



PROJET DE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ



PREMIER PROJET

Note : malgré l'introduction récente de l'expression « schéma d'aménagement et de développement dans la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, l'expression « schéma d'aménagement » a été maintenue dans le texte afin de l'alléger.

Version adoptée le 20 mai 2004

**EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE LA
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE RIVIERE-DU-LOUP**

A une session régulière du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Rivière-du-Loup, tenue le 20 mai 2004, à 20H00, à la salle de conférence de la MRC située au 310, rue Saint-Pierre à Rivière-du-Loup, et à laquelle assistaient les conseillers de comté suivants :

BOURGOIN Lucien, CÔTÉ Reynald-Omer, D'AMOUR Jean, D'AMOURS Gilles, DELAGE Gilbert, DIONNE Philippe, DUBÉ Raymond, LEBEL Michel, MARTIN Jacques M., MICHAUD Gaétan, MICHAUD Jacques M., MOREAU Gilles, et THÉRIAULT Daniel.

Tous formant quorum sous la présidence de monsieur Michel Lagacé, préfet et maire de Saint-Cyprien.

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL - RÉOLUTION # 2004-174-C

ADOPTION DU 1^{er} PROJET DE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT RÉVISÉ

ATTENDU QUE la municipalité régionale de comté de Rivière-du-Loup doit procéder à la révision de son schéma d'aménagement et de développement conformément aux dispositions de l'article 54 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chapitre A-19.1);

ATTENDU QU'à cette fin, la municipalité régionale de comté de Rivière-du-Loup doit adopter, selon l'article 56.3 de la Loi, une première version du schéma d'aménagement et de développement révisé, appelée « premier projet »;

ATTENDU QUE le premier projet doit être signifié au ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir et transmis à chaque municipalité du territoire ainsi qu'aux municipalités régionales de comté adjacentes;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par monsieur Gilles D'Amours
appuyé par monsieur Jean D'Amour
et unanimement résolu :

QUE ce Conseil adopte le premier projet de schéma d'aménagement et de développement révisé et que, conformément aux dispositions de l'article 56.3 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, copie de ce premier projet soit transmise aux instances concernées.

(Signé) ANDRÉ GUAY, SEC.-TRÉSORIER

(Signé) MICHEL LAGACÉ, Préfet

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

Ce 29^{ème} jour de septembre 2004.

Raymond Duval, Secrétaire-trésorier

AVANT-PROPOS DU PRÉFET

L'aménagement du territoire a été le principal mandat à la base de la création des municipalités régionales de comté par le gouvernement du Québec. Par la mise sur pied de ces nouvelles institutions municipales au début des années 80, le gouvernement soumettait aux élus d'une même région d'appartenance, le défi de se donner une approche régionale en matière d'organisation de l'espace et il acceptait que ses propres interventions sur le territoire soient subordonnées aux orientations des conseils de MRC.

Les membres du conseil de la MRC de l'époque ont apprivoisé les outils que la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* mettaient à leur disposition et se sont imprégnés petit à petit de la mission de la MRC. Ils ont donc adopté, en juin 1988, le premier schéma d'aménagement de la MRC de Rivière-du-Loup qui, malgré les limites inhérentes à une première expérience de la sorte, a constitué un outil de référence dans la gestion du territoire loupervien depuis les quinze dernières années. Le rôle et l'utilité du schéma d'aménagement régional, en tant qu'instrument important d'arbitrage des conflits potentiels en matière d'utilisation du territoire, de contrôle des coûts des services publics et de développement harmonieux de la communauté et respectueux de l'environnement et des ressources, est maintenant mieux saisi par les intervenants régionaux.

Fort de l'expérience de l'application du premier schéma d'aménagement et s'appuyant sur une crédibilité et une reconnaissance qu'il a acquis en tant qu'acteur du développement et agent de concertation, le conseil de la MRC de Rivière-du-Loup a choisi, **dans son schéma d'aménagement et de développement révisé**, dit **schéma de 2^e génération**, de bonifier la connaissance du territoire de la MRC et pousser davantage la réflexion sur les problématiques et les enjeux marquant son territoire et la population qui l'habite.

Ainsi, le schéma révisé comprend vraisemblablement la description et l'analyse la plus complète jamais réalisée à l'égard des réalités territoriales de la MRC. Cette mise en contexte, exposée parallèlement aux orientations gouvernementales en matière d'aménagement, facilite la proposition de stratégies multisectorielles intégrées et mieux articulées pour faire face aux défis qui nous sont posés. Évidemment, ce ne sont pas nécessairement toutes les problématiques identifiées qui trouveront une solution par la mise en oeuvre du schéma révisé. Toutefois, le fait de *dire les choses*, de s'entendre sur un certain diagnostic du territoire, c'est déjà à notre avis un pas de franchi dans la recherche de solutions.

Alors que les premiers schémas d'aménagement des MRC visaient plus spécifiquement à établir les premières véritables balises de l'organisation du territoire régional, les MRC sont conviées comme l'indique dorénavant la nouvelle appellation des schémas de MRC de 2^e génération (dits schémas d'aménagement *et de développement*) à intégrer davantage les préoccupations et les orientations du milieu en matière de développement régional. D'ailleurs, ces dernières années, le rôle des MRC en matière

de développement a pris de plus en plus de substance. Le Pacte rural, le lien privilégié avec les CLD et le financement d'organismes et de projets à caractère économique, pour ne nommer que ces éléments, ont renforcé le statut du conseil de la MRC comme forum régional où sont discutées et orientées différentes questions de développement économique, culturel et social. Le présent schéma prend acte de cette réalité et interpelle les forces vives du milieu à collaborer à la concrétisation des choix stratégiques de développement qu'il prône.

Ce premier projet de schéma d'aménagement et de développement révisé est une oeuvre inachevée. Il constitue une proposition qui est soumise, en vertu de la loi, aux municipalités et au gouvernement pour avis. Le conseil de la MRC entend également obtenir l'opinion de certains interlocuteurs sectoriels sur son contenu. Il faut souhaiter que cet important exercice de planification soit bonifié par les avis et commentaires de ces partenaires avant qu'il ne soit soumis à la population dans un proche avenir.

Le préfet,

(Signé) *Michel Lagacé*
Monsieur Michel Lagacé

LE CONSEIL DE LA MRC DE RIVIÈRE-DU-LOUP

Monsieur Michel Lagacé	Préfet de la MRC de Rivière-du-Loup, maire de Saint-Cyprien
Monsieur Lucien Bourgoïn	Préfet suppléant, maire de Saint-Antonin
Monsieur Reynald-Omer Côté	maire de L'Isle-Verte
Monsieur Gilbert Delage	maire de Notre-Dame-des-Sept-Douleurs
Monsieur Gilles Moreau	maire de Notre-Dame-du-Portage
Monsieur Jean D'Amour	maire de Rivière-du-Loup
Monsieur Gaétan Michaud	maire de Saint-Arsène
Monsieur Michel Lagacé	maire de Saint-Cyprien
Monsieur Daniel Thériault	maire de Saint-Épiphane
Monsieur Raymond Dubé	maire de Saint-François-Xavier-de-Viger
Monsieur Jacques M. Michaud	maire de Saint-Georges-de-Cacouna (paroisse)
Monsieur Gilles D'Amours	maire de Saint-Georges-de-Cacouna (village)
Monsieur Jacques M. Martin	maire de Saint-Hubert-de-Rivière-du-Loup
Monsieur Michel Lebel	maire de Saint-Modeste
Monsieur Philippe Dionne	maire de Saint-Paul-de-la-Croix

LE COMITÉ D'AMÉNAGEMENT

Michel Lagacé	Préfet de la MRC de Rivière-du-Loup, Maire de Saint-Cyprien
Lucien Bourgoïn	Préfet suppléant, maire de Saint-Antonin
Reynald-Omer Côté	maire de L'Isle-Verte
Jacques M. Michaud	maire de Saint-Georges-de-Cacouna (paroisse)
Jean D'Amour	maire de Rivière-du-Loup
Daniel Thériault	maire de Saint-Épiphane

Nous tenons à souligner la participation des élus suivants à l'élaboration de ce premier projet de schéma d'aménagement révisé : madame Denise M. Lévesque (1996-1999) ex-mairesse de Rivière-du-Loup, monsieur Donald Caron (1996), ex-maire de Saint-Jean-Baptiste-de-L'Isle-Verte, monsieur Jos Roy (1996-1998), ex-maire de Saint-Modeste, monsieur Gilles Moreau (1996-1998), maire de Notre-Dame-du-Portage, monsieur Gilles D'Amours (1996-1999), maire de Saint-Georges-de-Cacouna (village), monsieur Michel Michaud (1997-1999), ex-maire de Saint-Épiphane, monsieur Grégoire Mignault (2000-2002), ex-maire de Saint-Paul-de-la-Croix et monsieur Vincent Dionne (1996-2003), ex-maire de Saint-Arsène.

LE COMITÉ CONSULTATIF AGRICOLE

2000-2003

Monsieur Jacques M. Michaud	Conseil de la MRC, préfet
Monsieur Michel Lebel	Conseil de la MRC, maire de Saint-Modeste
Monsieur Magella Rioux	Producteur agricole, représentant de l'UPA de la Côte-du-Sud
Monsieur Marie-Louis Plourde	Producteur agricole, représentant de l'UPA du Bas-Saint-Laurent
Monsieur Sarto Boucher	Producteur agricole, représentant de l'UPA du Bas-Saint-Laurent
Monsieur Euclide Harton	Producteur agricole, représentant de l'UPA du Bas-Saint-Laurent
Monsieur Yvan Morin	Représentant des citoyens de la MRC de Rivière-du-Loup

L'ÉQUIPE DE TRAVAIL DE LA RÉVISION DU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT

Le personnel de la MRC

Coordination, recherche et rédaction

Monsieur Raymond Duval, géographe-urbaniste, directeur de l'aménagement

Recherche, rédaction et cartographie

Monsieur Jean Langelier (1997-2000), géographe

Madame Stéphanie Beaudoin (2000-2004), géographe

Monsieur Steeve Hétu (2004), spécialiste en urbanisme et géomatique

Cartographie

Madame Barbara Godbout (2003-2004), géographe

Mise en page

Madame Lyse Gagnon (1998), secrétaire administrative

Madame Louise Bastille (1998), secrétaire administrative

Madame Mélanie Malenfant (1998-2004), secrétaire administrative

Madame Sylvie Rousseau (2003-2004), secrétaire administrative

Les consultants

Recherche et rédaction

Monsieur François Loiseau (1998-2001), urbaniste-conseil

Madame Claude Gauthier (2003-2004), urbaniste, Daniel Arbour et Associés



La structure et les composantes du schéma d'aménagement

I – Le contexte de planification

- 1- L'aménagement du territoire louterivien
- 2- Le portrait général de la MRC

II- Les lignes directrices de l'aménagement

- 3- Le concept d'organisation territoriale

III- La planification du territoire, de l'environnement et des ressources

Les grandes composantes territoriales

- 4- Le milieu urbain
- 5- Les espaces industriels
- 6- Les milieux agricole et agroforestier
- 7- Le milieu forestier
- 8- Les milieux et les équipements récréatifs
- 9- Les milieux naturels

L'environnement et les ressources

- 13- Les contraintes naturelles
- 14- Les contraintes anthropiques
- 15- Les ressources minérales
- 16- Les rives et le littoral des plans d'eau
- 17- L'eau potable et les eaux usées
- 18- Les matières résiduelles

Les territoires d'intérêt

- 10- Les territoires d'intérêt historique et culturel
- 11- Les territoires d'intérêt esthétique
- 12- Les territoires d'intérêt écologique

Les infrastructures et les équipements

- 19- Le transport terrestre
- 20- Le transport maritime et aérien
- 21- Les réseaux d'énergie et de télécommunications
- 22- Les équipements et les services publics

IV – La mise en œuvre

- 23- La compatibilité des usages par aire d'affectation
- 24- Le cadre normatif (document complémentaire)
- 25- Le plan d'action

LISTE DES TABLEAUX ET DES FIGURES

CHAPITRE 1 L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE LOUPERIVIEN

Figure 1-1 :	Les principaux instruments de planification et de contrôle.....	1-2
Figure 1-2 :	Principales étapes de la révision	1-3
Figure 1-3 :	Structure générale d'un chapitre.....	1-4

CHAPITRE 2 LE PORTRAIT GÉNÉRAL DE LA MRC DE RIVIÈRE-DU-LOUP

Figure 2-1 :	Localisation de la MRC de Rivière-du-Loup	2-1
Tableau 2-1 :	Population, superficie et densité d'occupation par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 2001	2-2
Figure 2-2 :	Limites municipales, MRC de Rivière-du-Loup	2-3
Figure 2-3 :	Coupe topographique du territoire	2-5
Figure 2-4 :	Moyenne mensuelle des précipitations et de la température à la station de Saint-Arsène entre 1971 et 2000	2-7
Figure 2-5 :	Superficie productive accessible selon le type de couvert forestier, MRC de Rivière-du-Loup, 1994.....	2-9
Figure 2-6 :	Taux de croissance comparé de la population de la MRC de Rivière-du-Loup, 1971-2001	2-10
Figure 2-7 :	Évolution de la population des MRC du K.R.T.B., 1971-2001	2-11
Tableau 2-2 :	Évolution de la population des municipalités de la MRC de Rivière-du-Loup, 1976-2001	2-12
Tableau 2-3 :	Population selon quelques grands groupes d'âge par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 2001.....	2-13
Figure 2-8 :	Pyramide des âges de la population de la MRC de Rivière-du-Loup, 2001	2-14
Tableau 2-4 :	Évolution du nombre de ménages par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 1981-2001	2-14
Tableau 2-5 :	Niveau de scolarité de la population de 20 ans et plus par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 2001	2-15
Tableau 2-6 :	Emplois par secteur d'activité économique et par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 2001	2-17
Figure 2-9 :	Utilisation des terres agricoles, MRC de Rivière-du-Loup, 1986-1996-2001	2-18
Figure 2-10 :	Main-d'œuvre dans le secteur tertiaire, MRC de Rivière-du-Loup, 2001	2-20
Tableau 2-7 :	Indicateurs du marché du travail, 1996 et 2001	2-22
Tableau 2-8 :	Taux d'attraction de la main-d'œuvre par municipalité, MRC de Rivière-du-Loup, 1991	2-23
Figure 2-11 :	Principaux mouvements quotidiens des travailleurs sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup, 1991	2-24
Tableau 2-9 :	Revenus des ménages par municipalité, 2001.....	2-25
Figure 2-12 :	Évolution de la composition du revenu total, MRC de Rivière-du-Loup et le Québec, 1995-2000.....	2-26

CHAPITRE 3 LE CONCEPT D'ORGANISATION TERRITORIALE

Figure 3-1 :	Concept d'organisation territoriale	3-7
--------------	---	-----

CHAPITRE 4 LE MILIEU URBAIN

Tableau 4-1 :	Permis de construction, 1987-1996 et caractéristiques de l'habitat de type urbain.....	4-2
Tableau 4-2 :	Portrait des hameaux de la MRC de Rivière-du-Loup situés à l'extérieur de la zone agricole protégée	4-3
Tableau 4-3 :	Principaux centres de commerce, en 1997	4-4
Tableau 4-4 :	Portrait de la structure commerciale de la ville de Rivière-du-Loup	4-5
Tableau 4-5 :	Principaux établissements commerciaux à grand gabarit de la MRC de Rivière-du-Loup, 2001	4-8

Tableau 4-6 :	Portrait économique des ménages locataires et propriétaires, 1995	4-10
Tableau 4-7 :	Localisation des services des gouvernements provincial et fédéral dans la ville de Rivière-du-Loup, 2001	4-11
Tableau 4-8 :	Prévision du nombre de nouveaux ménages par municipalité pour la période 2001- 2016	4-19
Tableau 4-9 :	Évaluation de la capacité d'accueil des périmètres d'urbanisation principaux.....	4-21
Tableau 4-10 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation urbaine.....	4-22
Tableau 4-11 :	Densité approximative d'occupation selon les périmètres d'urbanisation principaux et secondaires.....	4-22
Tableau 4-12 :	Identification des pôles commerciaux d'intérêt régional	4-25

CHAPITRE 5 LES ESPACES INDUSTRIELS

Tableau 5-1 :	Superficie aménageable et superficie disponible dans les parcs et les zones industriels de la MRC de Rivière-du-Loup, 1995.....	5-3
Tableau 5-2 :	Demandes de modification du schéma d'aménagement pour des espaces industriels, 1993-1999.....	5-4
Tableau 5-3 :	Caractéristiques des principales aires industrielles.....	5-5
Tableau 5-4 :	Nombre d'entreprises par secteurs d'activité industrielle sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup, 1999	5-7
Tableau 5-5 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation industrielle.....	5-11
Tableau 5-6 :	Positionnement des aires industrielles à caractère régional	5-13
Tableau 5-7 :	Positionnement des zones industrielles locales hors périmètres d'urbanisation	5-14

CHAPITRE 6 LE MILIEU AGRICOLE ET AGROFORESTIER

Tableau 6-1 :	Profil général de l'industrie agricole louverivienne, 2000	6-2
Tableau 6-2 :	Grandes productions végétales sur les fermes de la MRC de Rivière-du-Loup, 1990- 2000	6-3
Tableau 6-3 :	Cheptels des fermes de la MRC de Rivière-du-Loup, 1990-2000.....	6-3
Tableau 6-4 :	Superficie de la zone agricole dans chaque municipalité, 2000.....	6-4
Tableau 6-5 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation agricole et agroforestière...	6-14

CHAPITRE 7 LE MILIEU FORESTIER

Tableau 7-1 :	Modes de tenures et typologie des forêts de la MRC de Rivière-du-Loup, 1994.....	7-1
Tableau 7-2 :	Entreprises de première transformation sur le territoire de la MRC de Rivière-du- Loup, 1998	7-4
Tableau 7-3 :	Bénéficiaires de CAAF selon les aires communes du territoire de la MRC de Rivière- du-Loup.....	7-5
Tableau 7-4 :	Répartition des TPI déléguées par municipalité (hectares).....	7-7
Tableau 7-5 :	Données quantitatives sur l'industrie acéricole de la MRC de Rivière-du-Loup, 1994 .	7-8
Tableau 7-6 :	Le couvert forestier dans les aires d'affectation	7-13
Tableau 7-7 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation forestière.....	7-14

CHAPITRE 8 LES MILIEUX ET LES EQUIPEMENTS RECREATIFS

Tableau 8-1 :	Évolution du nombre de résidences secondaires par municipalité, de 1988 à 1998	8-3
Tableau 8-2 :	Perspectives de développement des lacs en terres publiques	8-7
Tableau 8-3 :	Les sentiers de ski de fond.....	8-10
Tableau 8-4 :	Les terrains de camping et de golf, les colonies de vacances et la marina sur le territoire de la MRC.....	8-12
Tableau 8-5 :	Les milieux et les équipements retenus dans les affectations récréatives.....	8-18
Tableau 8-6 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans les affectations récréatives	8-20

CHAPITRE 9 LES MILIEUX NATURELS

Tableau 9-1 :	Portrait de l'avifaune du marais salé de Cacouna	9-4
Tableau 9-2 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation de conservation	9-10

CHAPITRE 10 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT HISTORIQUE ET CULTUREL

Tableau 10-1 :	Biens culturels cités, classés ou reconnus par les administrations municipales et les gouvernements provincial et fédéral.....	10-3
Tableau 10-2 :	Critères de sélection relatifs aux territoires d'intérêt historique.....	10-6
Tableau 10-3 :	Critères de sélection relatifs aux territoires d'intérêt culturel.....	10-7
Tableau 10-4 :	Caractéristiques particulières relatives aux territoires d'intérêt historique.....	10-14
Tableau 10-5 :	Caractéristiques particulières relatives aux territoires d'intérêt culturel.....	10-17
Tableau 10-6 :	Sites archéologiques sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup, 1999.....	10-17
Tableau 10-7 :	Bâtiments patrimoniaux d'intérêt local MRC de Rivière-du-Loup.....	10-19
Tableau 10-8 :	Moyens d'interventions relatifs aux territoires d'intérêt.....	10-23

CHAPITRE 11 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ESTHÉTIQUE

Tableau 11-1 :	Localisation des lieux d'impression partagée et des lieux d'impression négative le long de la route 132 et 185.....	11-3
Tableau 11-2 :	Moyens d'intervention relatifs aux territoires d'intérêt esthétique.....	11-13

CHAPITRE 12 LES TERRITOIRES D'INTERET ECOLOGIQUE

Tableau 12-1 :	Critères de sélection et aires d'affectation relatives aux territoires d'intérêt écologique.....	12-5
Tableau 12-2 :	Moyens d'intervention relatifs aux territoires d'intérêt écologique.....	12-12

CHAPITRE 13 LES CONTRAINTES NATURELLES

Tableau 13-1 :	Indemnités versées à la suite d'inondations dans la MRC de Rivière-du-Loup, de 1974 à 1991.....	13-2
----------------	---	------

CHAPITRE 14 LES CONTRAINTES ANTHROPIQUES

Tableau 14-1 :	Position des isophones 55 et 60 dBA en bordure des routes les plus achalandées de la MRC de Rivière-du-Loup, 1994.....	14-2
Tableau 14-2 :	Lieux d'élimination des déchets domestiques désaffectés.....	14-3
Tableau 14-3 :	Terrains contaminés sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup.....	14-4
Tableau 14-4 :	Principales entreprises utilisant ou vendant des matières dangereuses.....	14-6
Tableau 14-5 :	Autres contraintes anthropiques présentes sur le territoire ou susceptibles de s'implanter.....	14-7
Tableau 14-6 :	Moyens d'action à l'égard des contraintes anthropiques.....	14-12

CHAPITRE 15 LES RESSOURCES MINERALES

Tableau 15-1 :	Superficie et volume des dépôts de tourbe, MRC de Rivière-du-Loup.....	15-2
Tableau 15-2 :	Principales caractéristiques des carrières de la MRC de Rivière-du-Loup.....	15-4

CHAPITRE 17 L'EAU POTABLE ET LES EAUX USEES

Tableau 17-1 :	Les réseaux d'aqueduc d'intérêt public et leurs sources d'approvisionnement.....	17-2
Tableau 17-2 :	Quelques cas de contamination de puits municipaux ou privés par les nitrates.....	17-3
Tableau 17-3 :	Types de nappes aquifères alimentant les réseaux d'aqueduc municipaux.....	17-5
Tableau 17-4 :	Mesures de protection d'ouvrages de captage d'eau potable.....	17-5
Tableau 17-5 :	Les réseaux d'égout et les installations d'assainissement des eaux usées.....	17-7
Tableau 17-6 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation publique.....	17-10
Tableau 17-7 :	L'identification des principaux projets concernant l'eau potable.....	17-11
Tableau 17-8 :	L'identification des principaux projets d'assainissement des eaux usées.....	17-11
Tableau 17-9 :	Synthèse des recommandations concernant la protection des aires de captage des eaux souterraines.....	17-13

CHAPITRE 18 LES MATIERES RESIDUELLES

Tableau 18-1 :	Principaux lieux de récupération des matières résiduelles.....	18-3
Tableau 18-2 :	Cimetières de véhicules automobiles, cours d'entreposage et de traitement de rebuts métalliques.....	18-4

Tableau 18-3 :	Les lieux d'élimination des matières résiduelles.....	18-4
Tableau 18-4 :	L'élimination des déchets dans la MRC de Rivière-du-Loup et les environs	18-5
Tableau 18-5 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation publique	18-8

CHAPITRE 19 LE TRANSPORT TERRESTRE

Tableau 19-1 :	Description du réseau routier supérieur de la MRC de Rivière-du-Loup par classe de route.....	19-2
Tableau 19-2 :	Passagers qui montent ou descendent à la gare de Via Rail à Rivière-du-Loup, 1999-2003	19-5
Tableau 19-3 :	Circulation routière sur les principales routes de la MRC de Rivière-du-Loup, 1995..	19-6
Tableau 19-4 :	Endroits sur les réseaux présentant des problèmes de sécurité routière, de desserte et de développement linéaire.....	19-10
Tableau 19-5 :	Classification des voies routières de la MRC de Rivière-du-Loup selon le réseau de camionnage du ministère des Transports	19-11
Tableau 19-6 :	Routes municipales interdites au transport lourd approuvées par le MTQ	19-11
Tableau 19-7 :	Programmation des travaux du ministère des Transports sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup, année 2004 et suivantes.....	19-17

CHAPITRE 20 LE TRANSPORT MARITIME ET AERIEN

Tableau 20-1 :	Ports commerciaux et ports pour petits bateaux de la MRC de Rivière-du-Loup	20-1
Figure 20-1 :	Évolution du tonnage de marchandises transbordées et du nombre de bateaux au port de Gros-Cacouna, de 1980-2003.....	20-2
Figure 20-2 :	Fréquentation de la traverse Rivière-du-Loup — Saint-Siméon, 1989-2003	20-3
Tableau 20-2 :	Mouvements d'aéronef de quelques aéroports du Bas-Saint-Laurent.....	20-6
Tableau 20-3 :	Aérodromes de la MRC de Rivière-du-Loup	20-6
Tableau 20-4 :	Aperçu de la compatibilité des usages dans l'affectation publique	20-10

CHAPITRE 21 LES RESEAUX D'ENERGIE ET DE TELECOMMUNICATIONS

Tableau 21-1 :	Les lignes de transport d'énergie d'Hydro-Québec	21-2
Tableau 21-2 :	Tours et pylônes de communication sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup..	21-4

CHAPITRE 22 LES EQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

Tableau 22-1 :	Équipements et services du gouvernement fédéral	22-2
Tableau 22-2 :	Équipements et services du gouvernement provincial	22-3
Tableau 22-3 :	Équipements et services du domaine de la santé et des services sociaux	22-4
Tableau 22-4 :	Centres de la petite enfance.....	22-5
Tableau 22-5 :	Établissements d'enseignement public et privé, de niveau maternel, primaire et secondaire	22-6
Tableau 22-6 :	Établissements de formation professionnelle et les établissements d'enseignement du niveau collégial et universitaire.....	22-7
Tableau 22-7 :	Équipements et services publics intermunicipaux ou régionaux importants	22-8
Tableau 22-8 :	Nombre de logements et nombre de places dans différents lieux d'hébergement sur le territoire de la MRC de Rivière-du-Loup	22-11
Tableau 22-9 :	Projets d'équipements ou de services gouvernementaux ou para-publics	22-16
Tableau 22-10 :	Projets d'équipements et de services du milieu loupérien.....	22-16

CHAPITRE 23 LA COMPATIBILITÉ DES USAGES PAR AIRE D'AFFECTATION

Tableau 23-1 :	Compatibilité des usages dans les affectations.....	23-5
Tableau 23-2 :	Compatibilité des usages dans les affectations du sol à des fins industrielles régionales et dans les zones industrielles locales hors périmètre d'urbanisation.....	23-8

CHAPITRE 24 LE DOCUMENT COMPLEMENTAIRE (CADRE NORMATIF)

Tableau 24-1 :	Normes minimales de lotissement.....	24-12
Tableau 24-2 :	Zones de mouvement de terrain.....	24-23
Tableau 24-3 :	Bande de dégagement selon l'infrastructure routière.....	24-25
Tableau 24-4 :	Distance séparatrice d'implantation des réservoirs pétroliers ou de propane.....	24-29

Tableau 24-5 :	Critères d'identification des établissements commerciaux à grand gabarit.....	24-30
Tableau 24-6 :	Nombre d'unités animales (paramètre A).....	24-43
Tableau 24-7 :	Distance de base (Paramètre B)	24-44
Tableau 24-8 :	Coefficient d'odeur par groupe ou catégorie d'animaux (Paramètre C).....	24-49
Tableau 24-9 :	Type de fumier (Paramètre D).....	24-49
Tableau 24-10 :	Type de projet (Paramètre E) (nouveau projet ou augmentation du nombre d'unités animales)	24-50
Tableau 24-11 :	Facteur d'atténuation (Paramètre F)	24-51
Tableau 24-12 :	Facteur d'usage (Paramètre G).....	24-51
Tableau 24-13 :	Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme	24-52
Tableau 24-14 :	Normes de localisation pour un bâtiment d'élevage ou une cour d'exercice exposé aux vents dominants d'été	24-53
Tableau 24-15 :	Règles applicables aux territoires d'intérêt historique et culturel	24-59
Tableau 24-16 :	Règles applicables aux territoires d'intérêt esthétique	24-62
Tableau 24-17 :	Règles applicables aux territoires d'intérêt écologique	24-64
Tableau 24-18 :	Distance minimale par rapport à l'emprise des voies de circulation.....	24-73

TABLE DES MATIÈRES

CHAPITRE 1 L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE LOUPERIVIEN	1-1
1.1 Le processus de planification du territoire.....	1-1
1.2 Le rôle du schéma d'aménagement.....	1-1
1.3 Les principaux instruments de planification et de contrôle	1-2
1.4 Les étapes de la révision	1-3
1.5 La structure générale du schéma d'aménagement.....	1-3
CHAPITRE 2 LE PORTRAIT GÉNÉRAL DE LA MRC DE RIVIÈRE-DU-LOUP	2-1
2.1 Le cadre territorial	2-1
2.1.1 La situation régionale	2-1
2.1.2 Les axes de communication.....	2-2
2.1.3 Les municipalités et la population.....	2-2
2.1.4 L'utilisation du territoire.....	2-3
2.2 Le cadre biophysique	2-4
2.2.1 La géologie régionale	2-4
2.2.2 Le relief	2-4
2.2.3 Les dépôts meubles	2-5
2.2.4 Les sols.....	2-7
2.2.5 Le climat	2-7
2.2.6 Le réseau hydrographique.....	2-8
2.2.7 La végétation forestière	2-8
2.2.8 La faune.....	2-9
2.3 Le cadre socio-économique	2-10
2.3.1 Le profil démographique.....	2-10
2.3.2 Le profil social et culturel	2-15
2.3.3 Le profil économique sectoriel.....	2-16
2.3.4 Le profil du marché de l'emploi.....	2-21
2.3.5 Les liens interrégionaux.....	2-26
CHAPITRE 3 LE CONCEPT D'ORGANISATION TERRITORIALE	3-1
3.1 Les grandes vocations territoriales (ou domaines territoriaux)	3-2
3.2 Les pôles d'activité	3-3
3.3 Les axes de développement ou de transport.....	3-5
CHAPITRE 4 LE MILIEU URBAIN	4-1
4.1 Le contexte et la problématique	4-1
4.1.1 Les espaces urbains et l'organisation territoriale municipale.....	4-1
4.1.2 La dynamique d'urbanisation du territoire	4-1
4.1.3 La fonction commerciale et de services	4-4
4.1.4 La fonction résidentielle.....	4-9
4.1.5 Les autres fonctions urbaines.....	4-10
4.2 Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	4-13
4.2.1 Les orientations gouvernementales.....	4-13
4.2.2 Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	4-13
4.3 Les orientations et les objectifs d'aménagement	4-15
4.3.1 Les orientations	4-15
4.3.2 Les objectifs.....	4-15

4.4	L'affectation urbaine et les périmètres d'urbanisation.....	4-17
4.4.1	Les périmètres d'urbanisation principaux.....	4-17
4.4.2	Les périmètres d'urbanisation secondaires.....	4-23
4.5	Les stratégies d'aménagement.....	4-25
4.5.1	La planification des espaces commerciaux.....	4-25
4.5.2	La localisation des services gouvernementaux.....	4-27
4.5.3	La desserte en aqueduc et égout.....	4-28
4.5.4	La gestion de l'établissement de nouvelles rues locales.....	4-29
4.5.5	L'harmonisation du développement des entités village-paroisse.....	4-29
4.5.6	La préservation des arbres en milieu urbain.....	4-29
4.5.7	La conservation de l'énergie.....	4-29
4.5.8	L'analyse des demandes de modification aux périmètres d'urbanisation.....	4-29
CHAPITRE 5 LES ESPACES INDUSTRIELS.....		5-1
5.1	Le contexte et la problématique.....	5-1
5.1.1	Les parcs et les zones industriels.....	5-1
5.1.2	L'offre en espaces industriels.....	5-2
5.1.3	La demande en espaces industriels.....	5-4
5.1.4	Les parcs industriels municipaux.....	5-5
5.1.5	Les autres espaces industriels.....	5-6
5.1.6	La structure industrielle.....	5-6
5.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	5-8
5.2.1	Les orientations gouvernementales.....	5-8
5.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération.....	5-8
5.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement.....	5-9
5.3.1	L'orientation.....	5-9
5.3.2	Les objectifs d'aménagement.....	5-9
5.4	L'affectation industrielle.....	5-10
5.5	Les stratégies d'aménagement.....	5-12
5.5.1	Le contrôle des usages industriels dans les parcs industriels.....	5-12
5.5.2	Le positionnement des aires industrielles régionales.....	5-12
5.5.3	La planification des zones industrielles locales.....	5-13
5.5.4	L'aménagement des terrains industriels.....	5-15
CHAPITRE 6 LE MILIEU AGRICOLE ET AGROFORESTIER.....		6-1
6.1	Le contexte et la problématique.....	6-1
6.1.1	Le territoire agricole du Québec : un enjeu national.....	6-1
6.1.2	L'importance de l'agriculture dans la MRC.....	6-1
6.1.3	Les productions agricoles.....	6-3
6.1.4	La zone agricole.....	6-4
6.1.5	La pression à l'urbanisation des terres agricoles.....	6-5
6.1.6	Des territoires agricoles différenciés face à des nouveaux défis.....	6-6
6.1.7	L'agriculture et l'environnement.....	6-7
6.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	6-9
6.2.1	Les orientations gouvernementales.....	6-9
6.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération.....	6-9
6.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement.....	6-11
6.3.1	Les orientations.....	6-11
6.3.2	Les objectifs.....	6-11
6.4	Les affectations agricole et agroforestière.....	6-12
6.4.1	L'affectation agricole.....	6-12
6.4.2	L'affectation agroforestière.....	6-13

6.5	Les stratégies d'aménagement	6-15
6.5.1	Le contrôle des usages en milieu agricole et agroforestier	6-15
6.5.2	La promotion de l'agrotourisme	6-18
6.5.3	La consolidation des îlots urbanisés.....	6-19
6.5.4	L'instauration d'une meilleure cohabitation des usages.....	6-20
6.5.5	La protection des ressources « eau et sol ».....	6-21
CHAPITRE 7 LE MILIEU FORESTIER.....		7-1
7.1	Le contexte et la problématique	7-1
7.1.1	La tenure et la typologie des superficies forestières	7-1
7.1.2	La composition et l'état de la forêt.....	7-2
7.1.3	L'aménagement et l'exploitation de la forêt.....	7-3
7.1.4	Les terres publiques intramunicipales déléguées	7-7
7.1.5	L'acériculture	7-8
7.1.6	Les fonctions écologiques, récréatives et paysagères de la forêt.....	7-9
7.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	7-10
7.2.1	Les orientations gouvernementales.....	7-10
7.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	7-10
7.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	7-12
7.3.1	Les orientations	7-12
7.3.2	Les objectifs d'aménagement.....	7-12
7.4	L'affectation forestière	7-13
7.5	Les stratégies d'aménagement	7-15
7.5.1	La gestion de la forêt privée et la protection du couvert forestier	7-15
7.5.2	La gestion de la grande forêt publique	7-16
7.5.3	La planification et la gestion des terres publiques déléguées.....	7-16
CHAPITRE 8 LES MILIEUX ET LES ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS		8-1
8.1	Le contexte et la problématique	8-1
8.1.1	Un parc régional : le parc linéaire du Petit-Témis	8-1
8.1.2	Les sites de villégiature	8-2
8.1.3	La villégiature et la récréation sur les terres publiques	8-6
8.1.4	La villégiature : tendances et problématiques	8-7
8.1.5	Les sentiers et les itinéraires récréatifs	8-9
8.1.6	Les autres équipements récréatifs d'intérêt régional.....	8-12
8.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	8-14
8.2.1	Les orientations gouvernementales.....	8-14
8.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	8-14
8.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	8-15
8.3.1	Les orientations	8-15
8.3.2	Les objectifs.....	8-15
8.4	Les affectations récréatives	8-16
8.4.1	L'affectation récréative intensive	8-16
8.4.2	L'affectation récréative insulaire	8-18
8.4.3	L'affectation récréative extensive	8-19
8.5	Les stratégies d'aménagement	8-21
8.5.1	L'implantation des roulettes.....	8-21
8.5.2	La protection des milieux de villégiature	8-21
8.5.3	L'identification des équipements récréatifs à incidence régionale	8-22
8.5.4	La planification de la villégiature en terre publique	8-22
8.5.5	La planification de l'île Verte.....	8-23
8.5.6	La planification du parc linéaire du Petit-Témis.....	8-23

8.5.7	L'établissement et la protection des itinéraires récréatifs	8-26
CHAPITRE 9 LES MILIEUX NATURELS		9-1
9.1	Le contexte et la problématique	9-1
9.1.1	Les milieux naturels : un patrimoine collectif	9-1
9.1.2	L'écotourisme	9-1
9.1.3	Les menaces à la qualité de l'environnement	9-2
9.1.4	Les milieux humides aux abords du fleuve	9-3
9.1.5	Les milieux insulaires et aquatiques	9-5
9.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	9-7
9.2.1	Les orientations gouvernementales	9-7
9.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	9-7
9.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	9-8
9.3.1	L'orientation	9-8
9.3.2	Les objectifs	9-8
9.4	L'affectation de conservation	9-9
9.5	Les stratégies d'aménagement	9-11
9.5.1	La protection et la mise en valeur des habitats riverains	9-11
9.5.2	L'accroissement des retombées économiques liées à l'écotourisme	9-11
9.5.3	L'intégration de la MRC au parc marin Saguenay–Saint-Laurent	9-12
CHAPITRE 10 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT HISTORIQUE ET CULTUREL		10-1
10.1	Le contexte et la problématique	10-1
10.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	10-4
10.2.1	Les orientations gouvernementales	10-4
10.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	10-4
10.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	10-5
10.3.1	Les orientations	10-5
10.3.2	Les objectifs	10-5
10.4	La description des territoires d'intérêt historique et culturel	10-6
10.4.1	Les territoires d'intérêt historique	10-8
10.4.2	Les territoires d'intérêt culturel	10-15
10.4.3	Les sites archéologiques	10-16
10.4.4	Les autres éléments d'intérêt historique	10-19
10.5	Les stratégies d'aménagement	10-20
10.5.1	L'amélioration des connaissances et la sensibilisation	10-20
10.5.2	L'aménagement et la protection des ressources patrimoniales	10-20
10.5.3	La mise en valeur à des fins touristiques et le soutien aux interventions en matière de patrimoine et de culture	10-22
CHAPITRE 11 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ESTHÉTIQUE		11-1
11.1	Le contexte et la problématique	11-1
11.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	11-5
11.2.1	Les orientations gouvernementales	11-5
11.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	11-5
11.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	11-6
11.3.1	L'orientation	11-6
11.3.2	Les objectifs	11-6
11.4	La description des territoires d'intérêt esthétique	11-7
11.4.1	Les sites d'intérêt esthétique	11-7

11.4.2	Les corridors d'intérêt esthétique.....	11-8
11.5	Les stratégies d'aménagement.....	11-10
11.5.1	La caractérisation de la dimension paysagère et la sensibilisation.....	11-10
11.5.2	La protection et la réhabilitation des paysages.....	11-10
11.5.3	La mise en valeur à des fins touristiques.....	11-11
CHAPITRE 12 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ÉCOLOGIQUE		12-1
12.1	Le contexte et la problématique.....	12-1
12.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	12-2
12.2.1	Les orientations gouvernementales.....	12-2
12.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération.....	12-2
12.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement.....	12-3
12.3.1	L'orientation.....	12-3
12.3.2	Les objectifs.....	12-3
12.4	La description des territoires d'intérêt écologique.....	12-4
12.4.1	Les territoires d'intérêt écologique relatifs à la faune.....	12-4
12.4.2	Les territoires d'intérêt écologique relatifs à la flore.....	12-7
12.5	Les stratégies d'aménagement.....	12-10
12.5.1	La sauvegarde des habitats naturels.....	12-10
12.5.2	La protection des sols et l'utilisation des véhicules récréatifs.....	12-10
12.5.3	La promotion des activités éducatives, récréatives et touristiques.....	12-11
CHAPITRE 13 LES CONTRAINTES NATURELLES.....		13-1
13.1	Le contexte et la problématique.....	13-1
13.1.1	Les coûts engendrés par les catastrophes naturelles.....	13-1
13.1.2	Les plaines inondables : un milieu naturel à préserver.....	13-2
13.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	13-3
13.2.1	Les orientations gouvernementales.....	13-3
13.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération.....	13-3
13.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement.....	13-4
13.3.1	Les orientations.....	13-4
13.3.2	Les objectifs.....	13-4
13.4	La délimitation des zones de contraintes naturelles.....	13-5
13.4.1	Les zones inondables.....	13-5
13.4.2	Les zones de mouvement de terrain.....	13-6
13.5	Les stratégies d'aménagement.....	13-7
13.5.1	La gestion des zones inondables des rivières.....	13-7
13.5.2	La gestion des zones inondables de secteurs riverains du fleuve.....	13-7
13.5.3	La gestion des zones de mouvement de terrain.....	13-7
CHAPITRE 14 LES CONTRAINTES ANTHROPIQUES.....		14-1
14.1	Le contexte et la problématique.....	14-1
14.1.1	Les contraintes anthropiques relatives aux infrastructures de transport.....	14-1
14.1.2	Les contraintes anthropiques non reliées au transport.....	14-3
14.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération.....	14-8
14.2.1	Les orientations gouvernementales.....	14-8
14.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération.....	14-8
14.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement.....	14-9
14.3.1	L'orientation.....	14-9
14.3.2	Les objectifs.....	14-9

14.4	Les stratégies d'aménagement	14-10
14.4.1	La gestion de l'occupation du sol à proximité des infrastructures majeures de transport	14-10
14.4.2	La gestion de l'occupation du sol à proximité des immeubles et des activités contraignants	14-10
CHAPITRE 15 LES RESSOURCES MINÉRALES		15-1
15.1	Le contexte et la problématique	15-1
15.1.1	Les tourbières	15-1
15.1.2	Les granulats	15-3
15.1.3	Les gisements de minerais	15-4
15.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	15-5
15.2.1	Les orientations gouvernementales	15-5
15.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	15-5
15.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	15-6
15.3.1	L'orientation	15-6
15.3.2	Les objectifs	15-6
15.4	Les stratégies d'aménagement	15-7
15.4.1	L'exploitation et le recyclage des tourbières	15-7
15.4.2	Le contrôle des carrières et des sablières	15-7
CHAPITRE 16 LES RIVES ET LE LITTORAL DES PLANS D'EAU		16-1
16.1	Le contexte et la problématique	16-1
16.1.1	La protection du milieu riverain : une nécessité	16-1
16.1.2	Les études sur la qualité des eaux de surface	16-2
16.1.3	L'application de la politique de protection des plans d'eau	16-2
16.1.4	L'application des normes de lotissement en milieu riverain	16-4
16.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	16-5
16.2.1	Les orientations gouvernementales	16-5
16.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	16-5
16.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	16-6
16.3.1	L'orientation	16-6
16.3.2	Les objectifs	16-6
16.4	Les stratégies d'aménagement	16-7
16.4.1	La réglementation sur les rives et le littoral des plans d'eau	16-7
16.4.2	Le soutien aux initiatives de protection et de mise en valeur du milieu riverain	16-7
16.4.3	La sensibilisation du public à l'égard de la protection du milieu riverain	16-7
CHAPITRE 17 L'EAU POTABLE ET LES EAUX USÉES		17-1
17.1	Le contexte et la problématique	17-1
17.1.1	L'eau potable	17-1
17.1.2	Les eaux usées	17-4
17.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	17-8
17.2.1	Les orientations gouvernementales	17-8
17.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	17-8
17.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	17-9
17.3.1	Les orientations	17-9
17.3.2	Les objectifs	17-9
17.4	L'affectation publique	17-10
17.5	Les projets d'amélioration des infrastructures	17-11

17.6	Les stratégies d'aménagement	17-12
17.6.1	La gestion des infrastructures d'eau potable et la protection des aires de captage	17-12
17.6.2	La gestion des infrastructures relatives aux eaux usées	17-14
CHAPITRE 18 LES MATIÈRES RÉSIDUELLES		18-1
18.1	Le contexte et la problématique	18-1
18.1.1	Les lieux de récupération et la gestion des matières résiduelles	18-2
18.1.2	Les lieux d'élimination des matières résiduelles	18-4
18.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	18-6
18.2.1	Les orientations gouvernementales	18-6
18.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	18-6
18.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	18-7
18.3.1	Les orientations	18-7
18.3.2	Les objectifs	18-7
18.4	L'affectation publique	18-8
18.5	Les stratégies d'aménagement	18-9
18.5.1	La mise en œuvre du plan de gestion des matières résiduelles	18-9
18.5.2	L'implantation des installations de gestion des matières résiduelles	18-9
CHAPITRE 19 LE TRANSPORT TERRESTRE		19-1
19.1	La description des réseaux de transport terrestre	19-1
19.1.1	Le réseau routier géré par le ministère des Transports	19-1
19.1.2	Le réseau routier intermunicipal	19-3
19.1.3	Les voies ferrées et la gare	19-4
19.1.4	Le transport collectif	19-5
19.2	L'évaluation des réseaux de transport terrestre	19-6
19.2.1	Le contournement de Rivière-du-Loup et la desserte du parc industriel	19-6
19.2.2	La route 185	19-7
19.2.3	La route 132 et le prolongement de l'autoroute 20	19-8
19.2.4	Les problèmes ponctuels identifiés par la MRC	19-8
19.2.5	Les véhicules commerciaux et le réseau de camionnage	19-9
19.3	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	19-12
19.3.1	Les orientations gouvernementales	19-12
19.3.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	19-12
19.4	Les orientations et les objectifs d'aménagement	19-14
19.4.1	Les orientations	19-14
19.4.2	Les objectifs	19-14
19.5	Les principaux projets d'amélioration reliés au transport terrestre	19-15
19.5.1	Le contournement est de Rivière-du-Loup et la desserte du parc industriel	19-15
19.5.2	Le réaménagement de la route 185 et des infrastructures attenantes	19-15
19.5.3	Le prolongement de l'autoroute 20 vers l'est	19-16
19.5.4	Les autres améliorations prévues par le ministère des Transports	19-16
19.5.5	Les améliorations aux problèmes identifiés par la MRC	19-16
19.5.6	Le prolongement des voies ferrées	19-18
19.6	Les stratégies d'aménagement	19-19
19.6.1	Le développement de l'intermodalité	19-19
19.6.2	La gestion des corridors routiers	19-19
19.6.3	La planification du réseau local de circulation des véhicules lourds	19-20
CHAPITRE 20 LE TRANSPORT MARITIME ET AÉRIEN		20-1
20.1	La description et l'évaluation des réseaux de transport maritime et aérien	20-1

20.1.1	Le port de Gros-Cacouna	20-1
20.1.2	Le havre de Rivière-du-Loup	20-3
20.1.3	Les autres infrastructures de transport maritime	20-5
20.1.4	L'aéroport de Rivière-du-Loup et les hélicopters.....	20-5
20.2	Les modalités d'intégration du transport maritime et aérien	20-7
20.3	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	20-8
20.3.1	Les orientations gouvernementales	20-8
20.3.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	20-8
20.4	Les orientations et les objectifs d'aménagement	20-9
20.4.1	Les orientations.....	20-9
20.4.2	Les objectifs	20-9
20.5	L'affectation publique	20-10
20.6	Les projets d'amélioration reliés au transport maritime et aérien	20-11
20.6.1	Le port de Gros-Cacouna	20-11
20.6.2	Le havre de Rivière-du-Loup	20-11
20.6.3	Les autres infrastructures portuaires	20-11
20.7	Les stratégies d'aménagement	20-12
20.7.1	Le soutien à la traverse de Rivière-du-Loup — Saint-Siméon	20-12
20.7.2	La gestion des installations portuaires et des territoires adjacents	20-12
20.7.3	Le développement de l'aéroport de Rivière-du-Loup	20-13
CHAPITRE 21 LES RÉSEAUX D'ÉNERGIE ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS.....		21-1
21.1	La description des réseaux d'énergie et de télécommunications	21-1
21.1.1	Les infrastructures de production et de transport d'énergie	21-1
21.1.2	Les infrastructures de télécommunications et de câblodistribution	21-3
21.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	21-7
21.2.1	Les orientations gouvernementales.....	21-7
21.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	21-7
21.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	21-8
21.3.1	L'orientation	21-8
21.3.2	Les objectifs	21-8
21.4	Les stratégies d'aménagement.....	21-9
21.4.1	La diversification des sources d'approvisionnement énergétique et la gestion des corridors de transport d'énergie.....	21-9
21.4.2	Le développement des infrastructures de télécommunications	21-10
CHAPITRE 22 LES ÉQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS		22-1
22.1	La description des équipements et services publics.....	22-1
22.1.1	Les services gouvernementaux	22-1
22.1.2	Les services sociaux et de santé.....	22-4
22.1.3	Les services à la petite enfance et les services d'éducation.....	22-5
22.1.4	Les équipements et services publics intermunicipaux ou régionaux.....	22-7
22.1.5	Les logements sociaux	22-10
22.1.6	Les équipements hors de la MRC	22-11
22.1.7	La problématique concernant les équipements et services publics	22-11
22.2	Les préalables au schéma d'aménagement de 2 ^e génération	22-13
22.2.1	Les orientations gouvernementales.....	22-13
22.2.2	Les points saillants du schéma d'aménagement de 1 ^{ère} génération	22-13
22.3	Les orientations et les objectifs d'aménagement	22-15
22.3.1	Les orientations.....	22-15

22.3.2	Les objectifs	22-15
22.4	Les projets d'équipements et de services	22-16
22.5	Les stratégies d'aménagement	22-17
22.5.1	L'identification des équipements et des services importants.....	22-17
22.5.2	La définition de critères d'implantation des services gouvernementaux	22-17
22.5.3	Le maintien et l'adaptation des services gouvernementaux.....	22-18
CHAPITRE 23 LA COMPATIBILITÉ DES USAGES PAR AIRE D'AFFECTATION		23-1
23.1	Les grandes affectations du territoire et le plan d'affectation	23-1
23.2	Les règles de compatibilité.....	23-1
23.3	La définition des groupes d'usage et des classes d'usage.....	23-2
CHAPITRE 24 LE DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE (CADRE NORMATIF).....		24-1
24.1	Terminologie.....	24-1
24.2	Les règles relatives à l'émission du permis de construction et de lotissement.....	24-9
24.2.1	Les règles relatives à l'émission du permis de construction.....	24-9
24.2.2	Exceptions aux règles d'émission du permis de construction	24-10
24.2.3	Les règles relatives à l'émission du permis de lotissement.....	24-11
24.3	Les règles pour la densification des parties de périmètres d'urbanisation non desservis	24-11
24.4	Les règles minimales de lotissement	24-12
24.4.1	Exceptions aux règles minimales de lotissement	24-12
24.5	Les règles minimales de protection des rives et du littoral	24-13
24.5.1	Les règles minimales relatives aux rives	24-13
24.5.2	Les règles minimales relatives au littoral	24-15
24.5.3	Distance minimale entre une voie de circulation et un lac ou un cours d'eau.....	24-16
24.5.4	Usage ou construction dérogatoire situé à l'intérieur d'une rive.....	24-16
24.6	Les règles minimales de protection des zones inondables	24-16
24.6.1	Les règles minimales relatives aux zones inondables de grand courant ou de fort risque	24-17
24.6.2	Les règles minimales relatives aux zones inondables de faible courant ou de faible risque	24-19
24.6.3	Les normes d'immunisation	24-19
24.6.4	Les demandes de dérogation	24-20
24.7	Les règles minimales de protection dans les zones de mouvement de terrain	24-22
24.8	Les règles minimales de protection pour les terrains à pente forte	24-23
24.9	Les règles minimales relatives aux implantations à proximité d'infrastructures, d'activités ou d'immeubles contraignants (contraintes anthropiques)	24-24
24.9.1	Les infrastructures routières	24-24
24.9.2	Les voies ferrées.....	24-25
24.9.3	L'aéroport de Rivière-du-Loup	24-26
24.9.4	Les pistes de course ou d'essai et les champs de tir	24-26
24.9.5	Les carrières et sablières.....	24-26
24.9.6	Les usines de béton bitumineux	24-26
24.9.7	Les installations d'assainissement des eaux usées	24-26
24.9.8	Les centres d'entreposage ou de transfert de matière dangereuse	24-27
24.9.9	Les lieux d'élimination des déchets ou les installations de récupération des matières résiduelles	24-27
24.9.10	Les dépotoirs désaffectés et les terrains contaminés.....	24-27
24.9.11	Les lieux de compostage	24-28
24.9.12	Les lieux de traitement des boues ou des sols contaminés	24-28

24.9.13	Les lieux d'élimination des neiges usées.....	24-28
24.9.14	Les postes de transformation d'électricité	24-28
24.9.15	Les cimetières et crématorium.....	24-28
24.9.16	Les cimetières de véhicules automobiles, les cours d'entreposage et les installations de traitement de rebuts métalliques.....	24-29
24.9.17	Les réservoirs pétroliers ou de propane	24-29
24.10	Les règles relatives aux industries et à certains commerces.....	24-30
24.10.1	Les règles relatives aux établissements commerciaux à grand gabarit.....	24-30
24.10.2	Les règles relatives à la définition des groupes d'industriels	24-30
24.10.3	Prohibition d'usages industriels dans certaines municipalités.....	24-35
24.10.4	Les règles applicables aux aires industrielles longeant la route 185 à Saint-Antonin et à Rivière-du-Loup	24-35
24.10.5	Les règles applicables à l'aire industrielle longeant la rue Principale Saint-Modeste	24-36
24.10.6	Les règles d'implantation des cimetières de véhicules automobiles, des cours d'entreposage et d'installations de traitement de rebuts métalliques.....	24-37
24.10.7	Les règles relatives à l'exploitation ou l'agrandissement d'une tourbière	24-37
24.10.8	Les règles relatives à l'implantation d'une piste de course ou d'essai.....	24-37
24.10.9	Les règles relatives à l'implantation d'entreprises à risques d'accident majeur.....	24-38
24.10.10	Les règles relatives à l'aménagement d'un écran-tampon pour les usages industriels	24-38
24.11	Les règles relatives aux usages non agricoles dans les affectations agricole et agroforestière	24-38
24.11.1	Les résidences dans l'aire d'affectation agricole	24-39
24.11.2	Les commerces et services dans l'aire d'affectation agricole.....	24-39
24.11.3	Les résidences dans l'aire d'affectation agroforestière	24-40
24.11.4	Les commerces et services dans l'aire d'affectation agroforestière.....	24-40
24.11.5	Les usages et activités agrotouristiques dans les aires d'affectation agricole et agroforestière.....	24-40
24.12	Les règles relatives à la gestion des odeurs provenant d'activités agricoles	24-42
24.12.1	Distances séparatrices relatives aux installations d'élevage.....	24-42
24.12.2	Reconstruction d'un bâtiment d'élevage dérogatoire protégé par droits acquis.....	24-51
24.12.3	Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme.....	24-52
24.12.4	Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme	24-52
24.12.5	Les vents dominants.....	24-52
24.13	Les règles minimales relatives à l'implantation des maisons mobiles et unimodulaires	24-54
24.14	Les règles minimales relatives à l'implantation des roulottes	24-54
24.14.1	L'implantation permanente	24-54
24.14.2	L'implantation temporaire	24-54
24.15	Les règles relatives aux abris forestiers.....	24-55
24.16	Les règles relatives aux usages dans l'affectation récréative insulaire (l'île Verte).....	24-56
24.17	Les règles applicables à l'affectation récréative extensive (Le Petit-Témis)	24-57
24.18	Les règles applicables aux territoires d'intérêt historique et culturel	24-58
24.19	Les règles applicables aux sites archéologiques.....	24-61
24.20	Les règles relatives aux territoires d'intérêt esthétique.....	24-61
24.21	Les règles applicables aux territoires d'intérêt écologique	24-64
24.22	Les règles relatives à la plantation et à l'abattage d'arbres	24-64
24.22.1	Obligation d'un certificat d'autorisation relatif à l'abattage d'arbres en forêt privée	24-64
24.22.2	Les règles minimales concernant l'abattage d'arbres en forêt privée	24-65
24.22.3	Les règles relatives au maintien ou à la plantation d'arbres en milieu urbain.....	24-68
24.23	Les règles relatives aux affiches, aux enseignes ou aux panneaux-réclames.....	24-69
24.23.1	La sécurité de la population.....	24-69

24.23.2 La qualité de l'affichage	24-69
24.24 Les règles applicables à un secteur spécifique de la ville de Rivière-du-Loup.....	24-69
24.24.1 Les règles de lotissement	24-69
24.24.2 Les règles d'implantation	24-69
24.24.3 Usage autorisé.....	24-70
24.25 Les règles applicables à un secteur spécifique de la municipalité de la paroisse de Cacouna ..	24-70
24.25.1 Les règles de lotissement	24-70
24.25.2 Les règles d'implantation	24-70
24.25.3 Usage autorisé.....	24-70
24.26 Les règles relatives aux gîtes touristiques	24-70
24.27 Les règles relatives aux usages domestiques	24-71
24.28 Les règles relatives aux écrans tampons entre un camping et une autoroute	24-72
24.29 Les règles applicables aux corridors routiers.....	24-72
24.29.1 Les marges de recul	24.72
24.29.2 Le contrôle des accès	24.73
24.30 Les règles applicables aux aires d'approche et de décollage de l'aéroport de Rivière-du-Loup.	24-74

CHAPITRE 25 LE PLAN D'ACTION

ANNEXE 1

LISTE DES PLANS

CHAPITRE 4 LE MILIEU URBAIN

Plan 4-1 Espaces urbains

Les périmètres d'urbanisation principaux

- Plan 4-2 L'Isle-Verte et L'Isle-Verte Ouest
- Plan 4-3 Notre-Dame-du-Portage
- Plan 4-4 Rivière-du-Loup
- Plan 4-5 Saint-Antonin
- Plan 4-6 Saint-Arsène
- Plan 4-7 Saint-Cyprien
- Plan 4-8 Saint-Épiphane
- Plan 4-9 Saint-François-Xavier-de-Viger
- Plan 4-10 Saint-Georges-de-Cacouna
- Plan 4-11 Saint-Hubert-de-Rivière-du-Loup
- Plan 4-12 Saint-Modeste
- Plan 4-13 Saint-Paul-de-la-Croix

Les périmètres d'urbanisation secondaires

- Plan 4-14 Route de la Station/Développement Garneau de Saint-Modeste
- Plan 4-15 Saint-Modeste Station
- Plan 4-16 Rue Audet et Chemin du 3e-Rang à Saint-Modeste
- Plan 4-17 Whitworth/Lac Bérubé à Saint-Antonin
- Plan 4-18 Hameau de la Mohawk à Saint-Antonin
- Plan 4-19 Rivière-Verte "sud" à Saint-Antonin

Plan 4-20 Pôles commerciaux d'intérêt régional et périmètres d'implantation des grandes surfaces

CHAPITRE 5 LES ESPACES INDUSTRIELS

- Plan 5-1 Nomenclature des espaces industriels sur le territoire de la MRC
- Plan 5-2 Parc industriel de Rivière-du-Loup
- Plan 5-3 Parc industriel de Cacouna (et zones adjacentes)
- Plan 5-4 Parc industriel de Saint-Cyprien (et zones adjacentes)
- Plan 5-5 Aire industrielle de Saint-Antonin
- Plan 5-6 Aire du complexe horticole et technologique de Premier Tech et du C.N.E. à Rivière-du-Loup
- Plan 5-7 Aire industrielle Delage/Armand-Thériault à Rivière-du-Loup
- Plan 5-8 Aire industrielle de Saint-Modeste
- Plan 5-9 Aire du complexe agro-industriel de L'Isle-Verte

CHAPITRE 6 LE MILIEU AGRICOLE ET AGROFORESTIER

Plan 6-1 Les friches à vocation agricole et forestière

CHAPITRE 7 LE MILIEU FORESTIER

- Plan 7-1 La forêt du territoire
- Plan 7-2 Les terres publiques intramunicipales (TPI) déléguées

CHAPITRE 8 LES MILIEUX ET LES ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS

Plan 8-1 Les principaux équipements, sentiers et itinéraires récréatifs

CHAPITRE 10 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT HISTORIQUE ET CULTUREL

- Plan 10-1 Le Vieux-Saint-Patrice à Rivière-du-Loup
- Plan 10-2 Le faubourg de la rivière du Loup
- Plan 10-3 Le centre-ville de Rivière-du-Loup (nord de la rue Hotel-de-Ville)
- Plan 10-4 Le centre-ville de Rivière-du-Loup (sud de la rue Hotel-de-Ville)
- Plan 10-5 Les rues Mackay et Hayward à Rivière-du-Loup
- Plan 10-6 Le quartier Saint-François-Xavier à Rivière-du-Loup
- Plan 10-7 Le quartier Saint-Ludger à Rivière-du-Loup
- Plan 10-8 La rue Principale et le noyau institutionnel du village de Cacouna (partie ouest)
- Plan 10-9 La rue Principale et le noyau institutionnel du village de Cacouna (partie est)
- Plan 10-10 Le noyau du village de Notre-Dame-du-Portage (partie ouest)
- Plan 10-11 Le noyau du village de Notre-Dame-du-Portage (partie est)
- Plan 10-12 Le noyau du village de L'Isle-Verte et de L'Isle-Verte ouest (partie ouest)
- Plan 10-13 Le noyau du village de L'Isle-Verte et de L'Isle-Verte ouest (partie est)
- Plan 10-14 Le complexe Massé de Saint-Hubert
- Plan 10-15 L'île Verte (Notre-Dame-des-Sept-Douleurs)
- Plan 10-16 Le moulin du Petit-Sault de L'Isle-Verte
- Plan 10-17 Les sites archéologiques

CHAPITRE 11 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ESTHÉTIQUE

- Plan 11-1 Caractérisation des corridors panoramiques des routes 132 et 185
- Plan 11-2 Le Parc des Chutes de la rivière du Loup
- Plan 11-3 L'île du Gros Cacouna
- Plan 11-4 Le mont Pilote
- Plan 11-5 Lac Saint-Hubert, Lac Saint-François, Lac de la Grande-Fourche
- Plan 11-6 Les sites et les corridors d'intérêt esthétique

CHAPITRE 12 LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ÉCOLOGIQUE

- Plan 12-1 Le refuge d'oiseaux migrateurs de L'Isle-Verte
- Plan 12-2 Le ravage de cerfs de Virginie du lac Témiscouata
- Plan 12-3 La colonie de rats musqués du marécage du lac de la Grande Fourche
- Plan 12-4 La colonie de rats musqués du marécage des 6e et 7e rangs de Saint-Modeste
- Plan 12-5 Les aires de fréquentation intensive du Béluga
- Plan 12-6 L'aire de concentration d'oiseaux aquatiques de l'île Verte
- Plan 12-7 La frayère de la rivière du Loup
- Plan 12-8 Le Platin à Rivière-du-Loup
- Plan 12-9 La chênaie rouge de Saint-Antonin
- Plan 12-10 La cédrière à épinette blanches de Notre-Dame-du-Portage
- Plan 12-11 La cédrière à épinette blanches de la pointe de Rivière-du-Loup
- Plan 12-12 La tourbière Laurentide
- Plan 12-13 La tourbière de Notre-Dame-du-Portage Est

CHAPITRE 13 LES CONTRAINTES NATURELLES

- Plan 13-1 Anse au Persil (zone d'inondation)
- Plan 13-2 Rivière du Loup (zone d'inondation)
- Plan 13-3 Rivière du Loup (1/4) (zone d'inondation)
- Plan 13-3 Rivière du Loup (2/4) (zone d'inondation)
- Plan 13-3 Rivière du Loup (3/4) (zone d'inondation)
- Plan 13-3 Rivière du Loup (4/4) (zone d'inondation)
- Plan 13-4 Rivière Verte (zone d'inondation et de mouvement de terrain)
- Plan 13-5 Anse du Portage et Baie de l'Amitié (zone d'inondation faible et fort risque)
- Plan 13-6 Embouchure de la rivière du Loup (zone d'inondation faible et fort risque)
- Plan 13-7 Rivière Verte (1/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-7 Rivière Verte (2/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-7 Rivière Verte (3/7) (zone de mouvement de terrain)

- Plan 13-7 Rivière Verte (4/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-7 Rivière Verte (5/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-7 Rivière Verte (6/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-7 Rivière Verte (7/7) (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-8 Rivière Trois-Pistoles (zone de mouvement de terrain)
- Plan 13-9 Rivière Toupiké (zone de mouvement de terrain)

CHAPITRE 14 LES CONTRAINTES ANTHROPIQUES

- Plan 14-1 Saint-Modeste (ancien dépôt de boues de fosses septiques)
- Plan 14-2 Rivière-du-Loup (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-3 Saint-Arsène (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-4 L'Isle-Verte (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-5 Saint-Hubert-de-Rivière-du-Loup (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-6 Saint-Paul-de-la-Croix (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-7 Saint-Cyprien (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-8 Saint-Épiphane (ancien dépotoir de déchets domestiques)
- Plan 14-9 Saint-Antonin (ancien dépotoir de déchets domestiques et ancien dépôt de cendres)
- Plan 14-10 Rivière-du-Loup (ancien incinérateur de déchets domestiques)
- Plan 14-11 Rivière-du-Loup / Saint-Antonin (terrains contaminés)
- Plan 14-12 Rivière-du-Loup / Saint-Antonin (barrages)

CHAPITRE 15 LES RESSOURCES MINÉRALES

- Plan 15-1 Les grandes tourbières

CHAPITRE 17 L'EAU POTABLE ET LES EAUX USÉES

- Plan 17-1 Sources d'approvisionnement en eau potable d'intérêt public

CHAPITRE 18 LES MATIÈRES RÉSIDUELLES

- Plan 18-1 Principaux lieux de disposition, de valorisation et de récupération des matières résiduelles

CHAPITRE 19 LE TRANSPORT TERRESTRE

- Plan 19-1 Le réseau supérieur et local
- Plan 19-2 Endroits sur les réseaux présentant des problèmes et principaux projets d'amélioration

CHAPITRE 20 LE TRANSPORT MARITIME ET AÉRIEN

- Plan 20-1 Localisation des infrastructures et des équipements de transport maritime et aérien

CHAPITRE 21 LES RÉSEAUX D'ÉNERGIE ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

- Plan 21-1 Les infrastructures de production et de transport d'énergie

CHAPITRE 22 LES ÉQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

- Plan 22-1 Les équipements et services gouvernementaux
- Plan 22-2 Les équipements et services du domaine de la santé et des services sociaux
- Plan 22-3 Les équipements et services éducationnels

CHAPITRE 23 LA COMPATIBILITÉ DES USAGES PAR AIRE D'AFFECTATION

- Plan 23-1 Les grandes affectations du territoire