


du Vallon *les Meandres* *Lebourgneux*



2. Justification

- **Le développement**
- **L'organisation spatiale**
- **Les déplacements**

du Vallon **du Vallon Québec**

du Vallon **2. Justification**
Le développement

Secteurs à développer

- **Analyse des zones pouvant être loties**
- **Identification des secteurs prioritaires de développement**



du Vallon **du Vallon Québec**

du Vallon

2. Justification
Le développement

Critères d'analyse

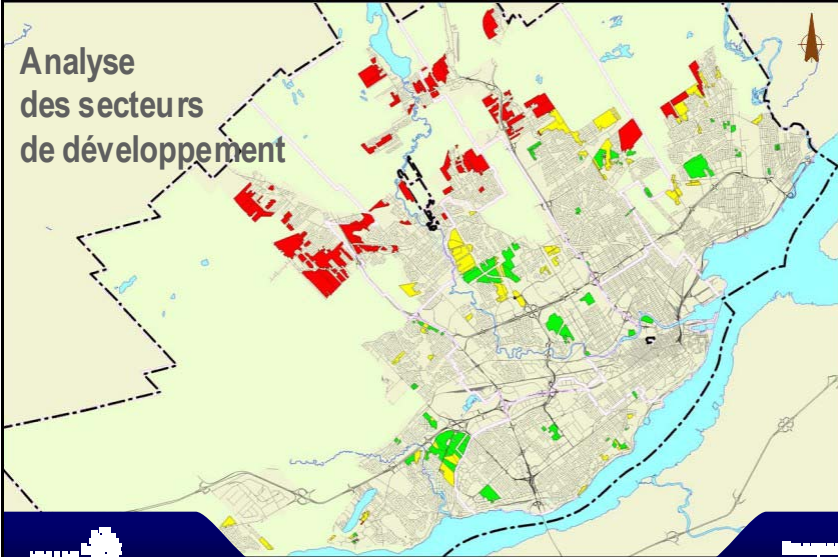
- Périmètres d'urbanisation
- Transport en commun
- Réseau d'aqueduc
- Réseau d'égout
- Réseau pluvial
- Milieux naturels
- Équipements récréatifs




 



du Vallon

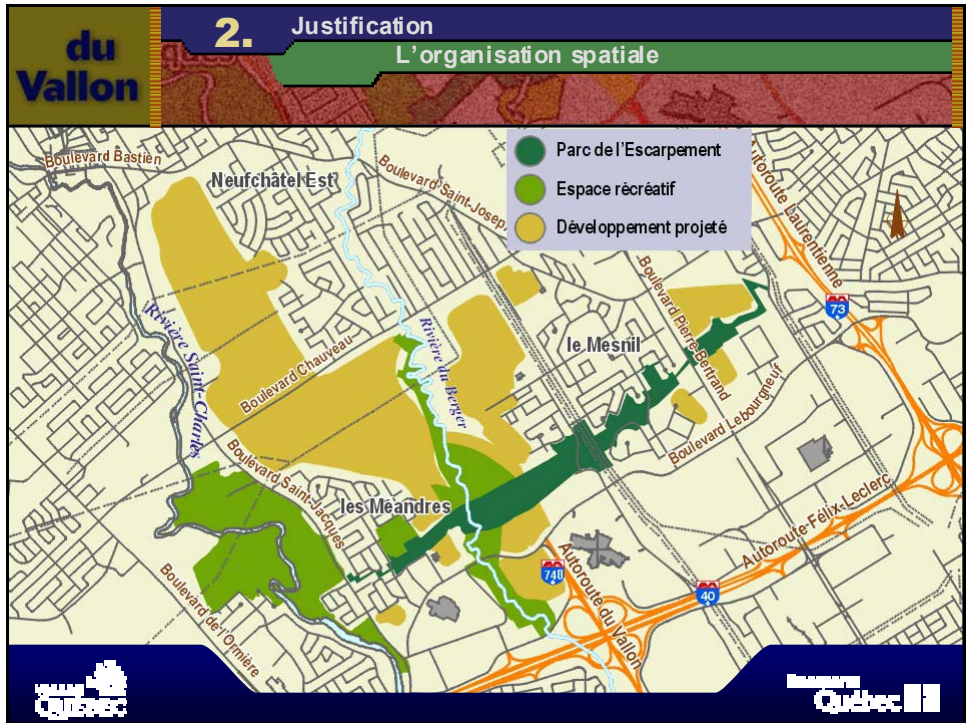
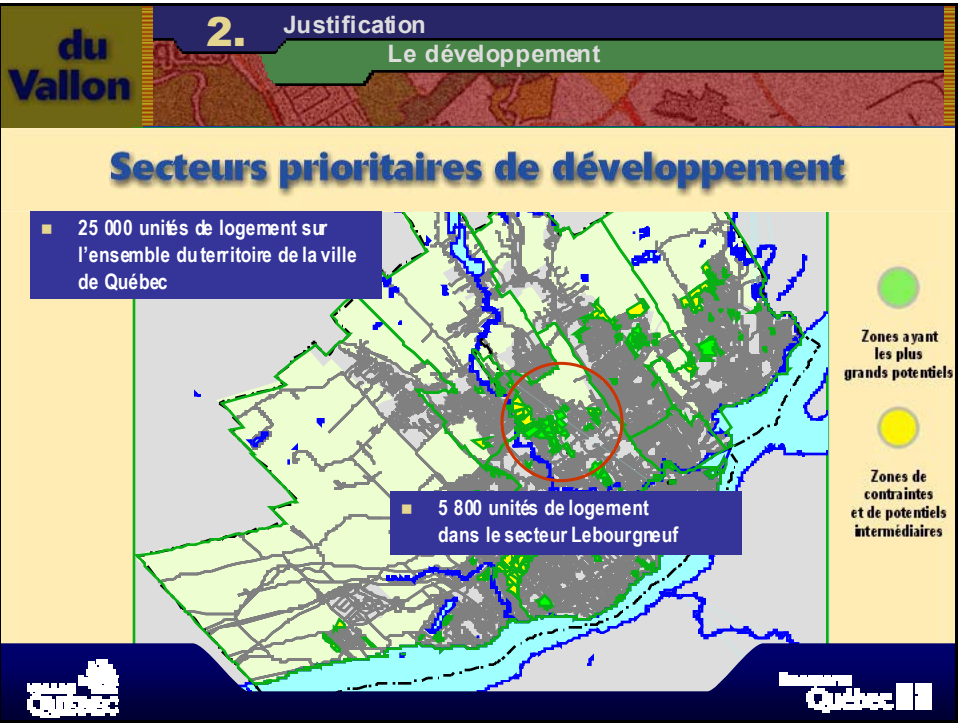
2. Justification
Le développement

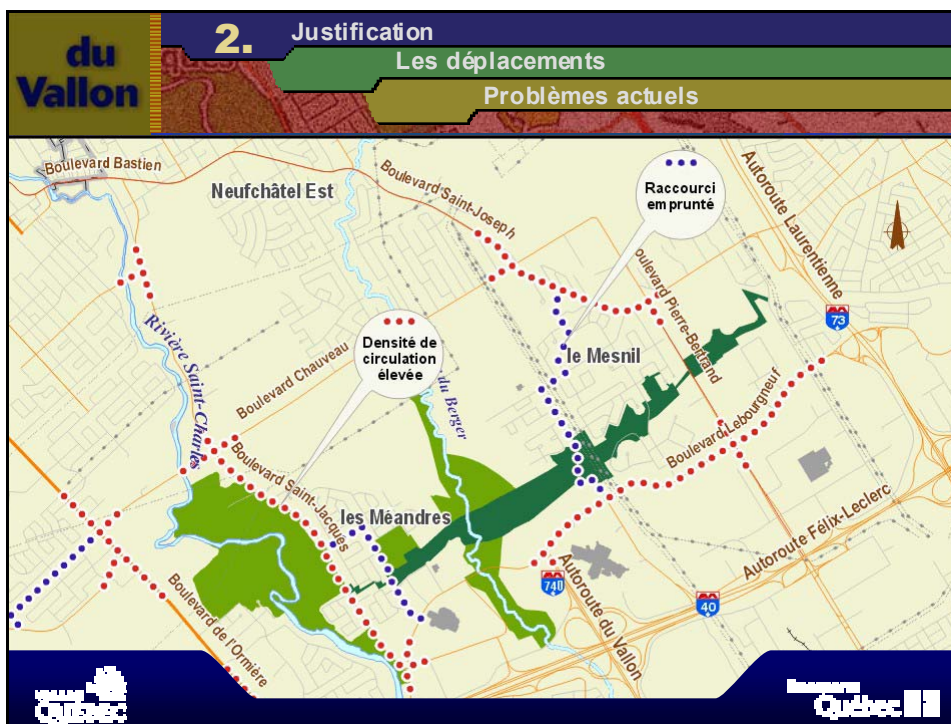
Analyse des secteurs de développement



-  Zones ayant les plus grands potentiels
-  Zones de contraintes et de potentiels intermédiaires
-  Zones ayant les plus grandes contraintes





du Vallon

2. Justification
Les déplacements
Problèmes prévus en 2021

Impact des nouveaux développements

- Actuellement, environ **8 100** véhicules en provenance des quartiers *Les Méandres, Le Mesnil et Neufchâtel Est*
- Près de **4 000** nouveaux véhicules à la période de pointe du matin (7h à 9h)

Logos: Ville de Québec, Régions de Québec.

