

**ANNEXE D-2 : COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU  
8 JUIN 2010 SUR L'AVENIR DU TERRAIN DE  
L'ANCIENNE USINE DE PORT-ALFRED**

# Deuxième compte rendu

Le Café de Ha! Ha!

Table régionale de concertation sur l'ancien terrain  
de l'usine Abitibi-Bowater de Port-Alfred.

8 juin 2010 à 19 h  
Polyvalente de La Baie

Rédigé par Ian Segers et...  
dessiné par le groupe!

**D**ans un souci de responsabilité et de legs aux générations futures, le processus de concertation entrepris par la Table de concertation sur l'avenir du terrain de l'ancienne usine d'Abitibi-Bowarter à Port-Alfred est une occasion privilégiée de porter une réflexion en amont sur l'avenir du terrain... avant que de décisions soient prises sans tenir compte des avis faisant consensus au sein de la population. C'est entre autres pour cette raison que des citoyens et des citoyennes de tout âge, de multiples professions et d'avis différents se sont réunis pour réaliser un exercice complexe de vision, de prospective et d'aide à la décision.

La première rencontre de la Table de concertation avait comme objectif de provoquer un dialogue entre les participants sur les questions laissées sans réponse concernant l'avenir du terrain, les types de projets souhaités ainsi que sur les critères de décision nécessaires pour élaborer des scénarios adéquats. Le résultat de cette rencontre est détaillé dans le premier compte rendu.

Les objectifs de la deuxième rencontre étaient bien différents :

- Recevoir les commentaires de dernière minute concernant le premier compte rendu
- Répondre aux questions qui ont été posées à la première rencontre
- Discuter du processus du schéma d'aménagement et de développement de la ville de Saguenay (SAD)
- Adopter une proposition commune en vue de la déposer lors des consultations publiques liées au SAD. La proposition concerne la suite du processus de concertation et l'utilisation du terrain de l'ancienne usine de Port-Alfred
- Dessiner des scénarios d'aménagement du terrain sur des cartes

## SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE

- **45 PERSONNES SE SONT PRÉSENTÉES À LA RENCONTRE DONT 16 QUI N'AVAIENT PAS PARTICIPÉ À LA PREMIÈRE SÉANCE**
- **SEIZE (16) CROQUIS D'AMÉNAGEMENT ONT ÉTÉ RÉALISÉS PAR DES ÉQUIPES DE 2, 3 OU 4 PERSONNES**
- **LE PREMIER COMPTE RENDU FAIT CONSENSUS, SEULES QUELQUES MODIFICATIONS MINEURES ONT ÉTÉ APPORTÉES.**
- **SUITE À LA COUVERTURE MÉDIATIQUE :**
  - **LE COMITÉ ZIP DÉSIRE SOULIGNER QU'IL N'EST PAS LE REPRÉSENTANT DE LA TABLE. IL EST UN DES ACTEURS.**
  - **CE N'EST PAS PARCE QUE LA COMPAGNIE RIO TINTO ALCAN S'EST PORTÉE ACQUÉREUR DE 40 % DU TERRAIN QUE LES DÉMARCHES POUR UN DÉVELOPPEMENT CITOYEN DU TERRAIN DOIVENT S'ARRÊTER POUR AUTANT.**
- **LE COMITÉ ZIP AINSI QUE LE COMITÉ DE RÉFLEXION ÉLARGI ONT TRAVAILLÉ FORT AFIN D'OBTENIR DES RÉPONSES AUX QUESTIONS POSÉES. SUITE À LA COMPILATION DES DONNÉES, UN REPRÉSENTANT DU COMITÉ ZIP A RÉPONDU AUX QUESTIONS AU MEILLEUR DES CONNAISSANCES DISPONIBLES. IL EST À NOTER QU'AUCUN DES EXPERTS INVITÉS, À L'EXCEPTION DES REPRÉSENTANTS DE RTA, N'ÉTAIT PRÉSENT LORS DE LA RENCONTRE.**
- **CE CONSTAT A DÉÇU PLUSIEURS PARTICIPANTS. LES ACTEURS ABSENTS SE FONT REMARQUER ET CELA INHIBE QUELQUE PEU LE PROCESSUS.**
- **POUR LA PROCHAINE RENCONTRE, IL FAUDRAIT VIELLER DE MANIÈRE IMPÉRATIVE À CE QU'UN OU DES REPRÉSENTANTS DE LA VILLE SAGUENAY OU DE PROMOTION SAGUENAY SOIENT PRÉSENTS.**
- **LA VOLONTÉ DE FAIRE DE CE TERRAIN UN ENJEU DE RÉAPPROPRIATION HISTORIQUE ET CITOYENNE EST FONDAMENTALE. DANS UN EFFORT DE SUBSIDIARITÉ<sup>1</sup>, LES CITOYENS DEVRAIENT POUVOIR INTERVENIR DANS LES PROCESSUS D'ÉLABORATION DE PROJETS AINSI QUE GARANTIR L'ACCÈS AU SITE**
- **VILLE SAGUENAY DEVRAIT ACHETER LA PORTION RESTANTE DU TERRAIN**
- **LA FORTE VOLONTÉ À LA POURSUITE LA CONSULTATION SE MAINTIENT**

---

<sup>1</sup> La subsidiarité est un principe fondamental dans une démarche de développement durable et elle implique que les pouvoirs soient délégués aux acteurs se situant au niveau le plus pertinent pour l'efficacité de l'action

***Les propositions de la Table de concertation sur l'avenir du terrain de l'ancienne usine de Port-Alfred sont les suivantes :***

- 1- Le représentant de la Table fournit à la Ville Saguenay les résultats de la première rencontre de la Table sous forme de compte rendu qui contient :
  - **Les questions que se posent les citoyens et citoyennes concernant le terrain**
  - **Les six (6) axes de développement de projets**
  - **Les dix (10) critères de décision**
- 2- Le représentant de la Table fournit à la Ville Saguenay les résultats de la deuxième rencontre de la table sous forme de compte rendu synthèse qui contient notamment des **scénarios dessinés sur une carte du terrain**
- 3- Le travail de concertation de la Table n'est pas terminé. Au moins une rencontre reste à être tenue pour boucler le processus de décision multicritères. Au terme de cette démarche, la Table sera en mesure de fournir un ou deux scénarios consensuels, en phase avec les axes de développement de projet et des critères de décision.
  - C'est pourquoi nous demandons le rachat du terrain par la ville ou un moratoire sur le développement du terrain pour permettre une prise en charge collective par les différents acteurs du milieu afin de redonner une splendeur à ce lieu historique

## LES SCÉNARIOS

Le comité de réflexion élargi avait prévu pour la deuxième rencontre des cartes du terrain pour dessiner des scénarios d'aménagement. L'ensemble de ces travaux est en annexe. Cependant, ***il ne s'agit pas d'un travail final***, mais bien d'une étape dans le processus de décision multicritères.

En plus des croquis, les tableaux N°. 1 et 2 regroupent les différentes façons de se représenter les scénarios.

**1- Les croquis dessinés par des équipes de 2, 3 ou 4 personnes sont en annexe**

**2- Scénarios classés en fonction des axes de projet définis dans le premier compte rendu**

**!!! LES AXES DE PROJETS NE SONT PAS HERMÉTIQUES. CERTAINES IDÉES PEUVENT ÊTRE TRANSVERSALES À PLUSIEURS AXES, PLUS SPÉCIFIQUEMENT « DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE TOURISTIQUE » ET « REVITALISATION DU SECTEUR ». C'EST POUR CETTE RAISON QU'UNE IDÉE PEUT SE RETROUVER DANS PLUSIEURS AXES.**

**TABLEAU 1**

<b>Arts et spectacles</b>	<b>Eau</b>	<b>Développement de l'offre touristique</b>	<b>Parc urbain</b>	<b>Lien historique</b>	<b>Revitalisation et dynamisation du secteur</b>
Cinéparc	Plage avec : machine à vague, parasol, cabines et chaise de plage, installation sanitaire	Plage avec : machine à vague, parasol, cabines et chaise de plage, installation sanitaire	Plage : machine à vague, parasol, cabines et chaise de plage, installation sanitaire	Espaces artistiques et monuments artistiques	Déplacer la voie ferrée
Espace artistique et monuments artistiques	Quai pour les grands bateaux	Quai pour les grands bateaux	Glissade d'eau	Sentier d'interprétation de l'Histoire industrielle du terrain	Développer une zone industrielle axée sur les normes environnementales et le développement durable
Infrastructures publiques : Bibliothèque, piscine, salle de spectacle, agora	Glissade d'eau	Glissade d'eau	Skate parc	Musée industriel	Quai pour les grands bateaux

Place commémorative des bâtisseurs, liée au bois	Zone plein air : Location de canots, kayaks, pédalos, kite surf, planche à voile, plongée sous-marine	Sentier d'interprétation de l'Histoire industrielle de la zone	Sculpture	Place commémorative des bâtisseurs, liée au bois	Marina pour les petites et moyennes embarcations
Salle multifonctionnelle	Piscine municipale	Piste cyclable	Zone plein air : Location de canots, kayaks, pédalos, kite surf, planche à voile, plongée sous-marine	Salle d'expo pour souligner le passé forestier de la région et rendre hommage aux travailleurs du bois et de la forêt	Zone plein air : Location de canots, kayaks, pédalos, kite surf, planche à voile, plongée sous-marine
Sculpture	Plan d'eau pour modèles réduits de bateau (style jardin du Luxembourg)	Plan d'eau pour modèles réduits de bateau (style jardin du Luxembourg)	Mise en valeur de la faune et de la flore	Parc sur la navigation	Piscine municipale
Musée industriel	Jeux d'eau	Musée industriel	Revégétalisation de l'ensemble de la surface	Trois phares Chicoutimi, La Baie Jonquière	Amélioration visuelle des installations portuaires
Salle d'expo pour souligner le passé forestier de la région et rendre hommage aux travailleurs du bois et de la forêt	Parc sur la navigation	Place commémorative des bâtisseurs, liée au bois	Jardin communautaire et culture d'arbres fruitiers	Promotion de la nordicité	Habitations écologiques
Salle de projection	Trois phares Chicoutimi, La Baie Jonquière	Stationnement	Piste cyclable		Infrastructures publiques : Bibliothèque, piscine, salle de spectacle, agora
Jeux d'éclairage sur le Saguenay	Bassin et fontaine	Parc sur la navigation	Parc		Salle multifonctionnelle
	Activités maritimes quatre saisons	Trois phares Chicoutimi, La Baie Jonquière	Piscine municipale		Haie brise-vent côté du côté de la baie et des installations portuaires
		Sentiers	Plan d'eau pour modèles réduits de bateau (style jardin du Luxembourg)		Marché public
		Tramway Bagotville/Grande Baie	Jeux d'eau		Aménagement permaculture
		Salle d'expo pour souligner le passé forestier de la région et rendre hommage aux travailleurs du bois et de la forêt	Haie brise-vent du côté de la baie et des installations portuaires		Zone tampon RTA

		Belvédère d'observation	Trottoir en bois le long de la baie		Tramway Bagotville/Grande Baie
		Hologrammes	Salle multifonctionnelle		Salle de projection
		Pavillon d'accueil	Stationnement		
		Activités maritimes quatre saisons	Sentiers		
		Jardin botanique en lien avec l'UQAC	Renaturalisation intégrale		
		Promotion de la nordicité	Terrain de soccer		
		Jeux d'éclairage sur le Saguenay	Aménagement permaculture		
			Belvédère d'observation		
			Hologrammes		
			Arboretum en lien avec l'UQAC et les ministères concernés		
			Jardin botanique en lien avec l'UQAC		
			Mobilier urbain		
			Espace artistique et monuments artistiques		
			Sculpture		
			Pavillon d'accueil		



### 3- Au niveau statistique voici les items ayant eu le plus d'occurrences

**TABLEAU 2**

Parc
Plage et accessoires : machine à vague, parasols, cabines et chaises de plage, installations sanitaires, etc.
Piste cyclable
Salle multifonctionnelle
Infrastructures publiques : Bibliothèque, piscine, salle de spectacle, agora
Sculptures et monuments artistiques
Trottoir en bois le long de la baie
Jeux d'eau
Amélioration visuelle des installations portuaires
Belvédère d'observation
Haie brise-vent du côté de la baie des installations portuaires
Jardin communautaire et culture d'arbres fruitiers/serres
Marina
Salle d'exposition pour souligner le passé forestier de la région et rendre hommage aux travailleurs du bois et de la forêt
Sentier d'interprétation sur l'histoire industrielle du terrain
Sentiers
Stationnement
Déplacement de la voie ferrée
Création d'une petite zone industrielle axée sur les normes environnementales et de développement durable
Zone plein air : Location de canots, kayaks, pédalos, kite surf, planche à voile plongée