

**5.2. LES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT****5.2.1. LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE**

6211-24-077

<b>Constats</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Considérations socio-économiques</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Légère baisse démographique</li> <li>○ Augmentation du nombre de ménages</li> <li>○ Population vieillissante</li> <li>○ Emplois à l'extérieur de la municipalité</li> </ul> </li> <li>• <b>Commerces et services</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Peu de commerces et services dans la municipalité</li> <li>○ Municipalités voisines bien desservies en commerces et services</li> </ul> </li> <li>• <b>Industries et mines</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Aucune industrie sur le territoire</li> </ul> </li> </ul>
<b>Grande Orientation</b>	<p><b><i>Établir les conditions favorables au développement et à la vitalité du village de Saint-Séverin</i></b></p>
<b>Objectifs et mise en œuvre</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Mettre en avant-plan la population de Saint-Séverin en tant que maître d'œuvre de sa communauté</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Forger l'identité de la Municipalité de Saint-Séverin</li> <li>○ Mettre en œuvre la politique familiale</li> <li>○ Encourager la participation et l'implication des citoyens dans la communauté</li> </ul> </li> <li>• <b>Maintenir et consolider les équipements et infrastructures en place</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Planifier l'achat, l'implantation et la réfection des équipements et infrastructures en fonction des besoins actuels et futurs</li> <li>○ Maintenir les commerces et services de proximité à Saint-Séverin</li> </ul> </li> <li>• <b>Miser sur le mode de vie qu'offre Saint-Séverin pour attirer de nouvelles familles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Promouvoir les infrastructures et la proximité des grands centres afin d'attirer les jeunes familles</li> </ul> </li> </ul>

## 5.2.2. L'EXPLOITATION DES RESSOURCES

<p><b>Constats</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Agricole</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Activités agricoles importantes sur le territoire</li> <li>○ Potentiel des sols très faible à modéré</li> </ul> </li> <li>• <b>Forestier</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plusieurs propriétaires de boisés</li> <li>○ Boisés de grandes superficies</li> </ul> </li> <li>• <b>Mines et ressources minérales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Peu d'activité d'extraction sur le territoire</li> <li>○ Municipalité membre de la Régie intermunicipale du parc industriel Beauce-Amiante</li> </ul> </li> <li>• <b>Potentiel éolien</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Le secteur du Mont Sainte-Marguerite offre un des meilleurs potentiels éoliens dans la région</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Grande Orientation</b></p>	<p><i>Favoriser l'exploitation des ressources naturelles en fonction des potentiels et des contraintes du milieu</i></p>
<p><b>Objectifs et mise en œuvre</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Protéger les terres à vocation agricole, en fonction de leurs potentiels</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Encourager et retenir les jeunes et la relève agricole</li> <li>○ Prioriser les activités agricoles sur les terres offrant les meilleurs potentiels</li> <li>○ Encadrer l'implantation d'entreprises liées à l'exploitation et la transformation des ressources en milieu agricole</li> </ul> </li> <li>• <b>Assurer la pérennité des ressources forestières et la protection des paysages</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Maintenir les dispositions réglementaires liées au contrôle du déboisement</li> <li>○ Encadrer l'implantation d'entreprises liées à l'exploitation et la transformation des ressources en milieu forestier</li> </ul> </li> <li>• <b>Encadrer les projets liés à l'extraction des ressources</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Adopter des mesures de contrôle des activités afin d'assurer une bonne cohabitation des différents usages du territoire</li> </ul> </li> <li>• <b>Encourager le développement de la filière éolienne sur le territoire</b></li> </ul>

- *Adopter des mesures d'encadrement afin d'assurer la cohabitation des éoliennes avec les autres usages sur le territoire et de préserver la qualité des paysages.*