notre secteur, et si tel est le cas qui me remboursera la différence ?? La municipalité ?? Transalta ?? les proprios de terres qui récolte les dividendes ?? QUI ??

On m'informe que l'énergie produite ici sera vendue principalement au États Unies et servira de réserve en cas de bris de réseau, bris de réseau qui a mon avis est seulement durent les périodes très froides et a ma connaissance il ne vente pas beaucoup durant ces périodes alors a quoi bon les éoliennes ici dans notre secteur, alors je subit toutes les conséquences d'un parc d'éolien et je ne reçoit aucun bénéfice, est-ce logique ??

pour terminer je crois que la population a très bien démontré leur désaccord envers ce projet, les points apporter sont valides et je crois que 4 jours a salle comble démontre le sérieux de la population et a mon avis une réussite totale, rien de la part de transalta ou de citoyen pro-eoliens m'a convaincue du positif a ce projet et ma position aujourd'hui est plus forte que jamais. **NON AU EOLIENNES EN ZONES HABITÉ**

PS: personne ne m'a forcé a écrire ce mémoire ou de signé de pétition a cette effet, merci

Robert Dupuis